Приложение № 5

Информация за “АВТОМАГИСТРАЛИ” ЕАД – гр. София

Обща информация

“Автомагистрали” ЕАД, гр. София е еднолично акционерно дружество със 100% държавно участие в капитала, с принципал министърът на регионалното развитие и благоустройството.

Създадено е през 1983 г. със заповед на министъра на транспорта с предмет на дейност – поддържане на автомагистралите на територията на Софийски, Пазарджишки, Пловдивски и Ловешки окръзи.

С Разпореждане № 40 от 13.05.1994 г. на Министерски съвет в съответствие с разпоредбите на Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия и Търговския закон, „Управление за поддържане на автомагистрали“ - София към Главното управление на пътищата е преобразувано в еднолично акционерно дружество със 100 % държавно участие в капитала. Създаването му е наложено от необходимостта, въведените в действие участъци от автомагистрала (АМ) “Тракия“ и АМ „Хемус“ да се поддържат от самостоятелно, специализирано поделение, предвид по-особените изисквания за този клас пътища.

„Автомагистрали“ ЕАД, гр. София е включено в Списъка на търговските дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала или обособени части от тях и съгласно Приложение № 1 към чл. 3, ал. 1 от Закона за приватизацията и следприватизационния контрол не подлежащи на приватизация.

Предметът на дейност на „Автомагистрали“ ЕАД, гр. София е: строителство, ремонт, превантивно, текущо и зимно поддържане на всички видове пътища в страната и експлоатация на пътните обекти, бази и съоръжения към тях, градски комуникации и инфраструктурата около тях; строителство, реконструкция и ремонт на мостове, мостови съоръжения и тунели; строителство и ремонт, изграждане и поддържане на всички видове сгради и съоръжения към тях, инженерни системи и индустриални постройки; производство на всякакви видове строителни и инертни материали и изделия от тях; производство на асфалтови смеси; изграждане и поддържане на водопроводни и канализационни системи и съоръжения; изграждане и поддръжка на системи за видеоконтрол и видеонаблюдение; изграждане и поддръжка на системи за пожароизвестяване и пожарогасене във и извън тунели; изграждане и поддръжка на системи за осветление във и извън тунели; изграждане и поддържане на светофарни уредби

и всякакви други средства, осигуряващи организация и безопасност на движението; транспортна дейност; сервиз, инженерингова и научно-изследователска дейност, посредничество, вътрешно и външно-търговска дейност; отдаване под наем на предоставените му недвижими имоти; предпроектни проучвания и проектиране на сгради, пътища, съоръжения и конструкции; проектиране и изпълнение на геодезически, фотограметрически, картографски и кадастрални работи и вписвания; консултантски услуги, както и всички други дейности, освен забранените от закона.

С решение на едноличния собственик на капитала от 22.05.2019 г. „Геопланпроект“ ЕАД, гр. София се преобразува и се влива в „Автомагистрали“ ЕАД, гр. София. Предметът на дейност на правоприемника е допълнен с дейности, извършвани от преобразуващото се дружество.

Дружеството има разкрити бази и опорни пунктове, които се използват за разполагане на техника, съоръжения, материали – чакъл, пясък, сол и др., както следва:

1. АБП „Ихтиман“;
2. АБП „Калугерово“;
3. АБП „Елешница“;
4. БПС „Елешница“;
5. АБП Перник;
6. ОП „Ябланица“;
7. ОП Пловдив;
8. ОП Чирпан
9. ОП Бургас;
10. ОП Ямбол
11. База с. Торос, обл. Ловеч.

През 2020 г. дружеството изпълнява общо 11 (единадесет) договора с възложител АПИ, по реда на Закона за обществените поръчки, както следва:

- 7 (седем) договори за поддържане (превантивно, текущо зимно) и за извършване на ремонтно-възстановителни работи при аварийни ситуации на отделни участъци от АМ „Хемус , АМ „Тракия“, АМ „Марица“, АМ „Струма“ и АМ „Люлин“;
- 2 (два) договора за извършване на строително-монтажни дейности на участъци на АМ „Хемус“;
- 1 (един) договор за укрепване на 74 броя обекти от републиканската пътна мрежа;

- 1 (един) договор за модернизация на път Е79 Видин – Ботевград – участъци 1,2,3,4,5.

В дружеството е внедрена система за проверка, контрол и оценка на риска за здравето и безопасността на условията на труд по пътно-строителни обекти, на които „Автомагистрали“ ЕАД, гр. София е възложител и изпълнител в съответствие с изискванията на международните стандарти ISO 9001, ISO 14001, BS OHSAS 18001, които са действащи сертификати с обхват: строителство, рехабилитация, реконструкция, основен ремонт и поддържане на автомагистрали, пътища от I до IV клас и прилежащите им съоръжения.

Дружеството има сключени договори с Агенция по геодезия, картография и кадастър за извършване на геодезически услуги: контрол на геодезическите и кадастрални дейности при изработване на проекти на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) и ще подпомага Службите по геодезия, картография и кадастър при проверка и изработване на проекти за изменение на КККР. В тази връзка международният стандарт ISO 9001 е разширен с дейността по „предоставяне на услуги в сферата на геодезия, картография и фотограметрически услуги“.

Финансово състояние

Към 31.12.2020 г. „Автомагистрали“ ЕАД, гр. София приключва отчетната година с положителен финансов резултат. Счетоводната печалба преди облагане с данъци е 12 452 хил. лв., а балансовата печалба – 11 179 хил.лв. Общо приходите от дейността на „Автомагистрали“ ЕАД, гр. София са 277 236 хил.лв., а сумата на общите разходи – 264 784 хил.лв.

Някои по-важни икономически показатели за дейността на дружеството са посочени в таблицата:

№	Показатели	31.12.2019 г.	31.12.2020 г.	Увеличение /намаление %
1.	Собствен капитал (хил. лв.)	26 017	33 801	+29,92
2.	Обща сума на приходите (хил. лв.)	100 901	277 236	+174,76
	в т.ч. приходи от оперативната дейност	100 900	277 204	+174,73
3.	Обща сума на разходите (хил. лв.)	93 358	264 784	+183,62
	в т.ч. разходи за оперативната дейност	93 010	263 424	+183,22
4.	Печалба от оперативната дейност (хил. лв.)	+7 890	+13 780	+74,65
5.	Печалба преди облагане с данъци (хил. лв.)	+7 543	+12 452	+65,08
6.	Балансова печалба (хил. лв.)	+6 764	+11 179	+65,27
7.	Нетекущи дълготрайни активи - общо (хил. лв.)	14 938	18 015	+20,60
	- в т. ч. дълготрайни материални активи-ДМА (хил. лв.)	14 464	16 045	+10,93
8.	Задължения общо (хил. лв.)	481 286	1 469 226	+205,27

№	Показатели	31.12.2019 г.	31.12.2020 г.	Увеличение /намаление %
	- в т.ч. дългосрочни (хил. лв.)	3 504	-	-
9.	Вземания общо (хил. лв.)	413 731	1 316 726	+218,26
10.	Средно-списъчен брой на персонала (бр.)	322	392	+7

ДМА са увеличени в резултат на апортираните недвижими имоти в капитала на дружеството през 2020 г., както и закупена строителна механизация и автотранспорт, необходими за изпълнение на дейността му. Вземанията са предимно по предоставени аванси на изпълнители, а задълженията – по получени аванси от възложителите (АПИ и др.) и бележат ръст на нарастване в резултат на сключените с АПИ договори за изграждане на нови автомагистрални участъци. Средно списъчният състав на „Автомагистрали“ ЕАД, гр. София е нараснал на 392 бр. за 2020 г. Увеличението на персонала е от разкрити нови щатни бройки, предвид изпълнение на дейностите по изграждане на новите участъци на АМ „Хемус.

Относителният дял на разходите по отделни групи спрямо общия дял на извършените разходи от дружеството е както следва:

Разходи - 2020 г.	Сума (хил. лв.)	Дял в общите разходи (%)
Разходи за суровини и материали	60 324	22,78
Разходи за външни услуги	189 297	71,49
Разходи за възнаграждения и осигуровки	10 628	4,01
Разходи за амортизация	2 639	1,01
Други разходи	536	0,20
Финансови разходи	1 360	0,51
ОБЩО	**264 784**	**100,00**

Оценка на състоянието на търговското дружество за 2020 г. е следното:

Показатели	Отчетни стойности
Рентабилност на 100 лв. нетни продажби, %	5,00
Рентабилност на 100 лв. ДМА, %	77,6
Ефективност на собствения капитал ,%	33,1
Степен на използване на ангажирания капитал, К	8,2
Коефициент на обща ликвидност, К	1,0

Финансово-икономическото състояние на дружеството е стабилно.

Цели

В съответствие с основния предмет на дейност на дружеството, дружеството се стреми към:

- участие в нови обществени поръчки и сключване на нови договори за поддръжка на нови автомагистрални участъци;

- строителство на нови пътни участъци от републиканската пътна мрежа, включително и автомагистрални;

- изграждане на нови бази и опорни пунктове с различни локации по автомагистралните участъци с цел създаване на подходящи условия за поддържането на новите участъци, както и за улесняване поддържането на настоящите;

- насърчаване на конкурентоспособността на дружеството за постигане на съответствие на строителните продукти с европейските и международни стандарти;

- инвестиране в обновяването на автопарка, закупуване на иновативна техника и строителна механизация с цел оптимизиране на строително-монтажните дейности и процеси;

- модернизиране на способите и техниката на работа с цел подобряване качеството и скъсяване на сроковете на предоставяната услуга и оптимизиране на сметната стойност на строителните дейности;

- подобряване на условията на труд за работещите, предоставяне на общо и специфично обучение за придобиване или повишаване на професионалната квалификация, включително въвеждащо обучение на заетите лица.

Предизвикателства

- недопускане затварянето на участъци от републиканската пътна мрежа поради несвоевременни и неефективни управленски решения на ръководството;

- повишаване на относителния дял на приходите на дружеството за сметка на сключените договори за изграждане на нови пътни участъци;

- укрепване на обекти от републиканската пътна мрежа в райони с активни свлачищни процеси;

- своевременно разплащане на дружеството с неговите търговски партньори;

- доказване на дружеството като конкурентен участник на строителния пазар;

- подобряване на комуникацията с институции, отговорни за организацията на дейностите по пътна безопасност, с цел минимизиране на пътно-транспортните произшествия.