

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

Препис

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 168

от 12 юли 2022 година

ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ЕЛЕКТРОННАТА ПЛАТФОРМА ЗА ПРОДАЖБА НА ИМОТИ – ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, И НА ИМОТИ – СОБСТВЕНОСТ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ПОВЕЧЕ ОТ 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА ИЛИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЧИИТО ДЯЛОВЕ ИЛИ АКЦИИ СА СОБСТВЕНОСТ НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО С ПОВЕЧЕ ОТ 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, ПРИЕТА С ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 243 НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ ОТ 2019 Г., (ОВН., ДВ, БР. 77 ОТ 2019 Г.; ИЗМ. И ДОП., БР. 37 ОТ 2020 Г.)

МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ
ПОСТАНОВИ:

§ 1. В чл. 4, ал. 2 думите „времеви печати“ се заменят с „квалифицирани времеви печати“.

§ 2. В чл. 5 се създава ал. 3:

„(3) Агенцията за публичните предприятия и контрол не се намесва под никаква форма в работата на функционалностите на системата.“

§ 3. В чл. 6 ал. 5 се изменя така:

„(5) Регистрацията, подписването и подаването на електронни документи от кандидатите и участниците се извършва с квалифициран електронен подпис (КЕП), която трябва да бъде издаден от лицензиран в Република България доставчик на удостоверителни услуги, като за физическо лице в КЕП трябва да бъде вписан единен граждански номер

на лицето, съответно личен номер на чужденеца или други индивидуализиращи данни на чуждестранното лице.”

§ 4. В чл. 7 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 2:

а) в изречение първо след думите „се удължава“ се добавя „с 20 работни дни“;

б) изречението второ се изменя така:

„Удължаването на срока се извършва от системата автоматично, както и се публикува съобщение за това.“

2. В ал. 4 думите „1 астрономически час“ се заменят с „30 минути“.

§ 5. В чл. 9, ал. 1 след думите „съобщение на нейната интернет страница“ се поставя точка и текстът докрая се заличава.

§ 6. В чл. 11, ал. 2 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 2 след думите „началната тръжна цена“ се добавя „посочена като цяло число“ и се поставя запетая.

2. В т. 3 след думите „стъпката на наддаване“ се поставя запетая, добавя се „посочена като цяло число“ и се поставя запетая.

3. В т. 4 след думите „размера на депозита за участие“ се добавя „посочен като цяло число“ и се поставя запетая.

4. В т. 5 думите „с до 15 работни дни“ се заменят със „с 20 работни дни“.

§ 7. В чл. 15 се създава ал. 3:

„(3) В случаите, когато за участие в електронния търг не се регистрира нито един кандидат, при обявяване на нов търг за продажба със същия предмет началната тръжна цена може да се намали с не повече от 50 на сто. Намалената начална тръжна цена не трябва да е по-ниска от данъчната оценка на имота.”

§ 8. В чл. 16, ал. 3 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 2 след думите „началната тръжна цена“ се поставя запетая, добавя се „посочена като цяло число“ и се поставя запетая.

2. В т. 3 след думите „стъпката на наддаване“ се добавя „посочена като цяло число“ и се поставя запетая.

3. В т. 4 след думите „размера на депозита за участие“ се добавя „посочен като цяло число“ и се поставя запетая.

4. В т. 7 думите „с до 15 работни дни“ се заменят със „с 20 работни дни“.

§ 9. В чл. 19, ал. 5, изречение първо след думата „председателя“ се добавя „в съответствие с решението по ал. 4“.

§ 10. В чл. 23, ал. 1 думите „един астрономически час“ се заменят с „30 минути“.

§ 11. В чл. 24 ал. 3 се изменя така:

„(3) Електронният търг приключва с изтичането на времевия интервал от 30 минути. В случай че в последните 60 секунди от времевия интервал от 30 минути постъпи наддавателно предложение, срокът за приключване на търга автоматично се удължава с 5 минути, като платформата визуализира това и оставащото време на участниците. Срокът за приключване на търга се удължава автоматично и многократно с 5 минути във всички случаи, когато в последните 60 секунди от времевия интервал от 5 минути постъпи наддавателно предложение.“

§ 12. В чл. 27 ал. 4 се изменя така:

„(4) В срок 5 работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението по ал. 2 депозитите на необжалвалите участници се освобождават. Депозитът на спечелилия търга се задържа като гаранция за сключване на договора за продажба и се прихваща от цената. Депозитът на обжалвалия решението участник се задържа до окончателното приключване на производството по жалбата.“

§ 13. В чл. 28 се създава ал. 5:

„(5) В срок 5 работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението на АППК за прекратяване по ал. 2 депозитите на необжалвалите участници се освобождават. Депозитът на обжалвалия

участник се задържа до окончателното приключване на производството по жалбата.“

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 14. В Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, приет с Постановление № 254 на Министерския съвет от 2006 г., (обн., ДВ, бр. 78 от 2006 г.; изм. и доп., бр. 26 и 51 от 2007 г., бр. 64, 80 и 91 от 2008 г., бр. 7, 25, 62 и 93 от 2009 г., бр. 31, 52, 58 и 69 от 2010 г., бр. 61, 80 и 105 от 2011 г., бр. 24 и 47 от 2012 г., бр. 62, 80 и 87 от 2013 г., бр. 13, 15 и 102 от 2014 г., бр. 58 и 96 от 2016 г., бр. 70 от 2018 г., бр. 77 и 102 от 2019 г. и бр. 40 от 2020 г.), се правят следните изменения и допълнения:

1. В чл. 43, ал. 1:

а) в т. 3 след думите „начална цена“ се поставя запетая и се добавя „посочена като цяло число“;

б) в т. 7 след думите „размера на депозита“ се поставя запетая и се добавя „посочен като цяло число“;

в) в т. 8 след думите „стъпката за наддаване“ се поставя запетая и се добавя „посочена като цяло число“;

2. В чл. 44, ал. 3, думите „Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол“ се заменят с „Агенцията за публичните предприятия и контрол“.

3. В чл. 54а, ал. 4:

а) в изречение първо след думите „се удължава“ се добавя „с 20 работни дни“ и текстът докрая се заличава;

б) изречение второ се изменя така:

„Удължаването на срока се извършва от системата автоматично, както и се публикува съобщение за това.“

4. В чл. 54г, ал. 1 думите „1 астрономически час“ се заменят с „30 минути“.

5. В чл. 54д ал. 3 се изменя така:

„(3) Електронният търг приключва с изтичането на времевия интервал от 30 минути. В случай че в последните 60 секунди от времевия интервал от 30 минути постъпи наддавателно предложение, срокът за приключване на търга автоматично се удължава с 5 минути, като платформата визуализира това и оставащото време на участниците. Срокът за приключване на търга се удължава автоматично и многократно с 5 минути във всички случаи, когато в последните 60 секунди от времевия интервал от 5 минути постъпи наддавателно предложение.“

§ 15. Обявените по реда на чл. 13, ал. 2, съответно на чл. 17, ал. 3, от тази Наредба електронни търгове, както и електронните търгове, обявени по реда на чл. 44, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост до влизането в сила на това постановление се довършват по досегашния ред.

§ 16. Постановлението влиза в сила в 20-дневен срок след обнародването му в „Държавен вестник“.

МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ Кирил Петков

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Красимир Божанов**