

АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ

РЕШЕНИЕ № 0157 - А от 30.08.2023 г.

На основание чл. 5, ал. 2, чл. 226, ал. 2, т. 3, чл. 22г, ал. 3 и чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 5, ал. 2, чл. 7 и чл. 10, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия („Наредбата“), чл. 9, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 6 от Устройствения правилник на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК) и Протоколно решение № 4562 от 30.08.2023 г. на Изпълнителния съвет на АППК,

АГЕНЦИЯТА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ РЕШИ:

I. Открива процедура за провеждане на ограничен конкурс за възлагане изготвянето на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки на недвижими имоти – частна държавна собственост, представляващи:

1. самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07079.610.322.1.8, със застроена площ 110 кв. м, ведно с припадащите се 1/3 идеална част от общите части на сградата и от правото на строеж, намиращ се на ул. „Антим I“ № 10, етаж 1, гр. Бургас, общ. Бургас, обл. Бургас, с предоставени права за управление на областния управител на област Бургас;

2. поземлен имот с идентификатор 07079.605.113, с площ 2947 кв.м, намиращ се в Промислена зона „Север“, гр. Бургас, община Бургас, област Бургас, с предоставени права за управление на областния управител на област Бургас;

3. поземлен имот с идентификатор 07079.605.129 с площ 2 504 кв.м, находящ се в Промислена зона “Север”, гр. Бургас, община Бургас, област Бургас, с предоставени права за управление на областния управител на област Бургас;

4. поземлен имот с идентификатор 07079.605.703 с площ 22 864 кв.м, намиращ се в промислена зона „Север“, гр. Бургас, общ. Бургас, област Бургас, с предоставени права за управление на областния управител на област Бургас;

5. самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07079.602.243.1.128 със застроена площ 259,55 кв. м, разположен в сграда с идентификатор 07079.602.243.1, заедно с прилежащи части 30,41 кв. м (17,88%) ид. части от общите части на сградата, намиращ се на ет. 1, бл. 44, ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, с предоставени права за управление на МВР – Главна дирекция „Гранична полиция“, Регионална дирекция „Гранична полиция“.

II. Изисквания към кандидатите:

1. До участие в процедурата се допускат български или чуждестранни физически или юридически лица или техни обединения, отговарящи на изискванията на Глава шеста от „Наредбата“.

2. Участниците в конкурса следва да разполагат с екип, в който задължително да участват:

а) Правоспособен юрист;

б) Независим(и) оценител(и), вписан(и) в Публичния регистър на Камарата на независимите оценители в България, притежаващ(и) сертификат(и) за оценителска правоспособност за **оценка на недвижими имоти**.

III. Правилата за провеждане на ограничен конкурс могат да бъдат закупени всеки работен ден в сградата на АППК - гр. София, ул. „Врабча“ № 23, стая № 503, в срок до 11.00 часа на 11 (единадесетия) ден от датата на оповестяване на настоящето решение на интернет страницата на АППК – www.appk.government.bg, а именно до 11.09.2023 година.

Цената на правилата е в размер на 100 (сто) лева с включен ДДС или равностойността им в евро и се заплаща, както следва:

1. в касата на Агенцията за публичните предприятия и контрол – само в лева или
2. чрез банков превод по следната сметка на Агенцията за публичните предприятия и контрол в Българска народна банка – Централно управление:

IBAN BG 39 BNBG 9661 3100 1530 01, BIC код BNBG BGSD

Плащането се извършва преди получаване на правилата за провеждане на конкурса и е за сметка на кандидатите.

IV. Предложенията за участие в конкурса се подават в запечатан, непрозрачен плик, в сградата на АППК - гр. София, ул. „Врабча“ № 23, в стая № 416, в срок до **11.00 часа на 11 (единадесетия) ден** от датата на оповестяване на настоящото решение на интернет страницата на АППК – www.appk.government.bg, а именно до **11.09.2023** година.

V. Депозитът за участие в конкурса, който се трансформира в гаранция за изпълнение на договора, е парична вноска в размер на **500 (петстотин) лева без ДДС** или равностойността им в евро и се превежда по посочената в Правилата за провеждане на ограничения конкурс банкова сметка на АППК, най-късно до изтичане на срока за подаване на предложения по т. IV.

VI. Критериите за оценка на предложенията за участие в конкурса са:

1. Най – ниска цена - предложен общ размер на възнаграждението (без включен ДДС) за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
2. Срок за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
3. Опит и квалификация на кандидата, съответно на лицата, включени в неговия екип.

VII. Допълнителна информация във връзка с конкурса може да бъде предоставяна до изтичане на срока за подаване на предложения за участие, съгласно т. IV, на тел. 02 970 16 94.


ПЕТЯ АЛЕКСАНДРОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР