

ОБЯВЛЕНИЕ:

От „СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД - клон Велико Търново, с адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. Теодосий Търновски № 4

„СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД - клон Велико Търново, с адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. Теодосий Търновски № 4 на основание чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с т. 11.1-11.7 от Приложение № 1 към чл. 29 ал. 2 от същия Правилник, **открива процедура** за провеждане на конкурс за отдаване под наем за срок от три години, на следните обекти:

1.Описание на обекта на Конкурса: 4 /четири/ бр. затворени нежилищни помещения за експлоатационни нужди с **обща полезна площ 12 кв.м.**, съответно:

- 3 кв.м. на трети етаж в студентско общежитие блок № 1, /нежилищно помещение/;
 - 3 кв.м. на трети етаж в студентско общежитие блок № 3, сектор „А”- /нежилищно помещение/;
 - 3 кв.м. на първи етаж в студентско общежитие блок № 3, сектор „Б”- /нежилищно помещение/;
 - 3 кв.м. на трети етаж в студентско общежитие блок № 3, сектор „В”- /нежилищно помещение
- предназначени за изграждане на телекомуникационни съоръжения**

2. Начална месечна наемна цена, определена в съответствие с чл. 29 ал 3 от ППЗПП е в размер на 1850.00 лв. с включен ДДС.

3. Срок за отдаване под наем – 3 (три) години от датата на сключване на договора.

4.Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците: В конкурса могат да участват юридически лица и еднолични търговци, които са регистрирани в Публичен регистър на предприятията, уведомили комисията за намеренията си да осъществяват обществени електронни съобщения (чл.33, ал.1, т.1 от ЗЕС) – Мрежи и услуги. Кандидатът може да участва в този конкурс, само ако има валидно Удостоверение за регистрация по Обща лицензия за осъществяване на далекосъобщителна дейност, издадено от Комисия за регулиране на съобщенията. Кандидатът трябва да е заплатил предварително депозит за участие – в размер на 925,00 лв. Конкурс се провежда и когато се яви само един участник. Не се допускат до участие лица, които са обявени в несъстоятелност или са в производство по обявяване в несъстоятелност или ликвидация, лишени са от право да упражняват търговска дейност, имат парични задължения към държавата или общината по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако не е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, имат изискуеми задължения към “Студентски столове и общежития” ЕАД или са били некоректни наематели на обекти – собственост на “Студентски столове и общежития” ЕАД, били са нередовни платци или системно не са изпълнявали задълженията си по предишни или действащи договори.

5. Изискуеми документи: За участие в конкурса кандидатите трябва да представят следните документи: Заявление за участие – по образец 1; Кратко представяне на кандидата и анотация за дейността му. Заверено копие от валидно Удостоверение за регистрация по Обща лицензия за осъществяване на далекосъобщителна дейност, издадено от Комисия за регулиране на съобщенията; Посочване на ЕИК за регистрация по чл. 23 от Търговския регистър; Удостоверение за регистрация по ДДС (ако има такава); Декларация за отсъствие на обстоятелства съставляващи пречка за участие – по образец 3; Декларация за извършен оглед – по образец 4; Декларация за произход на средствата за извършване на дейността; Декларация, че запознат с клаузите на договора и ги приема. Документ за платена конкурсна документация – заверено от участника копие с подпис и печат, Документ за внесен депозит за участие в конкурса – заверено от участника копие с подпис и печат, Нотариално заверено пълномощно (в случаите когато участникът се представлява по пълномощие); Ценовата оферта с предложение за условията на наемане на Обекта, изготвена по образец № 2, в съответствие с изискванията на документацията за участие в конкурса. Тези документи се поставят в малък запечатан плик с надпис “Ценово предложение”, Кандидатите–настоящи наематели, представят доказателства за платени задължения към 01.04.2025 г.

Всички документи и предложения се представят при подаването им в запечатан, непрозрачен и надписан плик.

6. Дата, място и час на провеждане на конкурса:

Конкурсът ще се проведе на **05.05.2025г.**, на адрес: В. Търново, ул. "Т. Търновски" № 4, "ССО"ЕАД, клон В. Търново, студентско общежитие блок № 1, кабинета на юрисконсулта от 10.00 ч. **Конкурсът се провежда от комисия, в условията на закрито заседание.** При повторно провеждане на конкурса предложенията ще бъдат отворени на **28.05.2025 г.** на същия адрес от 10,00 ч. Документацията за участие в конкурса се закупува и получава на адрес: гр. Велико Търново, ул."Т. Търновски" № 4, от касата на дружеството, всеки работен ден до 15.00 ч. на **02.05.2025 год.** вкл. за първата дата и до **27.05.2025 г.** вкл. за втората дата. Цената на конкурсната документация за **Обекта** е невъзвръщаема сума в размер на **60,00 лв. с вкл. ДДС** и се заплаща в брой в касата на "ССО" ЕАД, клон В. Търново, ул. „Т. Търновски” № 4, сградата на студентско общежитие блок № 1, или чрез банков превод по сметка на дружеството. Депозитът за участие в конкурса е 925,00 лв., равняваща се на 50% от определената начална месечна наемна цена и се заплаща чрез банков превод по сметката на дружеството: БАНКА: ЦКБ АД КЛОН ВЕЛИКО ТЪРНОВО; IBAN: BG87CECB97901043880801; BIC: CECBBSF. Оглед на обекта, предмет на конкурса може да бъде направен всеки работен ден от 09:00 до 15:00 ч., до **02.05.2025 г.** вкл. **При повторно провеждане на конкурса**, оглед може да се прави в работните дни от 09.00 до 15.00 ч. до **27.05.2025 г.** вкл. Предложенията се подават всеки работен ден до 16:00 ч., считано от деня следващ публикуването на обявлението за конкурса най-късно до **02.05.2025 год.** вкл. на адрес: гр. В. Търново, ул."Т. Търновски"№ 4, в касата на "ССО"ЕАД, клон В. Търново, студентско общежитие блок № 1. При повторно провеждане на конкурса предложения се подават всеки работен ден до 16:00 ч. ~~най-късно до~~ **27.05.2025 г.** вкл. на същия адрес.

Управител:

/ Иван Момински/

