

О Б Я В А

ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ПОЧИВНА БАЗА КИТЕН, ГР. КИТЕН, ОБЩ. ЦАРЕВО, УЛ. „НИКОЛА ВАПЦАРОВ“ 2, СОБСТВЕНОСТ НА „ЕЛ БИ БУЛГАРИКУМ“ ЕАД

„Ел Би Булгарикум“ ЕАД, на основание Приложение № 1 към чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия (ППЗПП) и Заповед № ЗД-75 /12.06.2025 г. на Изпълнителния директор на „Ел Би Булгарикум“ ЕАД, обявява търг с тайно наддаване в закрито заседание за отдаване под наем за срок от 3 години на обект:

Почивна база Китен, находящ се в гр. Китен, община Царево, ул. „Никола Вапцаров“ № 2, представляващ 11 броя бунгала и друго имущество – идеални части от общи сгради, за жилищно ползване /туризъм/, разположени в съсобствен на дружеството имот, както и находящото се в тях оборудване, с идентификатори: 37023.501.24.3 с ЗП 176 м2; 37023.501.24.4 с ЗП 39 м2; 37023.501.24.9 с ЗП 61 м2; 37023.501.24.10 с ЗП 62 м2; 37023.501.24.11 с ЗП 31 м2; 37023.501.24.12 с ЗП 31 м2; 37023.501.24.15 с ЗП 31 м2; 37023.501.24.21 с ЗП 31 м2; 37023.501.24.23 с ЗП 31 м2; 37023.501.24.24 с ЗП 31 м2 и 37023.501.24.39 с ЗП 29 м2, разположени в Поземлен имот с идентификатор 37023.501.24

Начална годишна наемна цена – 10 000 лв. без ДДС, съобразена с оценка изготвена от независим оценител.

Депозитът за участие е парична вноска в размер на 20 % от началната тръжна цена.

Кандидатите внасят депозит за участие в тъга по банков път в „ЦКБ“ АД, по банкова сметка с IBAN: BG28CECB97901011000900, BIC: CECBBGSF в полза на „Ел Би Булгарикум“ ЕАД, с основание за плащане: „Участие в търг за наем на Почивна база Китен“.

В плика със Заявлението за участие в търга се прилага оригинален платежен документ за внесен депозит, издаден от банката, чрез която е извършен преводът. Заявления за участие от кандидати, които не са внесли депозит няма да бъдат разглеждани.

Място, дата и час за провеждане на търга – 04.07.2025 год. от 11.00 часа в Централно управление на „Ел Би Булгарикум“ ЕАД - гр. София, бул. „Джеймс Баучер“ № 66. При неявяване на кандидати, повторен търг ще се проведе на 21.07.2025 г. от 11.00 часа на същия адрес и при същите условия.

Стъпка за наддаване – в размер на 10% (десет на сто) от началната тръжна цена.

Място и срок за подаване на документи за участие: Документите за участие в търга се подават лично или чрез упълномощено лице с изрично нотариално заверено пълномощно до 16:00 часа на деня, предхождащ деня за провеждане на търга, в Централно управление на „Ел Би Булгарикум“ ЕАД в гр. София, бул. „Джеймс Баучер“ № 66.

Документите за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик. Върху плика се отбелязват името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на търга. Освен документите за участие в търга в плика трябва да се съдържа и ценовото предложение, поставено в малък запечатан и непрозрачен плик.

Оглед на обекта може да се извърши на дата 01.07.2025 г., след предварителна договорка и записване за оглед на телефон: +359 02/9882604, след представяне на документ за самоличност и изрично нотариално заверено пълномощно, в случай че огледът не се извършва лично от кандидата – физическо лице или представляващия кандидата – юридическо лице.

Място за оглед: гр. Китен, община Царево, ул. „Никола Вапцаров“ №2, почивна база Китен.

Специални изисквания към участниците в търга: В търга могат да участват, при равни условия, всички физически и юридически лица, за които не са налице наложени ограничения, съгласно разпоредбите на действащото българско законодателство.

Тръжната документация е достъпна на официалния уеб адрес на „Ел Би Булгарикум“ ЕАД: www.lbbulgaricum.bg, секция „Обяви“.