**О Б Я В А**

„ВРАНА“ ЕАД, на основание Приложение № 1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП, във връзка с чл.29, ал. 3 от ППЗПП, Решение на Съвета на директорите по **Протокол №60 от 12.11.2024г.** и Заповед на Изпълнителния директор **№ ЗК-193/11.12.2024г.**,

**ОБЯВЯВА:**

Търг с тайно наддаване при закрито заседание на Комисия за провеждането му, за отдаване под наем на обект, собственост на **„ВРАНА” ЕАД**, за срок от **3 /три/ години,** а именно:

**Помещение № 1със застроена площ от 1246 /хиляда двеста четиридесет и шест/ кв. м**., което е **част от масивна сграда с идентификатор 35239.1446.3095.1, цялата с площ от 1 971** /хиляда деветстотин седемдесет и един/ кв. м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 35239.1446.3095 от АГКК в землището на с. Казичене, район Искър, бул. „Цариградско шосе“ № 387, гр. София, съгласно НА № 134 от 12.09.2007г., том I, рег. № 4071, нот. дело № 119/2007 г. на нотариус Антоанета Итева, вписан в Имотен регистър при АВп като акт № 132, т. LLLXII, вх. рег. 64847 от 12.09.2007г.

**Начална тръжна наемна цена:** **4500,00 /четири хиляди и петстотин/ лв. на месец с включен ДДС.**

**Стъпката на наддаване - 5% от началната тръжна цена.**

**Депозит за участие**: парична вноска в размер на 4 500.00 лева, внесена до 13:00 часа на работния ден, предхождащ датата на провеждане на търга - в касата на дружеството и по банковата сметка на „ВРАНА” ЕАД - **BG72CECB 97901003217701, BIC CECBBGSF, ЦКБ АД**.

Търгът ще се проведе **от 10:30 часа** в сградата на „ВРАНА“ ЕАД, град София, бул. „Цариградско шосе“ № 387 на **30.12.2024** г. Повторни дати**: 06.01.2025г. и 13.01.2025г.**

**Цена на тръжната документация:** **100,00 / сто/ лева без ДДС**. Тръжната документация може да бъде закупена в брой:в касата на „ВРАНА“ ЕАД град София, бул. „Цариградско шосе“ № 387 от 08:00 ч. до 16:00 ч. всеки работен ден, но не по-късно от 13.00 часа на работния ден, предхождащ деня на търга включително, в касата на дружеството.

Купилите документация могат да участват в повторния търг без да подават ново заявление и без повторно закупуване, в случай че не са отстранени на първоначалния търг. Тръжна документация за повторното провеждане на търга /от нови кандидати/ може да бъде закупена при горните условия и на същата цена.

**Условия за оглед на обекта**: срещу представен документ за закупена тръжна документация, от 08:00 до 16:00 часа всеки работен ден до деня, но не по-късно от 13:00 часа на работния ден, предхождащ деня на търга, след предварителна уговорка с представител на дружеството и подписване на Декларация по образец към Тръжната документация.

**Заявленията за участие в търга** се подават **до 16:00 часа** на датата, предхождаща датата на търга във „ВРАНА“ ЕАД, град София, бул. „Цариградско шосе“ № 387 по условия и Образец – приложение, посочени в Тръжната документация.

**Общите и специални условия, изисквания към участниците и списък на документите** за участие в търга са посочени в Тръжната документация.

**Адрес на организатора: „ВРАНА“ ЕАД град София, бул. „бул. „Цариградско шосе“ № 387, Телефон: 0887 716 500.**