

РЕШЕНИЕ

№*24-77-1/12.08.2024*.....

**За провеждане на конкурс за отдаване под наем на обект, собственост на
„Сердика спортни имоти” ЕАД.**

„Сердика спортни имоти” ЕАД обявява конкурс, при закрито заседание, за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години, срещу заплащане на месечен наем и извършване на инвестиции на обект:

- 1. Спортни зали по бокс, ведно с прилежащи помещения, с обща площ от 1426 кв.м., находящи се в Спортен комплекс „Къро“.**

Началната месечна наемна цена за обекта, предмет на конкурса, е в размер *1600 лв. /хиляда и шестотин лева/ без ДДС*, като отделно от наема, следва да се извършат инвестиции в обем и стойност не по-малко от *50 000 лв. /петдесет хиляди лева/ с включен ДДС*.

В конкурса за горепосочения обект могат да участват всички правни субекти: физически лица, ЕТ или юридически лица, включително и такива, регистрирани като ЮЛ с нестопанска цел, регистрирани по ДДС, **които нямат задължения към ССИ ЕАД и спорове от съдебно естество със ССИ ЕАД.**

Оглед на обекта може да бъде извършен всеки присъствен делничен ден от 10:30 ч. до 16:30 ч. от *12.08.2024г. до 26.08.2024г.*, включително, срещу документ за закупена конкурсна документация на стойност 350 лв. /триста и петдесет лева/ без ДДС. Конкурсната документация е утвърдена със Заповед на Изпълнителния директор.

Най-късно до 16:30ч. на *26.08.2024г.* трябва да се внесе **депозит** в лева, в размер на 10 % от начална месечна наемна цена за обявения обект. Конкурсната документация се закупува в касата и получава в деловодството на ССИ ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” №38, всеки присъствен делничен ден от 9:30 ч. до 16:30 ч. от *12.08.2024г. най-късно до 26.08.2024г. включително.* Депозитът се заплаща в касата на ССИ ЕАД или по банковата сметка на дружеството:

**„ИНВЕСТБАНК” АД;
BIC – IORT BG SF;
IBAN – BG31 IORT 8048 1089 1063 00 (в лева)**

Участниците в конкурса, съгласно Общите условия и правила, подават заявление за участие и предложенията си, придружени с документи за правния им статус, документи по образец и други такива, изискуеми съгласно Общите условия, правила и критерии за провеждане на конкурса документи, в непрозрачен плик най-късно до *17:30 ч. на 26.08.2024г.* включително, в деловодството на ССИ ЕАД.

Подадените документи се разпечатват в заседателната зала на **28.08.2024г. в 11:30 часа** на закрито заседание на Комисия, назначена със Заповед на Изпълнителния директор.

Условията, на които трябва да отговарят потенциалните участници, методологията и критериите за оценяване на участниците са част от настоящата конкурсна документация, която след закупуване ще се предостави на вниманието на всеки кандидат-участник.

Решението, условията, правилата и методологията и критериите за провеждане на конкурса и необходимите за целта документи са на разположение в деловодството на ССИ ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38 всеки присъствен делничен ден от 9:30ч. до 16:30ч., от **12.08.2024г. най-късно до 26.08.2024г.**

Домакин на базата, в която се намира всеки обект, следва да осигурява достъп на кандидат участниците в конкурса за извършване от последните на оглед, но само и единствено срещу представяне от същите /кандидат-участниците/ на документ за закупена конкурсна документация.

Решението, условията, правилата и критериите за провеждане на конкурса с тайпо наддаване и необходимите за целта документи са на разположение в деловодството на ССИ ЕАД, в сградата на НС „Васил Левски”, сектор „А”, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38, гр. София всеки присъствен делничен ден от **09:30ч. до 16:30ч. от 12.08.2024г. до 26.08.2024г.** и на Internet страницата на дружеството - www.serdika.site

Класирането ще бъде обявено на интернет страницата на дружеството: www.serdika.site, от комисията до **15.09.2024г.** и следва да се сключи договор до **30.09.2024г. включително**. Несключването на договор за наем в този срок се счита за отказ на спечелилия участник и внесения депозит не се възстановява на участника.

Допълнителна информация на тел. 02/9300788, Дирекция „Правна”

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:
/Александра Левянска/

