

О Б Я В А

“ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – СОФИЯ

На основание Приложение № 1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП във връзка с чл. 29, ал. 3 – 5 от ППЗПП, решение на Съвета на директорите на „Земинвест” ЕАД по Протокол от 21.08.2024 г., и Заповед №2 от 04.02.2025 г. на Изпълнителния директор на „Земинвест“ ЕАД – за откриване и провеждане на процедурата, обявява търг за отдаване под наем на обект, **собственост на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД за срок от 10 /десет/ години, а именно:**

Водоем „Дядовци“, съставляващ:

- имот № 011774, с площ 8,540 дка в землището на град Ардино, община Ардино, обл. Кърджали, при граници: имоти № 011036, №011044, землищна граница, съгласно Нотариален акт за собственост върху недвижими имоти, издаден на основание писмени доказателства № 170, том 1, дело 179 от 2006 г. на Веселина Кисова – съдия по вписванията при РС-Ардино, а съгласно кадастрална скица ПИ с идентификатор 00607.11.774, гр. Ардино, общ. Ардино, обл. Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-305/02.02.2018 г. на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: 12.07.2021 г., площ 8540 кв.м., трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, .начин на трайно ползване: водоем, при съседи: 00607.11.35, 00607.11.980, 24788.12.545, 24788.12.543, 00607.11.36

Начална цена: **812 /осемстотин и дванадесет/ лева годишно без ДДС.**

Условия за закупуване тръжна документация

Тръжната документация се получава от 10:00 до 16:00 ч. всеки работен ден до деня, предхождащ датата на търга на адреса на управление на „Земинвест” ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, след представяне на платежен документ за внесена такса за закупуването ѝ. Цената за един комплект тръжна документация е 300 /триста/ лева с ДДС, като тази сума не се възстановява. Цената на тръжната документация се внася по банков път по банкова сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД. Удостоверяването на плащането се извършва със заверено копие на вносна бележка/платежно нареждане.

Приемане на предложенията – до деня, предхождащ датата на търга вкл., всеки работен ден до 14 ч. на 18.02.2025г. в деловодството на ЗЕМИНВЕСТ ЕАД.

ДЕПОЗИТЪТ ЗА УЧАСТИЕ в търга е в размер на 10 % от обявената начална годишна тръжна цена без ДДС и следва да бъде платен по сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД.

КРАЕН СРОК ЗА ВНАСЯНЕ НА ДЕПОЗИТА: 14.00 часа на деня, предхождащ датата на търга.

Време и начин за оглед – до 16.00 ч. на деня, предхождащ датата на търга вкл.

Дата, час и място на провеждане на търга: 19.02.2025 г., от 11,00 часа в сградата на “ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5.

Повторно провеждане – 05.03.2025 г. от 11,00 ч. на същото място.

Общите и специални условия на търга, изискванията към участниците и списък на документите, които да бъдат представени са подробно описани в документацията за участие.

Адрес и телефон на организатора: “ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – София, гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, тел. 02/ 988 67 22.