

РЕШЕНИЕ № 25-875-1/03.06.2025г.

за провеждане на търг с тайно наддаване, при закрито заседание

„Национална спортна база” ЕАД обявява процедура за провеждане на търг с тайно наддаване, при закрито заседание, за отдаване под наем, за срок до 5 /пет/ години, срещу заплащане на месечен наем, на следните обекти, собственост на дружеството и находящи се на територията на следните обекти:

I. СК „СЕРДИКА” - **гр. София, парк „Борисова градина”**

1. Група от обекти, както следва:

- **Кафе-ресторант, с площ от 103 кв.м., заедно с прилежащи площи, ползвани за лятна градина с площ от 150 кв.м., всички с обща площ от 253 кв.м.**
- **Терен, състоящ се от игрища за мини футбол, с общ размер 44 м. на 44 м., с площ от 1936 кв.м., находящи се на територията на СК „Сердика“, парк „Борисова градина“,**

с начална месечна наемна цена от 1500 лева без ДДС.

В търга с тайно наддаване за гореизнесените обекти може да участва всеки правен субект: физическо лице, ЕТ или юридически лица, включително и такива, регистрирани като ЮЛ с нестопанска цел, които нямат задължения към НСБ ЕАД и спорове от съдебно естество с НСБ ЕАД.

Оглед на обектите може да бъде извършен всеки присъствен ден от **10:00ч. до 16:30ч., от 04.06.2025г. до 18.06.2025г.**, включително, срещу фактура за закупена тръжна документация на стойност 200 лв. /двеста лева/ без ДДС. Тръжната документация е утвърдена със **Заповед** на Изпълнителния директор.

Най-късно до 17:30ч. на 18.06.2025г., включително, трябва да се внесе депозит в лева, в размер на 10% от началната месечна наемна цена за съответния обект.

Тръжната документация се закупува на касата на НСБ ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38, НС „Васил Левски”, сектор „А” и получава в деловодство, всеки делничен ден, от **09:30ч. до 17:00ч., от 04.06.2025г. до 18.06.2025г.**, включително. Депозитът се заплаща на касата на НСБ ЕАД или по банковата сметка на дружеството.

Участниците в търга, съгласно Общите условия, правила и критерии за провеждане на търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обекти, собственост на НСБ ЕАД и за класиране на участниците, съобразно направените от тях заявления, **подават заявление за участие и предложенията си** в деловодството на дружеството или по пощата, придружени с документи за правния им статус, документи по образец и други изискуеми се съгласно Общите условия, правила и критерии за провеждане на търга документи в непрозрачен плик **най-късно до 17:30ч., на 18.06.2025г.**, включително.

Подадените пликове **се разпечатват** в Заседателната зала на **19.06.2025г.** в 12:00 часа в закрито заседание на **Комисия**, назначена със **Заповед** на Изпълнителния директор.

Ръководителите на звената, където се намират обектите, предмет на процедурата по провеждане на търга с тайно наддаване, следва да допускат / осигуряват достъп на кандидат-участниците в търга за извършване от последните на оглед, но само и единствено срещу представяне от същите /кандидат-участниците/ на фактура за закупена тръжна документация.

Решението, условията, правилата и критериите за провеждане на търга с тайно наддаване и необходимите за целта документи **са на разположение** в деловодството на НСБ ЕАД, в сградата на НС „Васил Левски”, сектор А, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38, гр. София всеки присъствен делничен ден от **09:30ч. до 17:00ч.** от **04.06.2025г. до 18.06.2025г.** и на **Internet страницата на дружеството - www.nsb.bg**

Класирането ще бъде обявено на интернет страницата на дружеството: **www.nsb.bg** и чрез обявление залепено на обектите, от комисията до 30.06.2025г. и следва да се сключат договори до 31.07.2025г. включително.

Несключването на договор за наем в този срок се счита за отказ на спечелилия участник и внесения депозит не се възстановява на участника.

В случай, че няма подадени заявления за участие в търга с тайно наддаване за нито един от обявените обекти, предмет на настоящото Решение за провеждане на търг с тайно наддаване, търгът ще се проведе повторно на 01.07.2025г. в Заседателната зала в 10:00ч. Оглед, внасяне на депозит, покупка на тръжна документация и подаване на заявление за участие се извършват всеки делничен ден от 09:30ч. до 17:00ч., от 23.06.2025г. до 30.06.2025г., включително на горепосочените за целта места.

Решението, условията, правилата и критериите за **повторното** провеждане на търга с тайно наддаване и необходимите за целта документи **са на разположение** в деловодството на „НСБ” ЕАД, в сградата на НС „Васил Левски”, сектор „А”, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38, гр. София всеки присъствен делничен ден от **09:30ч. до 17:00ч. от 23.06.2025г. до 30.06.2025г.** и ще бъдат обявени само на **Internet страницата на дружеството - www.nsb.bg**

Допълнителна информация: от Отдел „Правен” на тел. (02) 9 300 788

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:.....

/ИЛАМЕН МАНОЛОВ/

