



ОБЯВЛЕНИЕ

Изпълнителният Директор на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД, на основание чл.30 (3) от Устав на еднолично акционерно дружество „АЕЦ Козлодуй” ЕАД, Решение №АД-1865 от 20.06.2024 г. и Протокол 1-2099 от 18.07.2024 г., обявява повторен **„Втори търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от десет години на ПОК Кранево, собственост на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД”**.

Повторният търг ще бъде проведен с тайно наддаване при открито заседание. В деня и часа на провеждане на търга всеки кандидат подал предложение е длъжен да присъства на заседанието на комисията или да изпрати свой упълномощен представител.

Предмет на повторният търг – отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на ПОК Кранево, с адрес ул. „Фрегата“, село Кранево, община Балчик – представляващ триетажна сграда, състояща се от хотелска част за 198 легла, профилакториум и столова с кухненски комплекс и дневен бар-фоайе, със застроена площ 2 880 кв.м. и с РЗП 7185 кв.м., паркинг с площ от 980 кв.м. и трансформатор. За да функционира оптимално почивната станция се нуждае от ремонт, както и осъвременяване на инсталациите и оборудването.

Начална и минимална цена и стъпка на наддаване - 12 940,00 лв. (дванадесет хиляди деветстотин и четиридесет лева) без ДДС. В наемна цена не са включени консумативи, свързани с ползването на имота /ел. енергия, ВиК, охрана и др./.

Изборът на наемател ще се извърши съгласно критерия **предложена най-висока месечна наемна цена**.

Стъпка на наддаване – при предложена еднаква най-висока цена за определената позиция от няколко участници, търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена. Стъпката на наддаване е в размер на 10 % от началната и минимална цена за позицията.

Общи и специални условия на повторния търг и изисквания към кандидатите – съгласно условията, посочени в Тръжната документация.

Тръжната документация е безплатна и е осигурен пълен достъп до нея по електронен път на адрес: www.kznpp.org/Търговска дейност/Продажби и отдаване под наем/Отдаване под наем. Кандидатите, участващи в търга са длъжни да спазват всички указания и условия, предвидени в Тръжната документация.

Време и начин на оглед.

Огледът е задължителен. Огледът се извършва от желаещите кандидати всеки работен ден в срок до 13.08.2024 г. от 8:00 до 12:30 и 13:30 до 16:00 часа, в присъствието на представител на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД.

Депозит - Кандидатите следва да представят депозит в размер 1 294,00 (хиляда двеста деветдесет и четири лева). Депозитът се внася по сметка при Банка ДСК АД, (IBAN) BG07STSA 9300 0008 4855 24, (BIC CODE) STSABGSF или на касата на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, за повторен „Втори търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от десет години на ПОК Кранево, собственост на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД“.

Предаване на предложението - Кандидатите предават в деловодството на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, в срок до 16:00 часа на 14.08.2024 г., ПРЕДЛОЖЕНИЕТА си в запечатан, непрозрачен плик.

Място, ден и час на провеждане на търга – търга ще се проведе в сградата на Учебно-тренировъчния център на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД от 11:00 часа на 15.08.2024 г.

В случай, че в часът определен за начало на повторния търг се яви само един кандидат от подалите предложения за участие, търгът се отлага с два часа – до 13:00 часа.

За допълнителна информация: Р-л сектор „Продажби“, тел. 0973 7 22 19 или 0879 979 664.