

АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ

РЕШЕНИЕ № 0139 – А от 20.04. 2023 г.

На основание чл. 5, ал. 2, чл. 22б, ал. 2, т. 3, чл. 22г, ал. 3 и чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 5, ал. 2, чл. 7 и чл. 10, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия („Наредбата“), чл. 9, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 6 от Устройствения правилник на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК) и Протоколно решение № 4321 от 20.04. 2023 г. на Изпълнителния съвет на АППК,

АГЕНЦИЯТА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ РЕШИ:

I. Открива процедура за провеждане на ограничен конкурс за възлагане изготвянето на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки на **недвижими имоти – частна държавна собственост, с предоставени права за управление на областния управител на област Добрич, представляващи:**

1. поземлен имот с идентификатор 53210.50.89, с площ 9 520 кв.м, намиращ се в с. Овчарово, общ. Добричка, обл. Добрич, заедно с построената в него сграда с идентификатор 53210.50.89.1, със застроена площ 92 кв.м;

2. поземлен имот с идентификатор 48088.17.242, с площ 16 568 кв.м, намиращ се в с. Миладиновци, местност „Молозите“, общ. Добричка, обл. Добрич, заедно с построената в него сграда с идентификатор 48088.17.242.1, със застроена площ 103 кв.м;

3. УПИ VI-204, в кв. 33, по плана на с. Свобода, с площ 9 600 кв.м, намиращ се на ул. „Дванадесета“ № 2 в с. Свобода, общ. Добричка, обл. Добрич, заедно с построената в него сграда със застроена площ 81 кв.м;

4. поземлен имот с идентификатор 37808.257.2, с площ 37 787 кв.м, намиращ се в с. Козлодуйци, общ. Добричка, обл. Добрич;

5. УПИ XIX-498, в кв. 52, по плана на с. Паскалево, с площ 5 470 кв.м, намиращ се в с. Паскалево, общ. Добричка, обл. Добрич, заедно с построената в него сграда със застроена площ 81 кв.м;

6. самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.611.125.3.3, със застроена площ 334 кв.м, на етаж 3 и самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.611.125.3.4, със застроена площ 334 кв.м, на етаж 4, заедно с 55 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, намиращи се в сграда с идентификатор 72624.611.125.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.611.125, намиращ се на бул. „25-ти септември“ № 84, Промислена зона „Север“, гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич;

7. сграда с идентификатор 72624.454.57.1, със застроена площ 162 кв.м, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.454.57, намиращ се в гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич.

II. Изисквания към кандидатите:

1. До участие в процедурата се допускат български или чуждестранни физически или юридически лица или техни обединения, отговарящи на изискванията на Глава шеста от „Наредбата“.

2. Участниците в конкурса следва да разполагат с екип, в който задължително да участват:

а) Правоспособен юрист;

б) Независим(и) оценител(и), вписан(и) в Публичния регистър на Камарата на независимите оценители в България, притежаващ(и) сертифицират(и) за оценителска правоспособност за оценка на **недвижими имоти**.

III. Правилата за провеждане на ограничен конкурс могат да бъдат закупени всеки работен ден в сградата на АППК - гр. София, ул. „Врабча“ № 23, стая № 501, в срок до 11.00 часа на 11 (единадесетия) ден от датата на оповестяване на настоящето решение на интернет страницата на АППК – www.appk.government.bg, а именно до 02.05. 2023 година.

Цената на правилата е в размер на 100 (сто) лева с включен ДДС или равностойността им в евро и се заплаща, както следва:

1. в касата на Агенцията за публичните предприятия и контрол – само в лева или
2. чрез банков превод по следната сметка на Агенцията за публичните предприятия и контрол в Българска народна банка – Централно управление:

IBAN BG 39 BNBG 9661 3100 1530 01, BIC код BNBG BGSD

Плащането се извършва преди получаване на правилата за провеждане на конкурса и е за сметка на кандидатите.

IV. Предложенията за участие в конкурса се подават в запечатан, непрозрачен плик, в сградата на АППК - гр. София, ул. „Врабча“ № 23, в стая № 416, в срок до **11.00 часа на 11 (единадесетия) ден** от датата на оповестяване на настоящото решение на интернет страницата на АППК – www.appk.government.bg, а именно до 02.05......2023 година.

V. Депозитът за участие в конкурса, който се трансформира в гаранция за изпълнение на договора, е парична вноски в размер на **500 (петстотин) лева без включен ДДС** или равностойността им в евро и се превежда по посочената в Правилата за провеждане на ограничения конкурс банкова сметка на АППК, най-късно до изтичане на срока за подаване на предложения по т. IV.

VI. Критериите за оценка на предложенията за участие в конкурса са:

1. Най – ниска цена - предложен общ размер на възнаграждението (без включен ДДС) за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
2. Срок за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
3. Опит и квалификация на кандидата, съответно на лицата, включени в неговия екип.

VII. Допълнителна информация във връзка с конкурса може да бъде предоставяна до изтичане на срока за подаване на предложения за участие, съгласно т. IV, на тел. 02 970 16 18.



ПЕТЯ АЛЕКСАНДРОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР