



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



**ФОНД НА
ФОНДОВЕТЕ**
ФОНД МЕНИДЖЪР НА
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ
В БЪЛГАРИЯ



ЕДНА ПОСОКА
МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

О Б Я В Л Е Н И Е

„Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД на основание чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и по реда на Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители обявява публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, собственост на дружеството при следните параметри:

Описание на обекта: АПАРТАМЕНТ със застроена площ от 214, 17 (двеста и четиринадесет цяло и седемнадесет стотни) кв.м., състоящ се от шест стаи, кухня и сервизни помещения, прилежащо избено помещение, заедно с 14, 32 % (четиринадесет цяло тридесет и две стотни процента) идеални части от общите части на сградата и от дворното място, съставляващо УПИ IX -5 (урегулиран поземлен имот девет, отреден за имот с пл. номер пет) целият с площ 618 (шестстотин и осемнадесет) кв.м. в кв.302 (триста и две), по плана на местност „Зона Г – Центъра“ по регулация, утвърдена с Протокол № 14/05.09.2012 г., Решение № 172 на СОС, съгласно скица от 02.09.2015 г. на СО р-н „Триадица“, административен адрес: ул. „Алабин“ №38 (тридесет и осем), ет. 4 (четири) при граници на имота: на УПИ IX – 5: север – ул. „Алабин“, изток – ул. „Цар Асен“, юг – УПИ VIII-6, запад – УПИ VI-3 и УПИ VII – 4; на апартамента: север ул. „Алабин“, изток – сграда на ул. „Цар Асен“, юг – вътрешен двор, запад – калкан на сграда на ул. „Алабин“ № 36; граници на избеното помещение: север – ул. „Алабин“, изток – мазе на ап.1, юг – коридор, запад – мазе на магазин;

начална цена: стойност на месечен наем в размер на 2 518 евро или 4 925 лева за месец, без вкл. ДДС;

Стъпка на наддаване: 400 лева

Вида на процедурата: търг с тайно наддаване и открито заседание на Комисията;

Начин на плащане: в лева по банков път по следната банкова сметка на „Фонд мениджър на финансови инструменти“ АД: IBAN: BG87BNBG96613300112205, BIC: BNBGBGSD

Дата, място и час на провеждане на търга: Търгът ще се проведе на 01.04.2024г., от 10:00 ч. при открито заседание на назначената за провеждането му Комисия в офиса на ФМФИБ ЕАД в гр. София, ул. "Кърниградска" 19, етаж 3. Търгът ще се проведе и в случай че бъде подадено само едно заявление за участие, като участникът ще бъде обявен за спечелил по предложената от него цена, при положение че предложената от него цена е не по-ниска от началната тръжна цена.

В случай че не бъде подадено нито едно заявление, търгът ще бъде обявен за непроведен и ще се проведе повторно при същите условия на открито заседание на 02.05.2024г. в офиса на ФМФИБ ЕАД в гр. София, ул. "Кърниградска" 19, етаж 3;

Ред за получаване или закупуване на тръжната документация: Документацията е безплатна. Същата се публикува, заедно с обявлението за провеждането на търга на официалната страница на Дружеството: <https://www.fmfib.bg/> в раздел Търгове и процедури. Кандидатите я теглят и попълват.

Размер на депозита: За участие в търга се заплаща депозит в размер на 150 лева. Депозитът може да бъде платен по банков път по следната банкова сметка на „Фонд мениджър на финансови инструменти“ АД: IBAN: BG87BNBG96613300112205, BIC: BNBGBGSD

Условия за оглед на обекта: Оглед може да се извърши от 15.03.2024г. до 29.03.2024г. всеки работен ден от 09.00 до 17.00 часа, след предварителна заявка на телефон 0888099987 - г-жа Любомира Методиева;

краен срок за приемане на заявленията за участие: Заявление за участие в търга се подават от 15.03.2024г. до 29.03.2024г. от 09.00 ч. – до 18.00 ч. в офиса на ФМФИБ ЕАД в гр. София, ул. "Кърниградка" 19, етаж 3. Заявленията заедно с всички необходими документи съгласно тръжната документация се подават в запечатан непрозрачен плик и се завеждат в деловодството, като върху плика се отбелязват поредния номер, датата и часа на получаване.