



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Виолета Томова, рег. № 724, Район на действие ОС Видин,
гр. Видин ул. Цар Симеон Велики 1, ет.2, офис 5, тел. 094 623399; Приемно време на
ЧСИ : 09:00 до 10:00 и от 15:00 до 17:00 часа, e-mail:kantoratomova@abv.bg, факс

Изпълнително дело №: 20147240400396

Исходящ №: 9012 / 10.11.2022 г.



724019242811

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаната **ВИОЛЕТА ТОМОВА** ЧСИ с район на действие ВОС обявявам на интересуващите се, че ще се проведе **нова публична продан** от **09.01.2023г. до 09.02.2023г.** в сградата на РС - Видин, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, собственост на **ВИДА АГРОХИМ- 98**, за удовлетворяване вземането на **Агенция за публичните предприятия и контрол**, а именно:

Сграда с идентификатор 10971.511.128.4 със застроена площ **667 кв.м** и припадащи се **3 510,40 кв.м** ид.ч от терена, представляваща ПИ с идентификатор 10971.511.128, целият с площ **16 605 кв.м.**

Началната цена, от която започва публичната продан е определена на осн. чл.494 ал.2 изречение второ от ГПК, и е в размер на: **87 238.08 (осемдесет и седем хиляди двеста тридесет и осем лева и 08 стотинки)** лв.

Сграда с идентификатор 10971.511.128.5 със застроена площ **498 кв.м** и припадащи се **2 621,00 кв.м** ид.ч от терена, представляваща ПИ с идентификатор 10971.511.128, целият с площ **16 605 кв.м.**

Началната цена, от която започва публичната продан е определена на осн. чл.494 ал.2 изречение второ от ГПК, и е в размер на: **83 085.84 (осемдесет и три хиляди осемдесет и пет лева и 84 стотинки)** лв.

Имотите са с административен адрес: гр. Видин, Западна промишлена зона.

Върху имотите има вписана законна ипотека в полза на вискателя АПСК за сумата от 709 302.04 лева, възбрани по изпълнителното дело в полза на вискателя, възбрана в полза на АСК, възбрани наложени от НОИ, АДВ, ДВ „Земеделие“, Данъчна администрация.

Интересуващите се от следните недвижими имоти могат да се явят в канцеларията на РС- Видин ст.212 или в кантората на ЧСИ В.Тмова всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Желаетите да купят имотите могат да ги огледат по местонахождението им в **гр.Видин, Западна складова зона**

Задатъкът-10% върху цената на продаваемия имот чл.489 ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ Виолета Томова в банка ЦКБ АД IBAN BG16 CECB 9790 5070 5357 00; BIC КОД CECB BGSF, както и 24,00 лева по т.19 от Тарифата за ЧСИ преведени по сметката за такси IBANBG72 CECB 9790 1070 5357 01; BIC КОД CECB BGSF по изп.д. №20147240400396.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, която не може да е по-ниска или с повече от **30% от обявената начална цена** и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Видин ст.212, което се отразява във входящия регистър.

На **10.02.2023г. в 9:00 часа** в сградата на РС- Видин зала №6, в присъствието на явилите се наддавачи, частния съдебен изпълнител обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява за купувач наддавачът предложил най-високата цена.

Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размер на един задатък, частния съдебен изпълнител отразява предложението в протокола, и след като наддавачът го подпише съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен в **двуседмичен срок** от приключване на проданта да внесе предложената от него цена като приспадне внесения от него задатък, ако в **двуседмичен срок** не внесе предложената цена задатъкът остава в полза на вискателя по делото.

10.11.2022г.
гр.Видин

Частен съдебен изпълнител:.....

(В.Томова)

