

## О Б Я В А

### “ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – СОФИЯ

На основание Приложение № 1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП във връзка с чл. 29, ал. 3 – 5 от ППЗПП, решение на Съвета на директорите на „Земинвест” ЕАД по Протокол от 16.04.2025 г., и Заповед № от 16.04.2025 г. на Изпълнителния директор на „Земинвест“ ЕАД – за откриване и провеждане на процедурата, обявява търг за отдаване под наем на обект, **собственост на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД за срок от 3 /три/ години, а именно:**

- имот №83017.215.1/осем три нула едно седем, точка, две едно пет, точка, едно/ с площ 1 680 кв.м. / хиляда шестстотин и осемдесет кв.м./ вид собств. Държавна частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП За стопански двор в землището на гр.Шабла, област Шабла, област Добрич, при граници на имота: имоти с номера - 83017.213.8, 83017.214.9, 83017.215.2, 83017.215.5, 83017.215.6

- имот №83017.215.2/осем три нула едно седем, точка, две едно пет, точка, две/ с площ 1594 кв.м. / хиляда петстотин деветдесет и четири кв.м./ вид собств. Държавна частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП За стопански двор в землището на гр.Шабла, област Шабла, област Добрич, при граници на имота: имоти с номера - 83017.213.8, 83017.215.1, 83017.215.3, 83017.215.5, 83017.215.6, 83017.215.7

- имот №83017.215.3 /осем три нула едно седем, точка, две едно пет, точка, три/ с площ 1568 кв.м. / хиляда петстотин шестдесет и осем кв.м./ вид собств. Държавна частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП За стопански двор в землището на гр.Шабла, област Шабла, област Добрич, при граници на имота: имоти с номера - 83017.213.8, 83017.215.2, 83017.215.4, 83017.215.6, 83017.215.7, 83017.215.8

- имот №83017.215.4/осем три нула едно седем, точка, две едно пет, точка, четири/ с площ 1740 кв.м. / хиляда седемстотин и четиридесет кв.м./ вид собств. Държавна частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП За стопански двор в землището на гр.Шабла, област Шабла, област Добрич, при граници на имота: имоти с номера - 83017.213.8, 83017.215.3, 83017.215.7, 83017.215.8, 83017.215.9

Начална цена: **1 526,10** /хиляда петстотин двадесет и шест лева и десет стотинки/ лева годишно без ДДС.

#### Условия за закупуване тръжна документация

Тръжната документация се получава от 10:00 до 14:00 ч. всеки работен ден до деня, предхождащ датата на търга на адреса на управление на „Земинвест” ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, след представяне на платежен документ за внесена такса за закупуването ѝ. Цената за един комплект тръжна документация е **300 /триста/ лева с ДДС**, като тази сума не се възстановява. Цената на тръжната документация се внася по банков път по банкова сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД. Удостоверяването на плащането се извършва със заверено копие на вносна бележка/платежно нареждане.

**Приемане на предложенията** – до деня, предхождащ датата на търга вкл., всеки работен ден до 14 ч. в деловодството на ЗЕМИНВЕСТ ЕАД.

**ДЕПОЗИТЪТ ЗА УЧАСТИЕ** в търга е в размер на 10 % от обявената начална годишна тръжна цена без ДДС и следва да бъде платен по сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД.

**КРАЕН СРОК ЗА ВНАСЯНЕ НА ДЕПОЗИТА:** 14.00 часа на деня, предхождащ датата на търга.

**Време и начин за оглед** – до 14.00 ч. на деня, предхождащ датата на търга вкл.

**Дата, час и място на провеждане на търга:** 30.04.2025 г., от 11:30 часа в сградата на “ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5.

Повторно провеждане – 14.05.2025 г. от 11:30 ч. на същото място.

**Общите и специални условия на търга, изискванията към участниците** и списък на документите, които да бъдат представени са подробно описани в документацията за участие.

Адрес и телефон на организатора: “ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – София, гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, тел. 02/ 988 67 22.