

О Б Я В А

“ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – СОФИЯ

На основание Приложение № 1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП във връзка с чл. 29, ал. 3 – 5 от ППЗПП, решение на Съвета на директорите на „Земинвест” ЕАД по Протокол от 05.07.2024 г., и Заповед №57 от 08.10.2024 г. на Изпълнителния директор на „Земинвест“ ЕАД – за откриване и провеждане на процедурата, обявява търг за отдаване под наем на обект, **собственост на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД за срок от 10 /десет/ години, а именно:**

Микроязовир „Ахрянско“, съставляващ:

МИКРОЯЗОВИР “АХРЯНСКО”, с площ 56 972 кв.м., находящ се в землището на с.Родопско и с.Търносливка, общ.Ардино, обл.Кърджали, съставляващ имоти с № 000450 и 000451 в землището на с. Търносливка, общ. Ардино и имоти с номер 000087 и 000099 в землището на с. Родопско, община Ардино, съгласно Акт за частна държавна собственост № 579/ 13.05.2002 г. на Областен управител Кърджали, а съгласно кадастрални скици:

- **поземлен имот 73732.10.386, находящ се в с. Търносливка, общ Ардино, обл. Кърджали с площ от 30 845 кв.м.; трайно предназначение на територията: Територия, заета от водни обекти; начин на трайно ползване: Водоем;**
- **поземлен имот 73732.10.385, находящ се в с. Търносливка, общ Ардино, обл. Кърджали с площ от 3 559 кв.м.; трайно предназначение на територията: Територия, заета от водни обекти; начин на трайно ползване: Водоем;**
- **поземлен имот 62894.10.497, находящ се в с. Родопско, общ Ардино, обл. Кърджали с площ от 2 570 кв.м.; трайно предназначение на територията: Територия, заета от водни обекти; начин на трайно ползване: Водоем;**
- **поземлен имот 62894.10.445, находящ се в с. Родопско, общ Ардино, обл. Кърджали с площ от 19985 кв.м.; трайно предназначение на територията: Територия, заета от водни обекти; начин на трайно ползване: Водоем.**

Начална цена: 2 014 /две хиляди и четиринадесет/лева годишно без ДДС.

Условия за закупуване тръжна документация

Тръжната документация се получава от 10:00 до 16:00 ч. всеки работен ден до деня, предхождащ датата на търга на адреса на управление на „Земинвест” ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, след представяне на платежен документ за внесена такса за закупуването ѝ. Цената за един комплект тръжна документация е 300 /триста/ лева с ДДС, като тази сума не се възстановява. Цената на тръжната документация се внася по банков път по банкова сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД. Удостоверяването на плащането се извършва със заверено копие на вносна бележка/ платежно нареждане.

Приемане на предложенията – до деня, предхождащ датата на търга вкл., всеки работен ден до 16 ч. в деловодството на ЗЕМИНВЕСТ ЕАД.

ДЕПОЗИТЪТ ЗА УЧАСТИЕ в търга е в размер на 10 % от обявената начална годишна тръжна цена без ДДС и следва да бъде платен по сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД.

КРАЕН СРОК ЗА ВНАСЯНЕ НА ДЕПОЗИТА: 16.00 часа на деня, предхождащ датата на търга.

Време и начин за оглед – до 16.00 ч. на деня, предхождащ датата на търга вкл.

Дата, час и място на провеждане на търга: 23.10.2024 г., от 10,00 часа в сградата на “ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5.

Повторно провеждане – 06.11.2023 г. от 10,00 ч. на същото място.

Общите и специални условия на търга, изискванията към участниците и списък на документите, които да бъдат представени са подробно описани в документацията за участие.

Адрес и телефон на организатора: **“ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – София, гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, тел. 02/ 988 67 22.**