

## **„ИНДУСТРИАЛНИ ТЕРЕНИ И СКЛАДОВЕ“ ЕАД**

### **ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ТЪРГ**

#### 1. Описание на обекта на търга:

**„Индустриални терени и складове“ ЕАД** /ИТС ЕАД/ обявява търг с явно наддаване на основание чл.29, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия във връзка с точки от 1 до 9.6 включително от Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващ Приложение №1 към Правилника, за отдаване под наем на следните складови-производствени халета в град Свиленград по обособени позиции:

#### Позиция 1:

Недвижим имот – закрыта складова площ, находяща се в гр. Свиленград, Индустириална зона - Свиленград, представляваща част от **Склад №1** с площ от 582 кв. м по Нотариален акт № 183, том IV, рег. № 7347, дело № 541 от 2020 г., находящ се в имот с идентификатор 65677.580.534., гр. Свиленград

#### Позиция 2:

Недвижим имот – закрыта складова площ, находяща се в гр. Свиленград, Индустириална зона - Свиленград, представляваща част от **Склад №2** с площ от 448,5 кв. м по Нотариален акт №183, том IV, рег. № 7347, дело №541 от 2020 г., находящ се в имот с идентификатор 65677.580.534., гр. Свиленград

2. Срок за отдаване под наем на имотите - до 5 /пет/ години.

3. Начална тръжна цена за месечен наем на имотите, както следва:

Позиция 1: 3433,80 лв. без ДДС

Позиция 2: 2601,30 лв. без ДДС

4. Общи и специални условия на търга и изисквания към участниците: В търга могат да участват субекти, които да използват наетия имот съгласно предназначението му и да отговорят на условията в тръжната документация.

5. Участниците в търга внасят в полза на ИТС ЕАД депозит в размер на един месечен наем. Сумата на участниците в търга се възстановява в 1-месечен срок след провеждането му. Депозитът не се възстановява единствено на участниците, спечелили търга, но не подписали договора за наем в регламентирания законов срок.

6. Получаване на документация и условия за оглед - всеки участник може да получи подробна информация за търга, както и да придобие тръжната документация от ИТС ЕАД на адрес: гр. Свиленград, Индустриална зона - Свиленград, всеки работен ден от 09:00 часа до 16:00 часа или на Интернет страницата на ИТС ЕАД на адрес:

[www.isw.bg](http://www.isw.bg), в раздел Новини, секция „Уведомления“, както и на интернет страницата на НКИЗ ЕАД – [nciz.bg](http://nciz.bg), секция „Уведомления“.

За оглед на имота участниците могат да се обръщат към Александър Тодоров – експерт „Управление на собствеността“ в ИТС ЕАД.

За оглед и информация може да се получи на тел. +359 878 466617 и тел: +359 893 667 618.

6. Заявлението и документите за участие се подават на посочения адрес в Индустриална зона-Свиленград, най-късно до 16:00 ч. на 21.03.2024 г. от участника или от упълномощено от него лице /с писмено пълномощно с нотариална заверка на подписа/.

Оглед на имота може да бъде извършен всеки работен ден от 9:00 до 16:00 часа.

7. Провеждане на търга:

На **22.03.2024 г. от 13:00 ч.** в администрацията на „Индустриални терени и складове“ ЕАД в Индустриална зона Свиленград, гр. Свиленград.

При необходимост, повторното провеждане на търга ще бъде от **13:00 часа на 26.03.2024 г. на същото място.**