**О Б Я В А**

 „ВРАНА“ ЕАД, на основание Приложение № 1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП, във връзка с чл.29, ал. 3 от ППЗПП, Решение на Съвета на директорите по **Протокол № 14 от 06.02.2025г.** и Заповед на Изпълнителния директор **№ ЗК-45/13.02.2025г.**,

**ОБЯВЯВА:**

 Търг с тайно наддаване при закрито заседание на Комисия за провеждането му, за отдаване под наем на обект, собственост на **„ВРАНА” ЕАД**, за срок от **3 /три/ години,** а именно:

**• Помещение № 13 с площ от 57.00 кв. м., находящо се в сграда с идентификатор 44063.1447.3159.1** и площ 1 137 кв. м., попадаща с поземлен имот с идентификатор 44063.1447.3159, при съседи: 44063.1447.3160; 44063.1447.3595; 44063.1447.3265; 44063.1447.3307; 44063.1447.3421, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-31/03.04.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. София, бул. Цариградско шосе № 387, а съгласно документ за собственост – МАСИВНА СТОПАНСКА СГРАДА, с площ 1 137 кв.м., попадаща в поземлен имот № 3159, заснет в планоснимачен район: с. Лозен, (VII-37), местност : неурегулирана територия, пл. квартал 0 (нула), попадащ в кадастрален лист Г-6-7-Г, при граници: улица от три страни, ПИ без номер и ПИ 3160.

**Начална тръжна наемна цена:** **262.80 /двеста шестдесет и два лева и осемдесет стотинки/ лева на месец с включен ДДС.**

**Стъпката на наддаване - 5% от началната тръжна цена.**

 **Депозит за участие**: парична вноска в размер на 262.80 /двеста шестдесет и два лева и осемдесет стотинки/ лева с включен ДДС, внесена до 13:00 часа на работния ден, предхождащ датата на провеждане на търга - в касата на дружеството и по банковата сметка на „ВРАНА” ЕАД - **BG72CECB 97901003217701, BIC CECBBGSF, ЦКБ АД**.

Търгът ще се проведе **от 11:00 часа** в сградата на „ВРАНА“ ЕАД, град София, бул. „Цариградско шосе“ № 387 на **04.03.2025** г. Повторни дати**: 11.03.2025г. и 18.03.2025г.**

**Цена на тръжната документация:** **100,00 / сто/ лева без ДДС**. Тръжната документация може да бъде закупена в брой:в касата на „ВРАНА“ ЕАД град София, бул. „Цариградско шосе“ № 387 от 08:00 ч. до 16:00 ч. всеки работен ден, но не по-късно от 13:00 часа на работния ден, предхождащ деня на търга включително, в касата на дружеството.

 Купилите документация могат да участват в повторния търг без да подават ново заявление и без повторно закупуване, в случай че не са отстранени на първоначалния търг. Тръжна документация за повторното провеждане на търга /от нови кандидати/ може да бъде закупена при горните условия и на същата цена.

**Условия за оглед на обекта**: срещу представен документ за закупена тръжна документация, от 08:00 до 16:00 часа всеки работен ден до деня, но не по-късно от 13:00 часа на работния ден, предхождащ деня на търга, след предварителна уговорка с представител на дружеството и подписване на Декларация по образец към Тръжната документация.

**Заявленията за участие в търга** се подават **до 16:00 часа** на датата, предхождаща датата на търга във „ВРАНА“ ЕАД, град София, бул. „Цариградско шосе“ № 387 по условия и Образец – приложение, посочени в Тръжната документация.

**Общите и специални условия, изисквания към участниците и списък на документите** за участие в търга са посочени в Тръжната документация.

**Адрес на организатора: „ВРАНА“ ЕАД град София, бул. „бул. „Цариградско шосе“ № 387, Телефон: 0887 716 500.**