

О Б Я В Л Е Н И Е

„Информационно обслужване“ АД на основание чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и по реда на Правилника за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за наем с работници и служители на „Информационно обслужване“ АД, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – част от недвижим имот, собственост на дружеството, при следните условия:

Описание: обект в недвижим имот, собственост на „Информационно обслужване“ АД, представляващ **помещение № 25а – зали 1 и 3, за временно и възмездно почасово ползване по предварителен график, с обща площ 439 кв. м (четиристотин тридесет и девет квадратни метра)** състоящо се от две зали, съблекалня и склад, находящи се на партер в корпус В на административна сграда с КИ № 07079.603.89.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бургас, на адрес гр. Бургас, ПЗ „Север“, ул. „Янко Комитов“ №3, с предназначение: тренировъчна и танцова дейност, и организиране на събития.

1. Начална тръжна наемна цена на отдавания под наем обект в размер на 13.00 /тринадесет лева/ лв.без ДДС за 1 (един) астрономически час съгласно график за една зала, склад и съблекалня;
2. Стъпка на наддаване на отдаваните под наем обект: в размер на 1,00 лв. (един лев);
3. Вид на тръжната процедура: търг с тайно наддаване, при закрито заседание на комисията;
4. Начин на плащане - наемната цена се плаща по банков път до 10-то число на месеца, за който се дължи;
5. Срок на наемното правоотношение 3 (три) години;
6. Дата, час и място на провеждане на търга: Търгът ще се проведе на **20.02.2025 г. от 11,00 часа** в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Бургас, на адрес гр. Бургас, ПЗ „Север“, ул. „Янко Комитов“ № 3, ет. 3, стая № 7, с тайно наддаване при *закрито* заседание на комисията;
7. Тръжна документация може да бъде получена в работни дни до 16:00 часа на 14.02.2025 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Бургас, на адрес: гр. Бургас, ПЗ „Север“, ул. „Янко Комитов“ № 3, етаж 4, стая № 4 или да бъде изтеглена от интернет страницата на „Информационно обслужване“ АД: www.is-bg.net;
8. Оглед на обекта може да бъде извършван в работни дни от 09:00 до 16:00 часа, от 04.02.2025 г. до 14.02.2025 г. след предварителна заявка на тел. 0876796725;
9. Заявления за участие в търговете могат да се подават в работни дни до 16:00 часа на 17.02.2025 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Бургас, на адрес: гр. Бургас, ПЗ „Север“, ул. „Янко Комитов“ № 3, етаж 4, стая № 4;

В търга могат да участват физически и юридически лица, които нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД /включително и към клоновете/ - независимо от основанието, нямат задължения към държавата и съответната община. Договор за наем може да се сключи и при наличие на задължения към „Информационно обслужване“ АД, в случай че с кандидат наемателят има сключено споразумение с нотариална заверка на подписите за отсрочването или разсрочването им. Договор за наем може да се сключи и при наличие на публични задължения на кандидат наемател, в случай че същият представи нотариално заверено копие от разрешение за

отсрочване или разсрочване на установените задължения, издадено от съответния компетентен орган или нотариално заверено копие от споразумение за отсрочване или разсрочване на установените публични задължения. Преди сключване на договора кандидатът представя удостоверения за липса на задължения от НАП и от съответната община, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на заявлението. С избрания кандидат ще бъде сключен договор за наем, съгласно приложения в тръжната документация образец, с нотариална заверка на подписите, като нотариалните такси са за сметка на наемателя. При сключване на договор за наем спечелилият кандидат внася на наемодателя депозит в размер на три месечни наема с включен ДДС. / При определяне на размера на депозита за един месечен наем се смята сумата, която се получава при събиране на всички часове за ползване на зали, предложени от участника в търга с графика за ползване, предложен от него за всички дни от седмицата, умножени по предложената цена за 1 (един) астрономически час, умножени по 4,4/.

10. В случай че на търга не се яви нито един от подалите заявления кандидати, търгът ще бъде проведен повторно на **27.02.2025 г. в 11,00 часа**, в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон гр. Бургас, на адрес: гр. Бургас, ПЗ „Север“, ул. „Янко Комитов“ № 3, етаж 4, стая № 7.