

АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ

РЕШЕНИЕ № 0110 – А от 30.03.....2022 г.

На основание чл. 5, ал. 2, чл. 22б, ал. 2, т. 3, чл. 22г, ал. 3 и чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 5, ал. 2, чл. 7 и чл. 10, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия („Наредбата“), чл. 9, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 6 от Устройствения правилник на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК) и Протоколно решение № 6781..... от 30.03.....2022 г. на Изпълнителния съвет на АППК,

АГЕНЦИЯТА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ РЕШИ:

I. Открива процедура за провеждане на ограничен конкурс за възлагане изготвянето на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки на недвижими имоти – частна държавна собственост, с предоставени права за управление на областния управител на област Разград, представляващи:

1. Поземлен имот с идентификатор 61710.13.160, с площ 26 482 кв.м, намиращ се в гр. Разград, община Разград, област Разград, ведно с построените в него 7 сгради с идентификатори: 61710.13.160.1, 61710.13.160.2, 61710.13.160.3, 61710.13.160.4, 61710.13.160.5, 61710.13.160.6 и 61710.13.160.7;

2. Поземлен имот с площ 8 577 кв.м. - идентификатор 32874.201.204, находящ се в гр. Исперих, община Исперих, област Разград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16/06.06.2005 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра;

3. Поземлен имот с пл. № 293 с площ 10 300 кв.м, за който е отреден УПИ I в кв. 51 по плана на с. Побит камък, община Разград, област Разград, ведно с построените в него:

а/сграда – училище на 3 етажа със застроена площ 700 кв.м;

б/сграда – общежитие на 2 етажа със застроена площ 229 кв.м;

в/сграда – пералня на 1 етаж със застроена площ 29 кв.м;

г/сграда – склад на 1 етаж със застроена площ 48 кв.м;

д/сграда – резервоар за нефта към кухня на 1 етаж със застроена площ 15 кв.м;

е/сграда – резервоар за нефта към парно на 1 етаж със застроена площ 25 кв.м;

ж/сграда – тоалетна към училище на 1 етаж със застроена площ 32 кв.м и

з/сграда – тоалетна към общежитие на 1 етаж със застроена площ 15 кв.м;

4. Поземлен имот с идентификатор 87285.3.2 с площ от 11 179 кв.м, намиращ се в с. Яким Груево, община Исперих, област Разград;

5. Поземлен имот с идентификатор 37010.71.1 с площ 10 419 кв.м, намиращ се в с. Китанчево, община Исперих, област Разград;

6. Урегулиран поземлен имот I от кв. 14, с площ 8 143 кв.м, намиращ се на ул. „Княз Борис I“ № 1, с. Задруга, община Кубрат, област Разград, ведно с построената в имота сграда със застроена площ 94,07 кв.м.

II. Изисквания към кандидатите:

1. До участие в процедурата се допускат български или чуждестранни физически или юридически лица или техни обединения, отговарящи на изискванията на Глава шеста от „Наредбата“.

2. Участниците в конкурса следва да разполагат с екип, в който задължително да участват:

- а) Правоспособен юрист;
- б) Независим(и) оценител(и), вписан(и) в Публичния регистър на Камарата на независимите оценители в България, притежаващ(и) сертификат(и) за оценителска правоспособност за оценка на **недвижими имоти**.

III. Правилата за провеждане на ограничен конкурс могат да бъдат закупени всеки работен ден в сградата на АППК - гр. София, ул. „Врабча“ № 23, стая № 503, в срок **до 11.00 часа на 11 (единадесетия) ден** от датата на оповестяване на настоящето решение на интернет страницата на АППК – www.appk.government.bg, а именно до **11.04.2022** година.

Цената на правилата е в размер на **100 (сто) лева с включен данък върху добавената стойност** или равностойността им в евро и се заплаща, както следва:

1. в касата на Агенцията за публичните предприятия и контрол – само в лева или
2. чрез банков превод по следната сметка на Агенцията за публичните предприятия и контрол в Българска народна банка – Централно управление:

IBAN BG 39 BNBG 9661 3100 1530 01, BIC код BNBG BGSD

Плащането се извършва преди получаване на правилата за провеждане на конкурса и е за сметка на кандидатите.

IV. Предложенията за участие в конкурса се подават в запечатан, непрозрачен плик, в сградата на АППК - гр. София, ул. „Врабча“ № 23, в стая № 416, в срок **до 11.00 часа на 11 (единадесетия) ден** от датата на оповестяване на настоящето решение на интернет страницата на АППК – www.appk.government.bg, а именно до **11.04.2022** година.

V. Депозитът за участие в конкурса, който се трансформира в гаранция за изпълнение на договора, е парична вноска в размер на **500 (петстотин) лева без данък върху добавената стойност** или равностойността им в евро и се превежда по посочената в Правилата за провеждане на ограничения конкурс банкова сметка на АППК, най-късно до изтичане на срока за подаване на предложения по т. IV.

VI. Критериите за оценка на предложенията за участие в конкурса са:

1. Най – ниска цена - предложен общ размер на възнаграждението (без включен данък върху добавената стойност) за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
2. Срок за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
3. Опит и квалификация на кандидата, съответно на лицата, включени в неговия екип.

VII. Допълнителна информация във връзка с конкурса може да бъде предоставяна до изтичане на срока за подаване на предложения за участие, съгласно т. IV, на тел. 02 970 16 94.


ПЕТЯ АЛЕКСАНДРОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР