

АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ

РЕШЕНИЕ № 0185 – А от 31.03.....2025 г.

На основание чл. 5, ал. 2, чл. 22б, ал. 2, т. 3, чл. 22г, ал. 3 и чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 5, ал. 2, чл. 7 и чл. 10, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия („Наредбата“), чл. 9, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 6 от Устройствения правилник на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК) и Протоколно решение № 8349..... от 31.03.....2025 г. на Изпълнителния съвет на АППК,

АГЕНЦИЯТА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ РЕШИ:

I. Открива процедура за провеждане на ограничен конкурс за възлагане изготвянето на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки на недвижими имоти – частна държавна собственост, както следва:

1. Недвижими имоти - частна държавна собственост с предоставени права за управление на областния управител на област Враца, представляващи сграда с идентификатор 12259.1008.205.2 с площ от 57 кв.м и сграда с идентификатор 12259.1008.205.3 с площ от 72 кв.м, заедно с отстъпеното право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 12259.1008.205, в който са построени сградите, намиращ се на бул. „Христо Ботев“ № 135, гр. Враца, община Враца, област Враца;

2. Недвижим имот - частна държавна собственост с предоставени права за управление на областния управител на област Враца, представляващ поземлен имот с идентификатор 12259.1008.207 с площ 3 171 кв.м, намиращ се в гр. Враца, ж.к. „Хранително-вкусова зона“, ул. „Остри връх“ № 2, община Враца, област Враца;

3. Недвижим имот - частна държавна собственост с предоставени права за управление на областния управител на област Враца, представляващ поземлен имот с идентификатор 07702.501.4229 с площ 2 019 кв.м, намиращ се на ул. „Цар Калоян“ № 20-а, гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, заедно с построената в него сграда с идентификатор 07702.501.4229.1 със застроена площ 316 кв.м;

4. Недвижим имот - частна държавна собственост с предоставени права за управление на областния управител на област Враца, представляващ учебно-битова сграда с идентификатор 03438.42.29.1, със застроена площ 1 255 кв.м, заедно с отстъпеното право на строеж върху поземления имот, намираща се в местност Крайще, с. Бели извор, община Враца, област Враца;

5. Недвижим имот - частна държавна собственост с предоставени права за управление на областния управител на област Плевен, представляващ сграда с идентификатор 56722.662.129.4, с площ 129 кв.м, разположена в поземлен имот с идентификатор 56722.662.129, намиращ се на ул. „Александър Стамболийски“ № 3, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен (Имотите).

II. Изисквания към кандидатите:

1. До участие в процедурата се допускат български или чуждестранни физически или юридически лица или техни обединения, отговарящи на изискванията на Глава шеста от „Наредбата“.

2. Участниците в конкурса следва да разполагат с екип, в който задължително да участват:

а) Правоспособен юрист;

б) Независим(и) оценител(и), вписан(и) в Публичния регистър на Камарата на независимите оценители в България, притежаващ(и) сертификати за оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти и за оценка на недвижими културни ценности.

III. Правилата за провеждане на ограничен конкурс могат да бъдат закупени всеки работен ден в сградата на АППК - гр. София, ул. „Тинтява“ № 86, стая № 304, в срок до 11:00 часа на 11 (единадесетия) ден от датата на оповестяване на настоящото решение на интернет страницата на АППК – www.appk.government.bg, а именно до 11.04.....2025 година.

Цената на правилата е в размер на **100 (сто) лева с включен данък върху добавената стойност** или равностойността им в евро и се заплаща, както следва:

1. в касата на Агенцията за публичните предприятия и контрол – само в лева или
2. чрез банков превод по следната сметка на Агенцията за публичните предприятия и контрол в Българска народна банка – Централно управление:

IBAN BG 39 BNBG 9661 3100 1530 01, BIC код BNBG BGSD

Плащането се извършва преди получаване на правилата за провеждане на конкурса и е за сметка на кандидатите.

IV. Предложенията за участие в конкурса се подават в запечатан, непрозрачен плик, в Деловодството на АППК, ул. „Тинтява“ № 86, гр. София, в срок до **11:00 часа на 11 (единадесетия) ден** от датата на оповестяване на настоящото решение на интернет страницата на АППК – **www.appk.government.bg**, а именно до **11.04.2025 година**.

V. Депозитът за участие в конкурса, който се трансформира в гаранция за изпълнение на договора, е парична вноска в размер на **500 (петстотин) лева без данък върху добавената стойност** или равностойността им в евро и се превежда по посочената в Правилата за провеждане на ограничения конкурс банкова сметка на АППК, най-късно до изтичане на срока за подаване на предложения по т. IV.

VI. Критериите за оценка на предложенията за участие в конкурса са:

1. Най – ниска цена - предложен общ размер на възнаграждението (без включен данък върху добавената стойност) за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
2. Срок за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
3. Опит и квалификация на кандидата, съответно на лицата, включени в неговия екип.

VII. Допълнителна информация във връзка с конкурса може да бъде предоставяна до изтичане на срока за подаване на предложения за участие, съгласно т. IV, на тел. 02 970 16 89.


ПЕТЯ АЛЕКСАНДРОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР