

РЕШЕНИЕ № 25-~~355~~-1/04.03.2025г.

провеждане на търг с тайно наддаване, при закрито заседание

„Национална спортна база” ЕАД обявява процедура за провеждане на търг с тайно наддаване, при закрито заседание, за отдаване под наем, за срок до 3 г., /три години/, срещу заплащане на месечен наем, на следните обекти, собственост на дружеството и находящи се на територията на следните обекти:

1. **Терен за разполагане на вендинг автомат с площ от 2 кв.м., находящ се на входа на НЦБ „Диана“, с начална месечна наемна цена от 200 лева без ДДС.**
2. **Помещение за фитнес, ведно с кафене с площ от 218 кв.м., намиращи се в Покрит плувен басейн „Диана“, с начална месечна наемна цена от 1200 лева без ДДС.**
3. **Алуминиева будка, с площ от 2,88 кв.м., намираща се във входа на Покрит плувен басейн „Диана“, с начална месечна наемна цена от 75 лева без ДДС.**
4. **Помещение за автосервиз, с площ от 98 кв.м., находящо се в НСК „Диана“ с вход откъм улица „Тинтява“, с начална месечна наемна цена от 750 лева без ДДС.**
5. **Група от 10 броя офиси, ведно с прилежащи помещения, всички с обща площ от 374 кв. м., находящи се на ниво 3 в „Южни трибуни“, НСК „Диана“, с начална месечна наемна цена от 2150 лева без ДДС.**
6. **Офис на второ ниво, ведно със склад на първо ниво, с обща площ от 115 кв.м., разположени в „Южни трибуни“, НСК „Диана“, с начална месечна наемна цена от 600 лева без ДДС.**
7. **Помещения, използвани за спортна зала, с обща площ от 165 кв.м., разположени на „Южни трибуни“, с начална месечна наемна цена от 1000 лева без ДДС.**

II. СТОЛИЧЕН КОЛОДРУМ „СЕРДИКА“ - гр. София, бул. „Асен Йорданов” № 1

8. **Терен с площ от 130 кв.м. за разполагане на оборудване на мобилен оператор, находящ се на територията на СК „Сердика“, с начална месечна наемна цена от 1300 лв. без ДДС.**

III. НАЦИОНАЛЕН СТАДИОН „ВАСИЛ ЛЕВСКИ”
БУЛ. „ЕВЛОГИ И ХРИСТО ГЕОРГИЕВИ” № 38, ГР. СОФИЯ

9. Спортна зала № 8Б, с площ от 150 кв.м. ведно с прилежащи помещения, находяща се на сектор „Б”, с начална месечна наемна цена от 1861,50 лева без ДДС.
10. Складово помещение с площ от 70 кв.м., находящо се до вх. 16, сектор Г, на територията на НС „Васил Левски“, с начална месечна наемна цена от 700 лв. без ДДС.
11. Зала за бойни спортове, с площ от 80 кв.м. ведно със съблекалня, находяща се между вх. 11 и вх. 12 на сектор Б, под зала № 8Б, с начална месечна наемна цена от 800 лева без ДДС.

В търга с тайно наддаване за гореизнесените обекти може да участва всеки правен субект: физическо лице, ЕТ или юридически лица, включително и такива, регистрирани като ЮЛ с нестопанска цел, които нямат задължения към НСБ ЕАД и спорове от съдебно естество с НСБ ЕАД.

Оглед на обектите може да бъде извършен всеки присъствен ден от 10:00ч. до 16:30ч., от 04.03.2025г. до 18.03.2025г., включително, срещу фактура за закупена тръжна документация на стойност 100 лв. /сто лева/ без ДДС. Тръжната документация е утвърдена със Заповед на Изпълнителния директор.

Най-късно до 17:30ч. на 18.03.2025г., включително, трябва да се внесе депозит в лева, в размер на 10% от началната месечна наемна цена за съответния обект.

Тръжната документация се закупува на касата на НСБ ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38, НС „Васил Левски”, сектор „А” и получава в деловодство, всеки делничен ден, от 09:30ч. до 17:00ч., от 04.03.2025г. до 18.03.2025г., включително. Депозитът се заплаща на касата на НСБ ЕАД или по банковата сметка на дружеството.

Участниците в търга, съгласно Общите условия, правила и критерии за провеждане на търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обекти, собственост на НСБ ЕАД и за класиране на участниците, съобразно направените от тях заявления, подават заявление за участие и предложенията си в деловодството на дружеството или по пощата, придружени с документи за правния им статус, документи по образец и други изискуеми се съгласно Общите условия, правила и критерии за провеждане на търга документи в непрозрачен плик най-късно до 17:30ч. на 18.03.2025г., включително.

Подадените пликове се разпечатват в Заседателната зала на 19.03.2025г. в 11:00 часа в закрито заседание на Комисия, назначена със Заповед на Изпълнителния директор.

Ръководителите на звената, където се намират обектите, предмет на процедурата по провеждане на търга с тайно наддаване, следва да допускат / осигуряват достъп на кандидат-участниците в търга за извършване от последните на оглед, но само и единствено срещу представяне от същите /кандидат-участниците/ на фактура за закупена тръжна документация.

Решението, условията, правилата и критериите за провеждане на търга с тайно наддаване и необходимите за целта документи са на разположение в деловодството на НСБ ЕАД, в сградата на НС „Васил Левски”, сектор А, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38, гр. София всеки присъствен делничен ден от 09:30ч. до 17:00ч. от 04.03.2025г. до 18.03.2025г. и на Internet страницата на дружеството - www.nsb.bg

Класирането ще бъде обявено на интернет страницата на дружеството: www.nsb.bg и чрез обявление залепено на обектите, от комисията до 31.03.2025г. и следва да се сключат договори до 30.04.2025г. включително.

Несключването на договор за наем в този срок се счита за отказ на спечелилия участник и внесения депозит не се възстановява на участника.

В случай, че няма подадени заявления за участие в търга с тайно наддаване за нито един от обявените обекти, предмет на настоящото Решение за провеждане на търг с тайно наддаване, търгът ще се проведе повторно на 01.04.2025г. в Заседателната зала в 10:00ч. Оглед, внасяне на депозит, покупка на тръжна документация и подаване на заявление за участие се извършват всеки делничен ден от 09:30ч. до 17:00ч., от 24.03.2025г. до 31.03.2025г., включително на горепосочените за целта места.

Решението, условията, правилата и критериите за повторното провеждане на търга с тайно наддаване и необходимите за целта документи са на разположение в деловодството на „НСБ” ЕАД, в сградата на НС „Васил Левски”, сектор „А”, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38, гр. София всеки присъствен делничен ден от 09:30ч. до 17:00ч. от 24.03.2025г. до 31.03.2025г. и ще бъдат обявени само на Internet страницата на дружеството - www.nsb.bg

Допълнителна информация: от Отдел „Правен” на тел. (02) 9 300 788

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:.....

