



**„МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – БОТЕВГРАД”  
ЕООД**

## **ОБЩИНА БОТЕВГРАД**

2140 Ботевград, ул. “Б. Божилов”1, тел./факс: 0723/69-400, e-mail: hosp\_bot@ abv.bg

**МБАЛ БОТЕВГРАД ЕООД**

**гр. Ботевград, ул. Божко Божилов № 1**

На основание чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във вр. т.11 от Правилника за провеждане на търг или конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващи Приложение №1 към чл.29, ал.2 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия

### **ПОКАНВАМ**

Всяко физическо или юридическо лице да участва в публичен търг с тайно наддаване - при закрито заседание, за отдаване под наем за срок от 1 година, на обекти, находящи се в „Многопрофилна болница за активно лечение Ботевград ” ЕООД на адрес: гр. Ботевград , ул. Божко Божилов № 1:

**1. Лекарски кабинет – патоанатомия.**, с обща площ от 19,59кв.м., с включена в него принадлежащите общи части от сградата, Блок 2, ет. 2, в сградата на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД . При депозит в размер на 75 лева.

**2. Работно помещение – микробиология**, с обща площ от 20,60 кв.м., с включен в него принадлежащите общи части от сградата, находящ се в блок 2, ет. 2 в сградата на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД При депозит в размер на 71 лева.

**3. Павилион за кафе**, представляващ помещение с щендерни стени, с обща площ от 9.90 кв.м., с включена в него принадлежащите общи части от сградата, находящ се в Блок 2, ет. 1 в сградата на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД При депозит в размер на 80 лева.

Спечелилия участник в търга освен наемната цена за кабинетите и другите помещения предложена на търга, заплаща и всички стопански разходи, консумативи, свързани с ползването им,

Фактурирането и заплащането на електроенергия и вода от наематели на лечебното заведение се извършва на база показанията на индивидуалните измервателни уреди/устройства по цени на дружествата доставчици, които извършват съответната доставка.

За наематели, които нямат поставени индивидуални измервателни устройства/уреди за отчитане на електрическа енергия се заплаща по 5 (пет) kWh на квадратен метър наета площ, но не по- малко от 100 (сто) kWh за всеки отдаден под наем отделен обект.

За наематели, които нямат поставени индивидуални измервателни устройства/уреди за отчитане на потребена вода, заплащането ще се извършва на годишна база, съотнесено с потреблението на сходни помещения с монтирани измервателни уреди

Право на участие по т. 1 и т. 2 имат юридически и физически лица, упражняващи медицинска дейност и оказващи извънболнична помощ, регистрирани съгласно Закона за лечебните заведения, като по останалите точки могат да кандидатства всички юридически и физически лица, представили до **16:00 часа на 27.02.2025г.** в касата на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД документи, както следва:

- Заявление за участие в публичен търг е тайно издаване - по образец;
- Декларация, че кандидатът не е лице неизправно по договор сключен с общината;
- Документ за закупена документация;
- Квитанция за внесен депозит;
- Изрично пълномощно за представителя на кандидатът, ако се представлява от трето лице;
- Ценово предложение, попълнено и запечатано в малък непрозрачен плик и поставена в големия плик заедно с останалата документация на участника.
- Проект на договора, подписан **без попълнена дата и наемна цена.**
- Документ доказващ, че кандидата може да извърша медицински дейности по оказване на извънболнична помощ, съгласно Закона за лечебните заведения, когато е приложимо.

Предлаганата наемна цена за помещението предназначени за медицински дейности не може да бъде по-малка от 8,50 лв. на квадратен метър, като за общите части не по-малко от 4,50 лева, а за павилион за кафене месечна наемна цена не по-малко от 20.20 лева. на квадратен метър, като за общите части не по-малко от 4.50 лв. За обект по т.1 месечната наемна цена не може да бъде по-малко 143 лева, за обект по т. 2 - 150 лева, а за обект по т.3 - 161 лева. Стъпка за наддаване не може да бъде по-малка от 1 на сто и по-голяма от 10 на сто от началната цена.

Помещенията от т. 1 и т. 2 ще се използват за медицински дейности за предоставяне на извънболнична помощ;

Срокът за отдаване на обекта под наем е 1 /една/ година. .

Депозитната вноска за участие в публичния търг е описана във всяка една точка; Стойността на тръжната документация за всяка една точка е в размер на 40,00 лева.

Депозитната вноска и стойността за тръжната документация се внасят в касата на „МБАЛ Ботевград“ ЕООД или по сметката на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД IBAN: BG40UBBS80021092536340, BIG: UBBSBGSF в „Обединена Българска Банка“ АД, клон Ботевград до 16.00 часа на 27.02.2025г.

Предназначението на обектите не може да бъде променяно.

Предложения се приемат от **09:00 ч. на 13.02.2025 г. до 16:00 ч. на 27.02.2025г.**, съгласно разпоредбите на Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Ботевград и Правилника на МБАЛ Ботевград ЕООД .

Отварянето на предложенията на участниците ще се извърши от нарочно назначена комисия на **28.02.2025г.** в счетоводството на МБАЛ Ботевград, а при условията на т.1.10 от Приложение №1 към Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия на **17.03.2025г.**

Д-р Диля  
МБАЛ

