

О Б Я В А

“ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – СОФИЯ

На основание Приложение № 1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП във връзка с чл. 29, ал. 3 – 5 от ППЗПП, решение на Съвета на директорите на „Земинвест” ЕАД по Протокол от 21.08.2024 г., и Заповед №1 от 04.02.2025 г. на Изпълнителния директор на „Земинвест“ ЕАД – за откриване и провеждане на процедурата, обявява търг за отдаване под наем на обект, **собственост на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД за срок от 10 /десет/ години, а именно:**

Микроязовир Слънчоглед, съставляващ:

- Имот № 010592 от влязъл в сила план за земеразделяне в землището на с. Слънчоглед, с площ 13 274 кв.м., представляващ микроязовир в землището на с. Слънчоглед, община Джебел, област Кърджали, съгласно Акт за частна държавна собственост № 570/ 11.05.2002 г. на Областен управител - Кърджали, а съгласно кадастрална скица поземлен имот с идентификатор 67502.10.592, находящ се в село Слънчоглед, Общ. Джебел, обл. Кърджали, с площ 13 279 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти; начин на трайно ползване: Водоем

Начална цена: **2 503 /две хиляди петстотин и три/ лева годишно без ДДС.**

Условия за закупуване тръжна документация

Тръжната документация се получава от 10:00 до 16:00 ч. всеки работен ден до деня, предхождащ датата на търга на адреса на управление на „Земинвест” ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, след представяне на платежен документ за внесена такса за закупуването ѝ. Цената за един комплект тръжна документация е 300 /триста/ лева с ДДС, като тази сума не се възстановява. Цената на тръжната документация се внася по банков път по банкова сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД. Удостоверяването на плащането се извършва със заверено копие на вносна бележка/платежно нареждане.

Приемане на предложенията – до деня, предхождащ датата на търга вкл., всеки работен ден до 14 ч. на 18.02.2025г. в деловодството на ЗЕМИНВЕСТ ЕАД.

ДЕПОЗИТЪТ ЗА УЧАСТИЕ в търга е в размер на 10 % от обявената начална годишна тръжна цена без ДДС и следва да бъде платен по сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД.

КРАЕН СРОК ЗА ВНАСЯНЕ НА ДЕПОЗИТА: 14.00 часа на деня, предхождащ датата на търга.

Време и начин за оглед – до 16.00 ч. на деня, предхождащ датата на търга вкл.

Дата, час и място на провеждане на търга: 19.02.2025 г., от 10,00 часа в сградата на “ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5.

Повторно провеждане – 05.03.2025 г. от 10,00 ч. на същото място.

Общите и специални условия на търга, **изискванията към участниците** и списък на документите, които да бъдат представени са подробно описани в документацията за участие.

Адрес и телефон на организатора: “ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – София, гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, тел. 02/ 988 67 22.