

**ДО ВСИЧКИ  
ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА**

**от  
„АВТОМАГИСТРАЛИ” ЕАД  
бул. „Цар Борис III” №215, ет.4,  
София 1618,  
e-mail:info@avtomagistrali.com**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

На основание чл.29, ал.1 – 3 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, във връзка с т.11 Правила за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващи Приложение №1 към чл.29 от ППЗПП

### **ОБЯВЯВАМ КОНКУРС:**

за отдаване под наем и сключване договор за наем на:

1. „Недвижим имот, представляващ Сграда с идентификатор №68134.707.247.5 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.София, с площ 37,00м<sup>2</sup>, находяща се в ПИ с идентификатор №68134.707.247 по КККР на гр.София, гр.София, район Слатина, ул.„Мими Балканска“ №9“;

2. „2 (два) броя паркомясто с площ от по 12,50м<sup>2</sup> всяко, част от ПИ с идентификатор №68134.707.247 по КККР на гр.София, намиращо се в гр.София, район Слатина, ул.„Мими Балканска“ №9“;

при следните условия:

#### **I. ЦЕНА:**

Начална цена:

1. за сграда с идентификатор №68134.707.247.5 по КККР на гр.София в размер на 208,00лв. (двеста и осем лева) без ДДС, формирана въз основа на експертна оценка. В наемната цена не са включени режийните разходи по експлоатация на обекта – разходи за ел. енергия, ВиК, отопление, поддръжка, интернет и телевизия и др.

2. за паркомясто с площ 12,50м<sup>2</sup>, част от ПИ с идентификатор №68134.707.247 по КККР на гр.София в размер на 72,00лв. (седемдесет и два лева) без ДДС или общо за 2бр. паркомясто в размер на 144,00лв. (сто четиридесет и четири лева) без ДДС, формирана въз основа на експертна оценка.

Депозит – в размер на 10,00лв. без ДДС.

#### **II. ОБЩИ УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА:**

1. Документацията за участие е достъпна за неограничен, пълен пряк безплатен достъп и може да се изтегли свободно от официалната интернет страница на „Автомострали” ЕАД - <https://www.avtomagistrali.com/>, в раздел „Профил на купувача”.

2. Изискванията относно изпълнението на конкурса са подробно описани в Указанията за организацията по провеждането на конкурса, изисквания за участие в конкурса и процедура по провеждане на конкурса за отдаване под наем на недвижим имот.

3. Оглед на недвижимия имот се извършва всеки работен ден от 9.00 до 15.00 часа и до 14.30 часа в деня, предхождащ търга и заплащане на депозита за участие. За оглед участниците могат да се обръщат към Памела Цанова – служител в „Автомостриали“ ЕАД, тел: 0899840284.

4. Депозитът за участие в конкурса се заплаща по следната банкова сметка: на „Автомостриали“ ЕАД, Банка: „Търговска банка Д“ АД, IBAN: BG63DEMI92401000150516, BIC:DEMIBGSF.

**5. Краен срок за приемане на офертите на участниците до 16,00 часа на 13.03.2024г.**

6. Обявеният за спечелил конкурса участник е длъжен в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от датата на провеждане на конкурса, да подпише договор за наем за обекта, предмет на конкурса.

7. Плащането на наемната цена следва да бъде извършвано по банков път.

8. Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците. В конкурса могат да участват субекти, които да използват наетия имот съгласно предназначението му и да отговорят на условията в конкурсната документация.

### **III. УТВЪРЖДАВАМ:**

Приложената към настоящото решение конкурсна документация, която представлява неразделна част от решението.