



---

„СЪОБЩИТЕЛНО СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ“ ЕАД

Междинен доклад за дейността - 01.01.2020г.-30.06.2020г.

07.2020г.

---



## СЪДЪРЖАНИЕ

„СЪОБЩИТЕЛНО СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАПОВЯВАНЕ“ ЕАД.....	1
Междинен доклад за дейността - 01.01.2020г.-30.06.2020г. ....	1
07.2020г. ....	1
I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ.....	3
I. 1. Предмет на дейност.....	3
I. 2. Кратка историческа справка. Правен статут, управление и структура .....	3
I. 3. Съответствие и база за изготвяне .....	4
I. 5. Отговорност на ръководството .....	4
II. Финансово-икономическа дейност и анализ на финансовите отчети и резултати от дейността на дружеството... 4	4
II. 1. Анализ на финансовия резултат към 30.06.2020 г. ....	4
II.2. Приходи.....	5
II.3. Разходи.....	6
III. Финансови показатели .....	6
III.1. Показатели за ефективност.....	6
III.2. Показатели за рентабилност .....	6
III.2. Показатели за ликвидност.....	7
IV. Структура на вземанията .....	7
V. Структура на задълженията .....	8
VI. Рискови фактори за дейността на дружеството .....	9
VI.1. Систематични рискове .....	9
VI.1. Несистематични рискове .....	9
VII. Изпълнение на Бизнес план .....	10
VII.1. Основни показатели.....	10
VII.2. Парични потоци .....	11
VIII. Изводи и заключение.....	12
IX. Приложения .....	12



## I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

### I. 1. Предмет на дейност

**„Съобщително строителство и възстановяване“ ЕАД** е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър на 11.06.2019г. с ЕИК 205701046

**Предметът на дейност на дружеството** е проектиране, разполагане и поддържане на електронни съобщителни мрежи и проектиране, строителство, ремонт и възстановяване на физическа инфраструктура за разполагането им, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон.

### I. 2. Кратка историческа справка. Правен статут, управление и структура

**„Съобщително строителство и възстановяване“ ЕАД** продължава дейността на преобразуваното ДП „Съобщително строителство и възстановяване“, съгласно чл.61 и чл. 159 от Търговския закон и РМС № 256 от 2020г.. Дружеството е със 100% държавна собственост. Упражняващ правата на държавата като едноличен собственик на капитала е Министър на транспорта, информационните технологии и съобщенията.

Дружеството осъществява своята дейност чрез разкрити три клона, които не са самостоятелни юридически лица.

**Регистрираният акционерен капитал** на дружеството е в размер на 1 861 408 (един милион, осемстотин шестдесет и една хиляди, четиристотин и осем) обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност на всяка акция – 1 (един) лев. Акциите на дружеството са непривилегирани, поименни, като всяка акция дава право на глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни на номиналната стойност на акциите.

Капитала на дружеството е внесен изцяло като се формира от непарични вноски, представляващи правото на собственост върху движими и недвижимо имущество, частна държавна собственост, подробно описано в приложение № 4 и приложение № 5 към Решение № 256 на министерски съвет от 2019г..

Към датата на изготвяне на доклада „Съобщително строителство и възстановяване“ ЕАД е с едностепенна система на управление. Дружеството се ръководи от Съвет на директорите, който възлага изпълнението на взетите решения, оперативното управление и представителството на Изпълнителен директор.

Към 30.06.2020г., дружеството се управлява от съвет на директорите в състав, както следва:

- Нина Найденова Найденова – Председател на СД
- Елена Петкова Йотова – Член на СД
- Петър Неделчев Стоянов – Изпълнителен директор и Член на СД

#### **Персонал:**

Списъчният брой на персонала на дружеството към 30.06.2020г. е 79 човека с формиран среден размер на ФРЗ от 1 268,92 лв..



### I. 3. Съответствие и база за изготвяне

Междинният съкратен индивидуален финансов отчет за период от шест месеца до 30 юни 2020 г. е изготвен в съответствие с НСС 34 „Междинно финансово отчитане”. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно НСС I „Представяне на финансови отчети“ и следва да се чете заедно с годишния индивидуален финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2019 г. Междинният съкратен индивидуален финансов отчет е изготвен в хиляди български левове.

### I. 5. Отговорност на ръководството

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно приетата счетоводна политика. Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСС, както и че финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие. Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

## II. Финансово-икономическа дейност и анализ на финансовите отчети и резултати от дейността на дружеството.

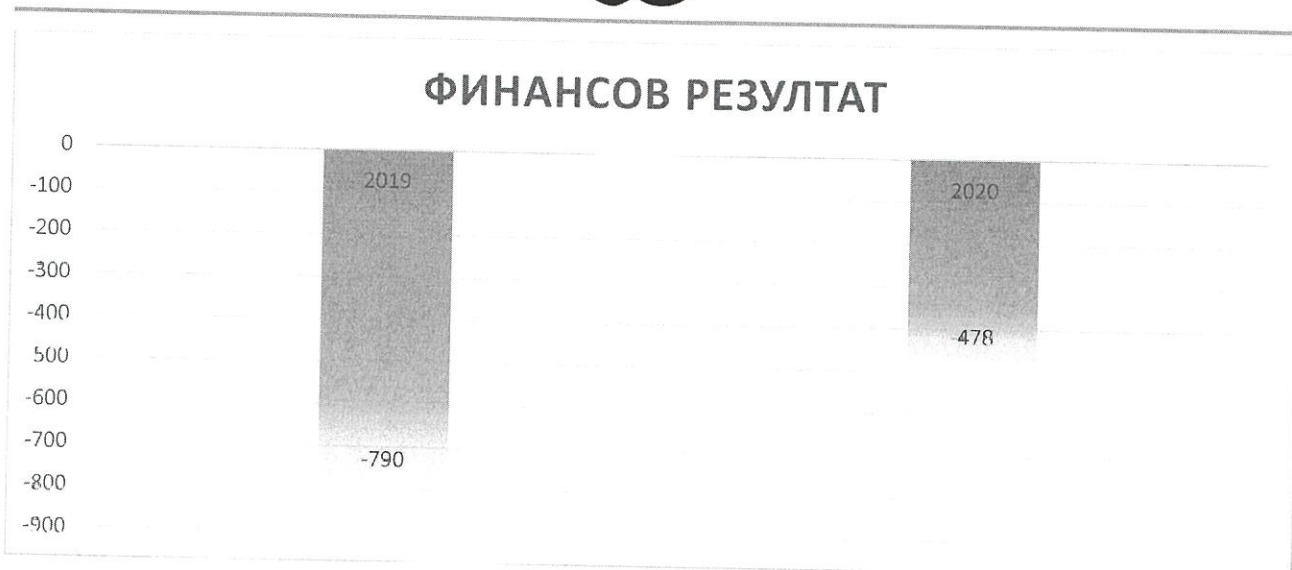
Финансово-счетоводният анализ се извършва с цел да бъдат изследвани различни показатели, които характеризират финансовото състояние и финансовите резултати на предприятието - размер и динамика на извършените разходи и получени приходи; равнище и ефективност на използване на ресурсите; финансови резултати и рентабилност; ликвидност и платежоспособността на предприятието.

### II. 1. Анализ на финансовия резултат към 30.06.2020 г.

През първото полугодие на годината „Съобщително строителство и възстановяване“ ЕАД реализира нетна загуба в размер на **478 хил. лв.**, при загуба от **790 хил. лв.** за предходен период. Загубата от оперативната дейност към полугодieto е **намалела с 312 хил. лв. или с 39.43 %**

Таблица 1

Финансов резултат			Изменение	
Печалба (Загуба)	2019	2020	хил. лв.	%
		-790	-478	312



Основна причина за постигнатия намаляване на отрицателния финансов резултат се дължи на оптимизиране на оперативните разходи на дружеството и повишаване на тяхната ефективност със 7% (Таблица 4)

Ръководството счита, че Дружеството може да продължи тази положителна тенденция и своята дейност като действащо предприятие в бъдеще и следователно, ще бъде в състояние да урежда пасивите си в нормален оперативен ход на неговата дейност, без да е необходимо да реализира съществена част от активите си или да предприема други принудителни мерки.

## II.2. Приходи

Общите приходи на Дружество за първото полугодие на 2020 г. са **1 773 х. лв.**, което е със 437 хил. лв. по-малко от предходния период или изменение в размер на 20% (2019 г.- **2 210 х. лв.**)

Таблица 2

Приходи	Приходи		Изменение	
	2019	2020	хил. лв.	%
<b>Икономически елементи</b>				
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	<b>1655</b>	<b>1253</b>	<b>-402</b>	<b>-24%</b>
а) продукция	1585	1140	-445	-28%
б) услуги	70	113	43	61%
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	493	502	9	2%
3. Други приходи	57	11	-46	-81%
<b>Общо приходи от оперативна дейност</b>	<b>2205</b>	<b>1766</b>	<b>-439</b>	<b>-20%</b>
4. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	5	7	2	40%
<b>Общо приходи</b>	<b>2210</b>	<b>1773</b>	<b>-437</b>	<b>-20%</b>

Отчетеното по-ниско ниво на приходи от продукцията за периода е свързано с етапите на завършване на обектите и респективно фактуриране на извършените от „Съобщително строителство и възстановяване“ ЕАД, като същевременно, Дружеството отчита **повишаване с 61% на приходите от предоставени услуги.**



### II.3. Разходи

За първото полугодие на 2020г., разходите на Дружество са в размер на **2 251 х. лв.**. Съпоставимо с извършените разходи през същия период на 2019г., които са били в размер на **3 000 хил. лв.** дружеството е отчетло намаляване на разходите с **25%** или **749 хил. лв. в абсолютна стойност.**

Таблица 3

Разходи			Изменение	
Икономически елементи	2019	2020	хил. лв.	%
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1940	1260	-680	-35%
а) суровини и материали	1223	770	-453	-37%
б) външни услуги	717	490	-227	-32%
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	854	808	-46	-5%
а) разходи за възнаграждения	691	661	-30	-4%
б) разходи за осигуровки и надбавки,	163	147	-16	-10%
- осигуровки, свързани с пенсии	73	68	-5	-7%
3. Разходи за амортизация и обезценка	52	66	14	27%
4. Други разходи, в т.ч.:	147	112	-35	-24%
<b>Общо разходи за оперативна дейност</b>	<b>2993</b>	<b>2246</b>	<b>-747</b>	<b>-25%</b>
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	7	5	-2	-29%
<b>Общо разходи</b>	<b>3000</b>	<b>2251</b>	<b>-749</b>	<b>-25%</b>

### III. Финансови показатели

#### III.1. Показатели за ефективност

Таблица 4

Показатели за ефективност	30.6.2019	30.6.2020	Изменение
Коефициент на ефективност на разходите - KEP	0,74	0,79	7%
Коефициент на ефективност на приходите - KEP	1,36	1,27	-6%

#### III.2. Показатели за рентабилност

Таблица 5

Показатели за рентабилност	30.6.2019	30.6.2020	Изменение
Рентабилност на приходите (ROR)	-0,36	-0,27	-25%
Рентабилност на собствен капитал (ROE)	-0,24	-0,30	23%
Рентабилност на активите (ROA)	-0,08	-0,04	-47%



### III.2. Показатели за ликвидност

Ликвидността е предпоставка за платежоспособността на предприятието. Показателите за ликвидност са количествени характеристики на способността на предприятието да изплаща текущите си задължения с наличните краткотрайни активи. Показателите за ликвидност в края на отчетния период са:

Таблица 6

Показатели за ликвидност	30.6.2019	30.6.2020	Изменение
Обща ликвидност	1,37	1,42	4%
Бърза ликвидност	1,08	1,10	2%
Абсолютна ликвидност	0,86	0,88	2%

### IV. Структура на вземанията

КОНТРАГЕНТ	СУМА
БТК ЕАД	231946,18
БТК ЕАД 46350/21.12.2018,Т.8.1.2	229622,25
БТК ЕАД ДОП.СПОР.1/14.08.2019	220331,12
ЕЛЕКТРОН ПРОГРЕС ЕАД	216125,19
ГАРД РЕЙЛС КЪНСТРЪКШЪНС ООД	89129,14
А1 СПОРАЗУМ.ЮБ-04	54964,65
ОБЕДИНЕНИЕ БУЛРИС 2009" АД	41400,00
СИТИКОМ РИЛА ООД	33388,90
БУЛСОФТКОМ ЕООД	23918,32
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПРОЕКТИ ЕООД	15517,54
СИТИКОМ РИЛА - ЕООД	13056,12
МАРМЕТ АД	12130,46
ГЛОБЪЛ КОМЮНИКЕЙШЪН НЕТ АД	11223,00
РАЗЧЕТИ ПО ЛИХВИ	9577,99
Г-ЦИЯ ЗА ИЗПЪЛН.-ДП ТСВ	7252,35
ЛАЙТИНГ ИНЖЕНЕРИНГ ООД	6204,67
МАКС КОВЪРИНГ ООД	4690,56
ГБС - ИНФРАСТРУКТУРНО СТРОИТЕЛ	3887,72
БДИН БГ КОМ ООД	3092,85
Т.ДЕЛО №5500/2013 Г.	2700,00
Г-ЦИЯ ВЪЗСТ.СМР ЛОЗЕНЕЦ-ФТТВ	2500,00
ТРАКИЯ КАБЕЛ ООД	2470,16
ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ ЕАД	2400,00
КАБЕЛКОМ ВАРНА - ЕООД	2128,68
БУЛСАТКОМ - ЕАД	1798,09
ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ - ЕООД	1621,73
СКАТ ТВ - ООД	1363,07
СО -РАЙОН ВИТОША	1336,00
ИНТЕЛИГЕНТНИ ТРАФИК СИСТЕМИ АД	1131,12
Г-ЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ "ИА ЕСМИС"	839,88
ДЕФИГО ЕООД - НАЕМ МАШИНА	800,00
РАЗЧЕТИ С ОБЩИНИ	728,77
ОБЩ. СОЗОПОЛ;ТЗ И АР СОЗОПОЛ	500,00
ВИТАКОМ - ООД	463,04
ОБЩИНА ГАБРОВО	365,00
ПОДОТЧЕТНИ ЛИЦА	336,83
БАЛКАНСКО ЕХО - ЕООД	180,00
ОБЩИНА СЛИВЕН ДЕПОЗИТ	180,00
СНЕЖАНА НЕНОВА	179,89
РАЗХОДИ ЗА БТК	154,40
ВУЛКАН АД	90,93
ДЕПОЗИТ ОБЩИНА ГАБРОВО	70,00
Г Я ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ГРУП / ООД	-504,00
<b>ОБЩО</b>	<b>1251292,60</b>



## V. Структура на задълженията

КОНТРАГЕНТ	СУМА
ДА ЕЛЕКТРОНИО УПРАВЛЕНИЕ	6778271,61
ПЕРСОНАЛ	133499,23
ОБЛ. АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЯН	126811,00
ДА ЕЛЕКТРОННО УПРАВЛЕНИЕ 100/21.11.2018	78133,61
ДА ЕЛЕКТРОННО УПРАВЛЕНИЕ 99/21.11.2018	66364,46
БТК ЕАД	64017,42
ТИЛКОМ ООД	49180,31
ИОИ	47362,16
ДЕЛТАФРОСТ ООД	35008,85
НАИ	30279,76
ГРУП 7 ЕООД	29205,00
МАРМЕТ АД	20446,74
БУЛСОФТКОМ ЕООД	20250,12
СИТИКОМ РИЛА ООД	20158,30
ЛУКОЙЛ БЪЛГАРИЯ ЕООД	17384,72
ТСВ ЕАД	13497,40
ПРОЕКТ ДИС ЕООД	9504,64
КАБЕЛКОМ ВАРНА - ЕООД	9021,74
ОБЕДИНЕНИЕ БУЛРИС	5250,00
ОЛЕГ РАФАИЛОВ-РАФИ ЕТ	3564,65
СТАНД-Ф - ЕООД	2484,96
ТЕРАКОМ ТС ООД	2235,05
РЕНЕСАНС АД	1444,40
РИТЪМ-4-ТЪ - ООД	1303,88
СЛИВЕНСКИ ИМОТИ -2000 ЕООД	1296,00
ГЕОЛАНДС - ЕООД	1224,00
А1 БЪЛГАРИЯ ЕАД	1072,93
СОФИЙСКА ВОДА АД	399,73
ЕКОНТ ЕКСПРЕС ООД	348,21
ИВ-КО АУТО - ЕООД	144,00
БУЛРАНГ-ВЪТЕВ И СИЕ ООД	83,41
ДЖИ И ТИ ГРУП - ООД	54,00
МС СОФТ - ООД	43,15
ПРИМЕКС ЕООД	35,00
ПРЕВОД В ПОВЕЧЕ ПО Ф-РИ	0,29
ТЕЛЕКОМСТРОЙ ООД РУСЕ	-0,74
ВУЛКАН БУРГАС ЕООД	-10,00
ИНОЛЕД ООД	-12,00
ТЕКРА - ЕООД	-175,87
<b>ОБЩО</b>	<b>7569182,12</b>





## VI. Рискови фактори за дейността на дружеството

Рискът, свързан с дейността на "Съобщително строителство и възстановяване" ЕАД, се определя от въздействието на две отделни категории риск. Първата - систематични рискове - обуславят се от въздействието на макроикономическата среда, в която дружеството осъществява своята дейност. Този тип рискове не подлежи на управление от страна на ръководния екип на дружеството, но се контролира с цел намаляване на въздействията му. Втората група - несистематични рискове, които са пряко относими към дейността на дружеството и в голяма степен могат да се управляват от мениджмънта.

### VI.1. Систематични рискове

- *Инфлационен риск*

Инфлационният риск е свързан с вероятността от значително покачване на покупните цени на стоки и услуги, което би довело до намаляване на доходите, а оттам и до свиване на потребителското търсене и ограничаване растежа на икономиката на страната.

- *Политически риск*

Този риск е свързан с вероятността от възникване на външно или вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в европейското и/или националното законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти се променя негативно.

- *Валутен риск*

В дейността си дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като сделките на дружеството се сключват в лева или евро.

- *Лихвен риск*

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които дружеството финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намалее. При отчитане на поява и влияние на този риск, вследствие на промяна на инвестиционната и финансова политика на дружеството, лихвеният риск ще се управлява посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, банкови кредити и др.).

### VI.1. Несистематични рискове

- *Секторен риск*

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни доставчици и изпълнители на еднороден тип други.

- *Бизнес риск*

Бизнес рискът се определя от спецификата на дейност на дружеството. Това най-вече е несигурността за получаване на приходи.

Към момента този риск е сравнително висок, поради което „Съобщително строителство и възстановяване“ ЕАД полага сериозни усилия за поддържане на пряк контакт с реалните и потенциални клиенти, гъвкаво реагиране при възникване на проблеми с цел максимална защита на интересите на дружеството.



- *Ценови риск*

Динамичността на телеком пазара, финансовата криза, както и съществуващата нелоялна конкуренция прави непредсказуеми ценовите нива на пазара, освен факта, че цените се движат стремително надолу. За противодействие на този риск компанията полага усилия за задържане на лоялни клиенти с персонално отношение и дългосрочни договори

- *Финансов риск (Риск на паричния поток)*

На фона на финансовата и икономическа криза и фактът, че компанията предоставя услуги на клиенти работещи във високо-рискова среда, рискът от загуба поради неплащане на задълженията на длъжник за предоставени услуги е висок. За управление и минимизиране на този риск, в компанията ежеседмично ще се извършва контрол върху събираемостта на вземащите и ще се прилага индивидуален подход към всеки длъжник – точно изясняване на причините за закъснението в плащанията и прилагане на най-подходящите мерки и методи за събиране на задължението.

## VII. Изпълнение на Бизнес план

### VII.1. Основни показатели

Показател	Бизнес план 30.06.2020	Отчет 30.06.2020	Изменение	
			хил. лв.	%
Нетни приходи от продажби	1830	1253	-577	-32%
Незавършено производство	0	502	502	100%
Други	30	11	-19	-63%
Финансови приходи	4	7	3	75%
<b>ВСИЧКО ПРИХОДИ</b>	<b>1864</b>	<b>1773</b>	<b>-91</b>	<b>-5%</b>
Разходи по икономически елементи	2832	2246	-586	-21%
Финансови разходи	7	5	-2	-29%
<b>ВСИЧКО РАЗХОДИ</b>	<b>2839</b>	<b>2251</b>	<b>-588</b>	<b>-21%</b>
Счетоводна печалба (загуба)	-975	-478	497	-51%
Разходи за данъци	0	0	0	0%
<b>ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)</b>	<b>-975</b>	<b>-478</b>	<b>497</b>	<b>-51%</b>



## VII.2. Парични потоци

Наименование на паричните потоци	Бизнес план към 30.06.2020			Отчет към 30.06.2020		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
<b>А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ</b>						
Парични потоци, свърз. с търговски контрагенти	810	2245	-1435	1086	1358	-272
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, св. с трудови възнаграждения	5	824	-819		865	-865
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	4	7	-3		14	-14
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	140	185	-45	56	500	-444
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	959	3261	-2302	1142	2737	-1595
<b>Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b>						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		85	-85		53	-53
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Пар. потоци от бизнес комбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност		15	-15		1	-1
Всичко парични потоци инвестиционна дейност(Б)		100	-100		54	-54
<b>В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ</b>						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
<b>Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА ( А+ Б +В )</b>						
	959	3361	-2402	1142	2791	-1649
<b>Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА</b>						
			6650			6653
<b>Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА</b>						
			4248			5004



## VIII. Изводи и заключение

Представените цифри в доклада показват тенденция към стабилизиране на компанията. Следва да отчетем факта, че финансовият резултат към полугодieto е индикативен. Трябва да отчетем спецификата на дейността на „Съобщително строителство и възстановяване“ ЕАД, а именно, периодичността на завършване и актуване на изпълняваните обекти. Независимо от обективните условия, ръководството на компанията ще продължи да работи в насока подобряване на финансовия резултат. До края на годината има много условности и фактори, които могат да повлияят и отрицателно върху структурата на финансовия резултат, но в случай на проявление от тяхна страна ще се търси възможно най-адекватното въздействие за минимизиране на негативното им влияние.

## IX. Приложения

- Междинен финансов отчет на „Съобщително строителство и възстановяване“ ЕАД:
  - Баланс за периода 01.01.2020г. – 30.06.2020г.;
  - Отчет за приходите и разходите за периода 01.01.2020г. – 30.06.2020г.;
  - Отчет за паричните потоци по пряк метод за периода 01.01.2020г. – 30.06.2020г.;
  - Отчет за собствения капитал за периода 01.01.2020г. – 30.06.2020г.;
  - Справка за нетекущите (дълготрайни) активи.
- Аналитична справка (разшифровка) на отчетените „Други приходи“ и „Други разходи“;
- Справка за вземанията и задълженията към 30.06.2020г.;
- Справки за размера на вознагражденията, удържките и чистия доход на лицата по договор за управление на „ССВ“ ЕАД за м. 06.2020 и второ тримесечие на 2020г.

Петър Стоянов  
Изпълнителен директор

