

## “АГЕНЦИЯ ДИПЛОМАТИЧЕСКИ ИМОТИ В СТРАНАТА” ЕООД

АДИС ЕООД, на основание Решение № А-3-109/08.07.2024г. на Управителя, открива процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на следните недвижими имоти:

**Апартамент № А6** със застроена площ от 190,97 кв.м., състоящ се от: вестибюл, дневна с кухненски бокс, две спални, две бани с тоалетна, тоалетна, склад, мокро помещение, лоджия – зимна градина и тераса, необзаведен с оборудвана кухня, **както и паркомясто 1** в подземния гараж, находящи се в Апартаментен хотелски комплекс „Панчарево“ в гр. София, с. Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 233.

1. Предназначение на имота: жилище с паркомясто.
2. Срок на договора: до три години от датата на сключване на договора.
3. Начална цена (общ месечен наем): **1110 евро** (хиляда сто и десет евро) с ДДС, от които: 1026 евро (хиляда двадесет и шест евро) с ДДС за апартамента и 84 евро (осемдесет и четири евро) с ДДС за паркомясто 1.
4. Стъпка на наддаване при предложена еднаква най-висока цена от повече участници по т.10.3 от Приложение № 1 към чл. 29, ал. 2 от ППЗПП: 18 евро с ДДС.
5. Вид на търга: с тайно наддаване при открито заседание на комисията.
6. Начин на плащане: по банков път.
7. Дата, място и час на провеждане на търга: на **24.07.2024 г.** в гр. София, ул. „Велико Търново“ № 27 **от 10,00ч.**
8. Тръжната документация се закупува в гр. София, ул. „Велико Търново“ № 27, деловодство, всеки работен ден от 9.30ч. до 16.00ч., срещу невъзстановимата сума от 12 лв. с включен ДДС, внесена в касата на дружеството. Краен срок за закупуване на тръжна документация - **до 11.00ч. на 23.07.2024 г.**
9. Депозит за участие: 300 лв. Депозитът подлежи на връщане при условия и ред, посочен в тръжната документация.
10. Условия за оглед: след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка на телефон: 0882177719.
11. Краен срок за приемане на заявления за участие: **до 16.30 ч. на 23.07.2024 г.**
12. Специални изисквания: няма.
13. Дата, място и час на повторното провеждане на търга: на **08.08.2024 г.** в гр. София, ул. „Велико Търново“ № 27 **от 10.00 ч.**
14. Краен срок за закупуване на тръжна документация за повторния търг **до 11.00ч. на 07.08.2024 г.** Краен срок за приемане на заявленията за повторния търг **до 16.30ч. на 07.08.2024 г.**