

## АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ

РЕШЕНИЕ № 0141 ..... – А от 20.04.2023 г.

На основание чл. 5, ал. 2, чл. 22б, ал. 2, т. 3, чл. 22г, ал. 3 и чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 5, ал. 2, чл. 7 и чл. 10, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия („Наредбата“), чл. 9, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 6 от Устройствения правилник на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК) и Протоколно решение № 4523 ..... от 20.04.2023 г. на Изпълнителния съвет на АППК,

### **АГЕНЦИЯТА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ РЕШИ:**

I. Открива процедура за провеждане на ограничен конкурс за възлагане изготвянето на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки на недвижими имоти – частна държавна собственост, представляващи:

1. Недвижим имот – частна държавна собственост, с предоставени права за управление на областния управител на област Хасково, представляващ: урегулиран поземлен имот VI-219 с площ 6 447,57 кв.м в кв. 158, Промислена зона Изток, гр. Тополовград, община Тополовград, област Хасково;

2. Недвижим имот – частна държавна собственост, с предоставени права за управление на областния управител на област Хасково, представляващ: УПИ VI-16 с площ 2 625 кв. м, намиращ се в кв. 3, с. Дъбовец, община Любимец, област Хасково, заедно с построената в него сграда със застроена площ от 140 кв. м, ведно с мазе с площ от 34 кв. м;

3. Недвижим имот – частна държавна собственост с предоставени права за управление на областния управител на област Кърджали, представляващ: поземлен имот с идентификатор 40909.121.110, с площ от 25 558 кв. м, намиращ се на бул. „България“ №105, гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, заедно с построените в него сгради: сграда с идентификатор 40909.121.110.1, със застроена площ от 1 630 кв. м, сграда с идентификатор 40909.121.110.3, със застроена площ от 755 кв. м, сграда с идентификатор 40909.121.110.4, със застроена площ от 554 кв. м, сграда с идентификатор 40909.121.110.7, със застроена площ от 63 кв. м и сграда с идентификатор 40909.121.110.9, със застроена площ от 794 кв. м;

4. Недвижим имот – частна държавна собственост, с предоставени права за управление на областния управител на област Кърджали, представляващ ПИ с идентификатор 48996.57.9, с площ 2 531 кв. м, намиращ се в гр. Момчилград, община Момчилград, област Кърджали.

#### II. Изисквания към кандидатите:

1. До участие в процедурата се допускат български или чуждестранни физически или юридически лица или техни обединения, отговарящи на изискванията на Глава шеста от „Наредбата“.

2. Участниците в конкурса следва да разполагат с екип, в който задължително да участват:

а) Правоспособен юрист;

б) Независим(и) оценител(и), вписан(и) в Публичния регистър на Камарата на независимите оценители в България, притежаващ(и) сертификат(и) за оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти.

III. Правилата за провеждане на ограничен конкурс могат да бъдат закупени всеки работен ден в сградата на АППК - гр. София, ул. „Врабча“ № 23, стая № 501, в срок до **11.00 часа на 11 (единадесетия) ден** от датата на оповестяване на настоящето решение на интернет страницата на АППК – [www.appk.government.bg](http://www.appk.government.bg), а именно до 02.05.2023 година.

Цената на правилата е в размер на **100 (сто) лева с включен ДДС** или равностойността им в евро и се заплаща, както следва:

1. в касата на Агенцията за публичните предприятия и контрол – само в лева или

2. чрез банков превод по следната сметка на Агенцията за публичните предприятия и контрол в Българска народна банка – Централно управление:

IBAN BG 39 BNBG 9661 3100 1530 01, BIC код BNBG BGSD

Плащането се извършва преди получаване на правилата за провеждане на конкурса и е за сметка на кандидатите.

IV. Предложенията за участие в конкурса се подават в запечатан, непрозрачен плик, в сградата на АППК - гр. София, ул. „Врабча“ № 23, в стая № 416, в срок до **11.00 часа на 11 (единадесетия) ден** от датата на оповестяване на настоящото решение на интернет страницата на АППК – [www.appk.government.bg](http://www.appk.government.bg), а именно до ...02.05.....2023 година.

V. Депозитът за участие в конкурса, който се трансформира в гаранция за изпълнение на договора, е парична вноски в размер на **500 (петстотин) лева без включен ДДС** или равностойността им в евро и се превежда по посочената в Правилата за провеждане на ограничения конкурс банкова сметка на АППК, най-късно до изтичане на срока за подаване на предложения по т. IV.

VI. Критериите за оценка на предложенията за участие в конкурса са:

1. Най – ниска цена - предложен общ размер на възнаграждението (без включен ДДС) за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
2. Срок за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
3. Опит и квалификация на кандидата, съответно на лицата, включени в неговия екип.

VII. Допълнителна информация във връзка с конкурса може да бъде предоставяна до изтичане на срока за подаване на предложения за участие, съгласно т. IV, на тел. 02 970 16 90.

  
  
**ПЕТЯ АЛЕКСАНДРОВА**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**