**О Б Я В А**

„ВРАНА“ ЕАД, на основание Приложение № 1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП, във връзка с чл.29, ал. 3 от ППЗПП, Решение на Съвета на директорите по **Протокол № 48** от **03.09.2024г.** и Заповед на Изпълнителния директор **№ ЗК-53/18.02.2025г.**,

**ОБЯВЯВА:**

Търг с тайно наддаване при закрито заседание на Комисия за провеждането му, за отдаване под наем на обект, собственост на **„ВРАНА” ЕАД**, за срок от **3 /три/ години,** а именно:

* **Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 44063.1447.3428.2.21** /четиридесет и четири хиляди шестдесет и три, точка, хиляда четиристотин четиридесет и седем, точка, три хиляди четиристотин и двадесет, точка, две, точка двадесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лозен, Столична община, област София /столица/, одобрена със Заповед № РД-18-31/03.04.2012 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на самостоятелния обект: за склад, брой нива: едно, представляващ **СКЛАД № 21 /двадесет и едно**/, находящ се в гр. София, Столична община, район Искър, бул. Цариградско шосе № 387, етаж 1 /едно/, със застроена площ от 9.88 /девет цяло осемдесет и осем стотни/ кв. м., заедно със съответните прилежащи ид. ч. към него от ПИ с идентификатор 44063.1447.3428, при съседи: улица, двор, склад № 50 и склад № 20, и при съседи по схема от кадастрална карта: съседни самостоятелни обекти: на същия етаж – 44063.1447.3428.2.50 и 44063.1447.3428.2.20, под обекта – няма, над обекта – няма, съгласно НА № 24 от 23.12.2014г., том V, рег. № 5284, нот. дело № 758/2014 г. на нотариус Йонко Литовски.

**Начална тръжна наемна цена:** **75,00 /седемдесет и пет/ лв. на месец с включен ДДС.**

**Стъпката на наддаване - 5% от началната тръжна цена.**

**Депозит за участие**: парична вноска в размер на 75.00 лева, внесена до 13:00 часа на работния ден, предхождащ датата на провеждане на търга - в касата на дружеството и по банковата сметка на „ВРАНА” ЕАД - **BG72CECB 97901003217701, BIC CECBBGSF, ЦКБ АД**.

Търгът ще се проведе **от 12:30 часа** в сградата на „ВРАНА“ ЕАД, град София, бул. „Цариградско шосе“ № 387 на **10.03.2025** г. Повторни дати: **17.03.2025г. и 24.03.2025г.**

**Цена на тръжната документация:** **100,00 / сто/ лева без ДДС**. Тръжната документация може да бъде закупена в брой:в касата на „ВРАНА“ ЕАД град София, бул. „Цариградско шосе“ № 387 от 08.00 ч. до 16:00 ч. всеки работен ден, но не по-късно от 13.00 часа на работния ден, предхождащ деня на търга включително, в касата на дружеството.

Купилите документация могат да участват в повторния търг без да подават ново заявление и без повторно закупуване, в случай че не са отстранени на първоначалния търг. Тръжна документация за повторното провеждане на търга /от нови кандидати/ може да бъде закупена при горните условия и на същата цена.

**Условия за оглед на обекта**: срещу представен документ за закупена тръжна документация, от 08.00 до 16:00 часа всеки работен ден до деня, но не по-късно от 13.00 часа на работния ден, предхождащ деня на търга, след предварителна уговорка с представител на дружеството и подписване на Декларация по образец към Тръжната документация.

**Заявленията за участие в търга** се подават **до 16:00 часа** на датата, предхождаща датата на търга във „ВРАНА“ ЕАД, град София, бул. „Цариградско шосе“ № 387 по условия и Образец – приложение, посочени в Тръжната документация.

**Общите и специални условия, изисквания към участниците и списък на документите** за участие в търга са посочени в Тръжната документация.

**Адрес на организатора: „ВРАНА“ ЕАД град София, бул. „бул. „Цариградско шосе“ № 387, Телефон: 0887 716 500.**