



## РЕШЕНИЕ

№ 6 /12.09.2024 г.

На основание чл. 29, ал. 2, Приложение №1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Протокол № ПД-227/02.09.2024 г. на Министъра на транспорта и съобщенията,

**ОТКРИВАМ** процедура за провеждане на търг за предоставяне под наем на недвижим имот, собственост „Летище Горна Оряховица” ЕООД гр. Горна Оряховица, представляващ МАГАЗИН ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ, в съответствие с условията, определени с това решение.

### 1. Описание на обекта:

МАГАЗИН ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ с полезна площ 29,53 /двадесет и девет запетая петдесет и три/ кв.м, собственост на „Летище Горна Оряховица” ЕООД съгласно нотариален акт №130, том I, рег. №504, дело 53 от 2018 г.

**Местоположение:** гр. Горна Оряховица, пл. „Георги Измирлиев“ №4.

**Разноски във връзка с ползването:** съгласно чл.13 и чл.14 от приложения проект на Договор за наем /Приложение Б/ са за сметка на **Наемателя**.

**Срок на наемане:** 5 (пет) години от датата на сключване на договора за наема.

**2. Начална тръжна месечна наемна цена:** 330 /триста и тридесет/ лева без ДДС.

**Стъпката на наддаване е 10% /десет процента/ от началната тръжна цена.**

**3. Вид на търга** – с тайно наддаване, с открито първо заседание.

**4. Начин на плащане:** по банков път, по сметка на дружеството в банка ДСК клон Горна Оряховица, IBAN BG89STSA93001511009198, BIC STSABGSF., съгласно приложения проект на Договор за наем /Приложение Б/.

**Обезпечения** – съгласно чл. 4 от приложения проект на Договор за наем /Приложение Б/.

**5. Време и място на търга** – 12:00 часа на 03.10.2024 г. в офиса на дружеството - гр. Горна Оряховица, пл. „Георги Измирлиев“ №4.

**6. Тръжната документация** се предоставя в офиса на дружеството на адрес гр. Горна Оряховица, пл. „Георги Измирлиев“ №4 в срок до 16:00 часа на 02.10.2024 г. включително, след представяне на документ за внесена по сметка на дружеството в банка ДСК клон Горна Оряховица, IBAN BG89STSA93001511009198, BIC STSABGSF, невъзстановима сума от 50 (петдесет) лева без ДДС.

**Размерът на депозита** за участие в търга е 165 (сто шестдесет и пет) лева /50 % от началната тръжна месечна наемна цена/, постъпил по сметката на дружеството в срок до 16.00 часа на 02.10.2024 г.

**7. Оглед на обекта на търга** – след писмена заявка до „Летище Горна Оряховица“ ЕООД отправена не по-рано от три дни преди датата на огледа, заедно със сведения относно легитимацията на лицата, всеки работен ден от 12.00 до 13.00 часа в рамките на срока, предвиден за подаване на заявленията.



**8. Краен срок за приемане на заявленията за участие - 16:00 часа на 02.10.2024 г.**

**9. Специални изисквания към участниците:**

**Не се допускат до участие:**

- Търговец, който не е представил някой от документите по чл.4 от Приложение А.
- Търговец, свързано лице с друг участник в търга.
- Търговец, който има задължения към държавата и/или по договор с „Летище Горна Оряховица” ЕООД.

**10. Време и място на повторен търг:** Ако на първата дата не се яви кандидат или възникнат обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, повторен търг ще се проведе от **12:00 часа на 30.10.2024 г.** в офиса на дружеството – гр. Горна Оряховица, пл. „Георги Измирлиев“ №4.

**11. Утвърждавам тръжната документация, която включва това решение и приложените към него:**

- Условия на търга - Приложение А.
- Проект на договор - Приложение Б.

УПРАВИТЕЛ НА  
„ЛЕТИЩЕ ГОРНА ОРЯХОВИЦА” ЕООД:

/Диян Димитров/