МИНИСТЕРСТВО НА МЛАДЕЖТА
И СПОРТА
АКАДЕМИКА 2011 ЕАД

MINISTRY OF YOUTH
AND SPORTS
ACADEMICA 2011 PLC

АКАДЕМИКА 2011 ЕАД
Изх. № 208 27.04.2020 г.

ДО

Министерство на младежта и спорта

чрез Министъра на младежта и спорта

г-н Красен Кралев

копие до Дирекция „Спортна инфрактруктура
и управление на държавното участие"

ОТНОСНО: *Представяне на прогнозен финансов отчет за първо тримесечие на 2020 г. на „Академика 2011"ЕАД.,*

УВАЖАЕМИ Г-Н МИНИСТЪР,

На основание чл.3,ал.1 от Постановление №114/10.06.2010г. и №127/27.05.2013 г. на Министерски съвет за наблюдение и контрол върху финансовото състояние на държавни предприятия и търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала и на дружествата, които те контролират, приложено представяме:

Прогнозен Финансов отчет за първо тримесечие на 2020 г. на „Академика 2011"ЕАД в хил.лева и в лева,

включващ:

Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за паричните потоци, Отчет за собствения капитал и Справка за нетекущите (дълготрайни) активи за първо тримесечие на 2020 г., изготвени съгласно изискванията на Закона за счетоводство и приложимите счетоводни стандарти в хил.лева и в лева на хартиен носител.

Документите сме изпратили и в електронен вид на e-mail dobrina.stanimirova@mpes.government.bg

С УВАЖЕНИЕ:

Елиана Шипковенска

Изпълнителен директор на „Академика 2011"ЕАД

МИНИСТЕРСТВО НА МЛАДЕЖТА И СПОРТА * АКАДЕМИКА 2011 ЕАД * СОФИЯ *

гр.София, жк Гео Милев
Студентски общежития, блок 3А
тел./факс: 02/489 44 73

Sofia, Geo Milev
Students' block of flats № 3A
tel./fax: +359 2 489 44 73

e-mail: academicasport@gmail.com academica_sport@abv.bg

ДО
Г-Н КРАСЕН КРАЛЕВ

МИНИСТЪР НА МЛАДЕЖТА И СПОРТА И

УПРАЖНЯВАЩ ПРАВАТА НА
ДЪРЖАВАТА КАТО ЕДНОЛИЧЕН
СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА В
„АКАДЕМИКА 2011" ЕАД

ДОКЛАД

От Съвета на директорите на „Академика 2011" ЕАД

ОТНОСНО: *Отчет за работата на Съвета на директорите на „Академика 2011" ЕАД през първото тримесечие на 2020-та година и резултатите от дейността на дружеството за посочения период.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР,

На основание чл. 23 от Правилника за реда за упражняване на правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала, в законоустановения срок, с настоящото бихме желали да направим отчет за работата на Съвета на директорите на „Академика 2011" ЕАД през първото тримесечие на 2020г., да представим резултатите от дейността на Дружеството през посочения период, да Ви информираме за възникналите проблеми и предприетите мерки за тяхното решаване, както и да представим плановете за работа на Съвета на директорите през следващото тримесечие.

Във връзка горното, систематично ще бъдат представени следните анализи:

1. Отчет;

2. Финансово и икономическо състояние на дружеството към 31.03.2020г.;

3. План за работа на Съвета на директорите в предстоящото второ тримесечие на 2020-та година.

I. Отчет за работата на Съвета на директорите през първото тримесечие на 2020г.

Следва да се отбележат две обстоятелства с особено значение за дейността на дружеството:

Първо, с решение на едноличния собственик на капитала, обективизирано в протокол № 28-00-4 от 27.02.2020г. е освободен Гошо Петков Гинчев като член на Съвета на директорите (СД) на

СДРУЖЕНИЕ „ТАЕКУОНДО КЛУБ РАМУС“	*Асикс арена (Зала Фестивална)*	**Основна зала**	турнир по таекуондо
СДРУЖЕНИЕ „КЪНКИ КЛУБ ЛЕДЕНИ ЗВЕЗДИ“	**ЗДС**	голяма пързалка	Тренировки по кънки на лед
СДРУЖЕНИЕ „КЛУБ ПО ХУДОЖЕСТВЕНА ГИМНАСТИКА СОФИЯ СПОРТ 2017“	*Асикс арена (Зала Фестивална)*	**Основна зала**	тренировки по художествена гимнастика
СДРУЖЕНИЕ „СПОРТЕН КЛУБ ОЛИМПИЯ БАСКЕТ“	**СК „Академика - 4 км.“**	**основната зала**	занимания по баскетбол на ученици
СДРУЖЕНИЕ „ХОКЕЕН КЛУБ ЛЕВСКИ-СОФИЯ“	**ЗДС**	*Съблекалня (сауна)*	**Временно и възмездно ползване на помещение за нуждите на спортната дейност**
СДРУЖЕНИЕ „ПЛУВЕН КЛУБ ЛЕВСКИ 2014“	**СК „Академика – 4км.“**	**басейн**	тренировки по плуване
СДРУЖЕНИЕ „ХОКЕЕН КЛУБ ЛЕВСКИ СОФИЯ“	**ЗДС**	**малка и/или голяма пързалка**	тренировки по хокей на лед
СДРУЖЕНИЕ „ВОЛЕЙБОЛЕН КЛУБ АКАДЕМИК ВОЛЕЙ“	**СК „Академика - 4 км.“**	*зала А*	тренировки по волейбол
СДРУЖЕНИЕ „СПОРТЕН КЛУБ ИРБИС-СКЕЙТ“	**ЗДС**	**малка и/или голяма пързалка**	тренировки по хокей на лед
„МЕГАСПОРТ ПРО“ ЕООД	**ЗДС**	малка пързалка	спортно-тренировъчна дейност
СДРУЖЕНИЕ „СПОРТЕН КЛУБ ГОЛД АЙС - ИНФИНИТИ“	**ЗДС**	малка пързалка	спортно-тренировъчна дейност
СДРУЖЕНИЕ „КЛУБ ПЛУВНИ СПОРТОВЕ - ЦСКА“	**СК „Академика – 4 км.“**	**басейн**	обучение по плуване
СДРУЖЕНИЕ „ПЛУВЕН КЛУБ АКАДЕМИК - СОФИЯ“	**СК „Академика – 4 км.“**	**басейн**	обучение по плуване
СДРУЖЕНИЕ „СПОРТЕН КЛУБ ОЛИМПИЯ БАСКЕТ“	**СК „Академика – 4 км.“**	**основната зала**	провеждане на турнир по баскетбол
СДРУЖЕНИЕ „СПОРТЕН КЛУБ ЦЕНТРАЛЕН СПОРТЕН КЛУБ НА АРМИЯТА“	**СК „Академика – 4 км.“**	**басейн**	обучение по плуване

СДРУЖЕНИЕ „СПОРТЕН КЛУБ ОЛИМПИЯ БАСКЕТ“	**СК „Академика – 4 км.“**	**основната зала**	провеждане на турнир по баскетбол
СДРУЖЕНИЕ „ВОЛЕЙБОЛЕН КЛУБ АХИЛ - ВОЛЕЙ“	**СК „Академика 4 км.“**	**основната зала и зала А**	провеждане на спортни занимания по волейбол
УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО	**СК „Академика 4 км.“**	**басейн**	провеждане на учебни часове от студентите на университета

Относно направление „Б“:

Съгласно параметрите, отразени в протокол № 28-00-3/11.02.2020г. на едноличния собственик на капитала на „Академика 2011“ ЕАД бе открита процедура **„ИФИ-02/2020 г. ПО ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ НА ИЗВЪРШВАНЕ НА ФИНАНСОВИ УСЛУГИ, ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 КЪМ ЧЛ. 13б ОТ ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА С ПРЕДМЕТ: „ИЗБОР НА ОБСЛУЖВАЩА БАНКА – ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИ УСЛУГИ: „ФИНАНСИРАНЕ – ОБОРОТНИ, ИНВЕСТИЦИОННИ И ДРУГИ КРЕДИТИ” НА „АКАДЕМИКА 2011” ЕАД“**. Предстои да бъде определен банка-кредитор, изпълнител на услугата.

2. След 13.03.2020г.

След въвеждането на извънредното положение на 13.03.2020г. незабавно бяха прекратени всички спортни и тренировъчни дейности в обектите, собственост на „Академика 2011“ ЕАД.

Предприеха се мерки по осигуряване здравето и живота на служителите и работниците като за същите се въведе ограничено работно време и надомна работа.

От особено важно значение е да се спомене, че служителите с преустановена работа, поради затваряне на спорните обекти се запазиха, като дружеството подаде документи за кандидатстване по установената в постановление № 55 на МС процедура за „ОПРЕДЕЛЯНЕ НА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА КОМПЕНСАЦИИ НА РАБОТОДАТЕЛИ С ЦЕЛ ЗАПАЗВАНЕ НА ЗАЕТОСТТА НА РАБОТНИЦИТЕ И СЛУЖИТЕЛИТЕ ПРИ ИЗВЪНРЕДНОТО ПОЛОЖЕНИЕ, ОБЯВЕНО С РЕШЕНИЕ НА НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ ОТ 13 МАРТ 2020 Г.“

II. Обобщен отчет за финансовото и икономическото състояние на дружеството към 31.03.2020г.

Съгласно Приложение № 1

III. План и приоритети за работа на Съвета на директорите през следващото тримесечие:

1. Осигуряване на ефективен летен сезон. В подготовката по отношение летния сезон и реализирането на последнта година от договора за концесия на морски плаж „Равда-Академика“ се взима предвид извънредното положение и всички съпътстващи противоепидемични мерки, като се следи внимателно тяхната промяна и интензитет. Дружеството предприема всички необходими действия за изготвяне на съпътстваща дейността документация, съгласно нормативната уредба на Република България

2. Въвеждане в експлоатация на спортните обекти. В зависимост от наложените мерки по отношение извънредното положение „Академика 2011“ ЕАД ще организира дейността на обектите,

собственост на дружеството, като продължи да поставя за свой приоритет живота и здравето на българските граждани.

3. Ще продължим да следим и контролираме детайлно законосъобразното и прозрачно провеждане и реализиране на проекта „Изграждане на многофункционално спортно съоръжение – спортна зала „Арена Бургас“, в гр. Бургас“. За целта ще извършваме контрол и надзор над работата на изпълнителя по проекта, както и ще поддържаме кореспонденция с представители на местната власт и изпълнителя на поръчката. Както и преди, принципалът ще бъде своевременно уведомяван за всички предприети постъпки и подписани съглашения, целящи финализирането на гореупоменатия проект, при стриктно съблюдаване на императивните предписания от релевантната нормативна рамка.

4. Действия по отношения на задълженията към „Академика 2011“ ЕАД. Чрез диалог и желание за извънсъдебно споразумяване в дух на партньорство, разбирателство и добри търговски взаимоотношения приоритет в работата на Съвета на директориете ще бъде и активните действия по отношения на събиране на вземанията, които „Академика 2011“ ЕАД има.

За Съвета на директорите:

С уважение:

.....

(Е. Шипковенска – Изп. директор)

Приложение към прогнозен финансовия отчет за първо тримесечие на 2020 г.

1 Обща информация

„Академика 2011" ЕАД (Дружеството) е еднолично акционерно дружество регистрирано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията на 17.10.2011 г. като универсален правоприемник на активите и пасивите на „Академика 2000" ЕАД и „Академика Спорт" ЕАД. С протокол № 28-00-22 от 15.09.2011 г. на Министерството на младежта и спорта в качеството си на едноличния собственик на капитала на „Академика 2000" ЕАД и „Академика Спорт" ЕАД е взело решение за преобразуване чрез сливане на двете дружества в новоучредено дружество „Академика 2011" ЕАД.

Седалището и адреса на управление на „Академика 2011" ЕАД е гр. София, ПК 1111, район Слатина, ж.к. Гео Милев, Студентско общежитие, бл. 3, вх. А, ет. 1.

Дружеството е с основен предмет на дейност – изграждане, управление, експлоатация, поддръжка, модернизация, реконструкция и отдаване под наем на спортни уреди, обекти и съоръжения, студентски общежития, клубове; осъществяване на спортни дейности и услуги.

Собственост и управление

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Република България, Министерството на младежта и спорта.

„Академика 2011" ЕАД се управлява от Съвет на директорите в състав:

- Анелия Дулчева Нунева – Председател
- Петър Руменов Петров
- Елиана Ваминова Шипковенска

Дружеството се представлява от изпълнителния директор Елиана Ваминова Шипковенска.

Капиталът на Дружеството е в размер на 92 132 817 лева, разпределен в 92 132 817 обикновени поименни акции с номинал 1 лев всяка.

.

Към 31 март 2020 г. списъчният брой на персонала в Дружеството е 81 служителя, разпределен по категории, както следва:

- Ръководители - 7
- Специалисти - 10
- Техници и приложни специалисти - 6
- Помощен административен персонал - 5
- Персонал, зает с услуги на населението - 9
- Квалифицирани работници - 6
- Машинни оператори и монтажници - 3
- Професии,без специална квалификация - 35

Дружеството няма клонове, регистрирани по Търговския закон.

2 Счетоводна политика

2.1 Основа за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (СС) приложение към ПМС № 46 от 21.03.2005 г., обн., ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 1.01.2005 г., изм. и доп., бр. 86 от 26.10.2007 г., в сила от 1.01.2008 г.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2019 г.), освен ако не е посочено друго.

Финансовият отчет е индивидуален. Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към 31 март 2020 г. размерът на собствения капитал на Дружеството е по-нисък от размера на записания акционерен капитал. Тези обстоятелства показват наличието на значителна несигурност, която може да породи съществено съмнение относно възможността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие без подкрепата на собствениците и други източници на финансиране.

Дружеството провежда политика на оптимизиране на разходите и други елементи на оборотния капитал.

Ръководството счита, че въз основа на направените прогнози за бъдещото развитие на Дружеството и предприетите мерки, както и поради продължаващата финансова подкрепа от собствениците ще успее да продължи своята дейност и да погасява своите задължения, без да се продават активи и без да се предприемат съществени промени в неговата дейност. Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството, Съветът на директорите очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

2.2 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики прилагани при изготвянето на тези финансови отчети са представени по долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, то реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

2.3 Инвестиции в асоциирани предприятия

Дружеството няма инвестиции в асоцирани предприятия.

2.4 Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отразяват при спазване изискванията на СС 21 Ефекти от промени във валутните курсове.

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупко-продажба на чуждестранна валута, се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиването, а продадената по валутния курс на продажбата. Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за приходи и разходи като финансови приходи или финансови разходи.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1 EUR = 1.95583 лв.

2.5 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).

Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив (задължение).

Когато възникне неяснота по събирането на сума, която вече е включена в прихода от продажбата, несъбираемата сума се признава за разход, а не като корекция на сумата на първоначално признатия приход. Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Приходите по дългосрочни договори за строителство се признават на базата на дела на завършеното строителство към датата на баланса (СС 11 Строителни договори).

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Получените дивиденти, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества, се признават в момента на тяхното разпределение.

2.6 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката и стойността на изплащане се признават в Отчета за приходи и разходи за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

2.7 Нематериални дълготрайни активи и разходи за научно изследователска и развойна дейност

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на неговата покупна цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за приходи и разходи в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- софтуер - 10 години
- концесия върху част от крайбрежна плажна ивица при с. Равда - 20 години

Разходите свързани с научна дейност се отразяват в Отчета за приходи и разходи към момента на възникването им.

Разходи, които са директно свързани с фазата на разработването на специфичен софтуер за Дружеството се признават като нематериални дълготрайни активи, при условие че отговарят на следните условия::

- наличие на техническа възможност за ползването на разработвания продукт в Дружеството или евентуална продажба
- вероятно е нематериалния дълготраен актив да доведе до икономически ползи за Дружеството посредством използването му или чрез продажба
- необходимите технически, финансови и други ресурси, необходими за завършването на нематериалния дълготраен актив са налични
- стойността на нематериалния дълготраен актив може да бъде надеждно измерена.

Директните разходи свързани с разработването на нематериалния дълготраен актив включват преките разходи за персонал, както и съответната част от режийните разноски. До приключването на проекта по разработването на нематериален дълготраен актив, към акумулираните разходи се прилага тест за необходимост от. Амортизация започва да се начислява от месеца, следващ месеца, в който нематериалният актив е придобит или въведен в употреба.

Всички останали разходи по разработването се отразяват в Отчета за приходи и разходи в момента на възникването им.

Дружеството извършва внимателна преценка, когато определя дали критериите за първоначално признаване като актив на разходите по разработването са били спазени. Преценката на ръководството е базирана на цялата налична информация към датата на баланса. В допълнение, всички дейности свързани с разработването на нематериален дълготраен актив се наблюдават и контролират текущо от ръководството.

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700.00 лв.

Няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните нематериални активи.

2.8 Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговия срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Сгради 100 години
- Машини 10 години
- Транспортни средства 10 години
- Автомобили 4 години
- Стопански инвентар 16 години
- Компютри 10 години
- Други 16 години

Амортизация започва да се начислява от месеца, следващ месеца, в който материалният актив е придобит или въведен в употреба.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700.00 лв.

2.9 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на СС 17 Лизинг, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя, в случаите в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активите придобити при условията на финансов лизинг се амортизират в съответствие с изискванията на СС 16 или СС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за експлоатационни оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи за външни услуги по линейния метод.

При експлоатационните лизингови договори наемодателят:

- отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и им начислява амортизация (когато те са амортизируеми);
- отразява начислените в негова полза наемни вноски като постъпления от продажби в текущия период;
- начислените разходи за амортизации се отразяват за сметка напостъпленията от наема по съответния експлоатационен лизингов договор.

При експлоатационни лизингови договори наемателят отчита:

- като разходи за външни услуги начислените наемни вноски;
- чрез зад балансови сметки наетите активи по справедливата им цена.

Извършените от наемодателя или от наемателя разходи, свързани с подготовката и сключването на лизинговия договор (комисионни, такси и др.) се отчитат като разходи за дейността за текущия период. Когато в лизингов договор освен наемните плащания (наемът) се предвиждат и допълнителни плащания - например за извършване на ремонти и подобрения, за изплащане на застраховки на отдадения актив и други - те се отчитат отделно от наема.

2.10 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците генериращи парични потоци се преглеждат за наличие на обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив базирана на пазарни условия и стойността в употреба.

2.11 Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционни имоти земя и сгради, които се държат по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличение на капитала или и за двете, отколкото за:

- използване при производствена дейност или административни цели
- продажба в рамките на обичайната икономическа дейност

Инвестиционните имоти се признават като актив във финансовите отчети на Дружеството само при условие че са изпълнени следните две изисквания:

- вероятно е да бъдат получени бъдещи икономически изгоди от инвестиционните имоти
- стойността на инвестиционните имоти може надеждно да бъде оценена

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща покупната цена и всякакви разходи, които са пряко свързани с инвестиционния имот – например хонорари за правни услуги, данъци по прехвърляне на имота и други разходи по сделката.

След първоначалното им признаване инвестиционните имоти се отчитат като се използва модела на цената на придобиване в съответствие с СС 16 Дълготрайни материални активи. В този случай инвестиционните имоти се отчитат по тяхната цена на придобиване, намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка.

Последващите разходи свързани с инвестиционни имоти, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се прибавят към балансовата стойност на имотите, когато е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически изгоди,

надвишаващи първоначално оценената стойност на съществуващите инвестиционни имоти. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са възникнали.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при освобождаването им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от тяхното освобождаване. Печалбите или загубите, възникващи от изваждането им от употреба или освобождаването им, се признават в Отчета за приходи и разходи и се определят като разлика между нетните постъпления от продажбата или освобождаването и балансовата стойност на актива.

2.12 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството, финансови активи държани за търгуване, инвестиции държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории, в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по цена на придобиване, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Инвестиции държани до падеж са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите държани до падеж последващо се оценяват по амортизируема стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение, при наличието на обезценка на инвестицията, финансовият инструмент се оценява по възстановима стойност. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за приходи и разходи.

Кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са не-деривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за приходи и разходи за периода.

Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между преносната стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

2.13 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи свързани с доставката им. Финансовите, административните, извънредните и разходите за продажба не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с необходимите разходи за завършване на производствения цикъл и очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси, преди обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно - претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

2.14 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода, за периода за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за приходи и разходи.

Отсрочените данъци се изчисляват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се окачка активът да се реализира или пасивът да се уреди.

Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходи и разходи за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

2.15 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични еквиваленти наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обращаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

2.16 Капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Законовите резерви представляват 10% от реализираната печалба.

Неразпределената печалба/ Натрупаната загуба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

2.17 Пенсионни и други задължения към персонала.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск, в случаите в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

2.18 Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми и овердрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи свързани с лихви се признават като финансови разходи в Отчета за приходи и разходи.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите платими на акционерите на Дружеството се признават, когато дивидентите са одобрени от едноличния собственик.

2.19 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължения в резултат от минали събития
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението

Сумата призната като провизия представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка, Дружеството взима под внимание рисковете и степента на несигурност заобикаляща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

3 Дълготрайни материални, нематериални и финансови активи

Към 31 март 2020 г. има наложена възбрана на спортен лагер „Щъркелово гнездо", с местонахождение гр. София, район „Панчарево", с. Писарел, язовир „Искър", местност „Щъркелово гнездо", ветроходна база към частен съдебен изпълнител Милен Бъзински, във връзка с неплатени задължения на дружество „Академика 2011" ЕАД за местни данъци и такси.

Към 31 март 2020 г. има сключен договор за изграждане на многофункционална сграда „Арена Бургас".

Отчетната стойност на напълно амортизираните нематериални активи към 31 март 2020 г. – по групи активи е, както следва:

	Програмни продукти '000 лв.	Общо '000 лв.
Отчетна стойност	3	3
	3	**3**

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи към 31 март 2020 г. – по групи активи е, както следва:

	Сгради '000 лв.	Машини, съоръжения, производствено оборудване и апаратура '000 лв.	Транспортни средства и други '000 лв.	Предоставени аванси '000 лв.
Отчетна стойност	39	289	640	-
	39	**289**	**640**	**-**

Общо: 968 хил. лв.

4 Инвестиции в асоциирани предприятия

Към 31 март 2020 г. Дружеството не притежава инвестиции в асоциирани предприятия.

5 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби, при използване на данъчна ставка 10%, могат да бъдат представени като:

	2020 Отсрочени данъчни активи '000 лв.	2020 Отсрочени данъчни пасиви '000 лв.	2019 Отсрочени данъчни активи '000 лв.	2019 Отсрочени данъчни пасиви '000 лв.
Дълготрайни активи				
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	55	-	51	-
Краткотрайни активи				
Търговски и други вземания	2	-	5	-
Текущи пасиви				
Пенсионни и други задължения към персонала	6	-	9	-
Компенсиране на данъчни активи и пасиви	-	-	-	-
	63	**-**	**67**	**-**

6 Търговски вземания

	Март 2020 '000 лв.	Март 2019 '000 лв.
Търговски вземания, общо	789	913
Предоставени аванси	0	22
Присъдени вземания	119	30
Обезценка на търговските вземания	(16)	(45)
	892	**920**

Най-значимите търговски вземания към 31 март 2020 г. са както следва:

	Март 2020 '000 лв.
- Сдружение Българска федерация по волейбол	144
- СУ „Св.Климент Охридски	13
- Българска федерация по кънки	70
- Лъки Стар Консулт ООД	50
- Тетраекс ООД	118
- Юниверс 14 ЕООД	16
- Сдружение хокей клуб НСА	19
- Джордио ЕООД	50
- Литекс Парк ООД	21
- Кей Дифужън	50
- БФ Хокей на лед	64
- Френско училище"Виктор Юго"	13
- СК ЦСКА хокей	11
- Хокей клуб Левски София	20

Търговските вземания са дължими в срок от 360 дни и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Дружеството не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

Обезценените вземания са били дължими главно от търговски клиенти, които са имали финансови затруднения. Изменението в обезценката на вземанията може да бъде представено по следния начин:

	Март 2020 '000 лв.	Март 2019 '000 лв.
Салдо към 1 януари	16	45
Отписани суми (несъбираеми)	-	-
Загуба от обезценка		
Възстановяване на загуба от обезценка		
Салдо към 31 март 2020г.	**16**	**45**

7 Други вземания

На 20 юни 2014 г. Българска народна банка предприе действия за поставянето под специален надзор на „Корпоративна търговска банка" АД (КТБ АД). На 6 ноември 2014 г. БНБ отне лицензa й за извършване на банкова дейност и взе решение да бъде подадено искане до компетентния съд за откриване на производство по несъстоятелност на КТБ АД.

Към 31 март 2020 г. притежаваните разплащателни сметки на Дружеството в КТБ АД са в размер на 8 хил. лв. Няма непосредствена заплаха от блокиране на дейността на

Дружеството, нито за изпълнение на текущите финансови задължения към партньори и контрагенти.

	Март 2020 '000 лв.	Март 2019 '000 лв.
Нетекущи:		
Прекласификация в „блокирани парични средства в КТБ АД"	8	9
Обезценка за периода	(8)	(9)
	-	-
Текущи:		
Вземания по съдебни спорове	227	215
Предоставени аванси	-	-
Внесени депозити гаранции	14	14
Аванси подотчетни лица	1	-
Други	2	17
	244	**246**

8 Парични средства

	Март 2020 '000 лв.	Март 2019 '000 лв.
Парични средства в брой	5	13
Парични средства по разплащателни сметки	8261	20 462
Депозити	2	2
	8268	**21 641**

9 Разходи за бъдещи периоди

	Март 2020 '000 лв.	Март 2019 '000 лв.
Застраховки	2	13
Абонаменти	5	3
Лихви доставчици по търговски кредити	1301	1322
	1308	**1 338**

10 Капитал

10.1 Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	Март 2020 Брой акции
Брой акции напълно платени	92 132 817
- в началото на годината	92 132 817
- емитирани през годината	
Брой акции напълно платени към 31 март	**92 132 817**

Едноличен собственик на акционерния капитал е Република България, Министерство на младежта и спорта.

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен, както следва:

	31 март 2020 Брой акции	31 март 2020 %	31 март 2019 Брой акции	31 март 2019 %
Министерство на младежта и спорта на Р. България	92 132 817	100	92 132 817	100
	92 132 817	**100**	**92 132 817**	**100**

С протокол на едноличния собственик на капитала на „Академика 2011“ ЕАД № 28-00-4 от 18 март 2014 г. е взето решение за увеличаване на капитала на дружеството с 35 000 000.00 лв, от които 33 510 000,00 с цел изграждане на многофункционална сграда „Арена Бургас”. От горе цитираната сума за периода 2016 г. – 2018 г., дружество „Академика 2011” ЕАД е разплатило суми, както следва:

- **многофункционална зала „Арена Бургас” - 30 237 359,41 лева;**
- **Зала Фестивална - 1 830 153,14 лева;**
- **Зимен дворец на спорта 960 346,25 лева.**

С протокол № 28-00-25/22.11.2018 г. на едноличния собственик на капитала на „Академика 2011“ ЕАД, капиталът на дружеството се увеличава с нови 18 799 067,00 лева.

Към 31.03.2019 г. наличните средства на дружеството за изграждане на многофункционална зала „Арена Бургас“ възлизат на 20 475 620,26 лева или недостиг в размер на 1 592 073,17 лева от целевите средства.

Към 31.03.2020 г. наличните средства на дружеството за изграждане на многофункционална зала „Арена Бургас“ възлизат на 8 267 926,96 лева или недостиг в размер на 545 290,28 лв лева от целевите средства.

10.2 Законови резерви

Всички суми са в ‘000 лв.	**Законови резерви**	**Общо**
Салдо към 31 март 2019 г.	38	38
Формиране на резерви		
Салдо към 31 март 2020 г.	**38**	**38**

11 Възнаграждения на персонала

11.1 Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Разходи за заплати	(277)	(269)
Разходи за социални осигуровки	(51)	(49)
Обезщетения съгласно Кодекса на труда		-
Разходи за персонала	**(328)**	**(318)**

11.2 Провизии за пенсии и други задължения към персонала

Задълженията към персонала и осигурителни задължения, представени в баланса се състоят от следните пера:

	Март 2020 '000 лв.	Март 2019 '000 лв.
Задължения по неизползвани отпуски на персонала	61	95
Задължения към персонала	-	-
Задължения за социални осигуровки	22	23
Задължения за здравни осигуровки	7	7
	90	**125**

12 Финансови пасиви

12.1 Дългосрочни финансови пасиви

	31.03.2020 '000 лв.	31.03.2019 '000 лв.
Доставчици по търговски кредити	6293	7178
Банкови заеми – дългосрочна част		-
Задължения към конценденти (концесия върху част от крайбрежна плажна ивица при с. Равда)		-
	6293	**7178**

12.2 Краткосрочни финансови пасиви

	31.03.2020 '000 лв.	31.03.2019 '000 лв.
Получени аванси		-
Задължиния по търговски кредит ,краткосрочно част	1687	399
Търговски задължения	247	147
Банкови заеми – краткосрочна част		-
Задължения към конценденти (концесия върху част от крайбрежна плажна ивица при с. Равда)	-	-
	1934	**546**

Справедливата стойност на дългосрочните пасиви е определена посредством изчисляването на настоящата им стойност към датата на баланса, чрез използването на метода на ефективната лихва. В Отчета за приходи и разходи не са отразени промените в справедливата стойност на дългосрочните пасиви, тъй като в баланса на Дружеството те са отразени по амортизируема стойност.

13 Получени аванси

	Март 2020 '000 лв.	Март 2019 '000 лв.
	-	-

14 Задължения към доставчици

	Март 2020 '000 лв.	Март 2019 '000 лв.
- Топрофикация София АД	60	31
- ЧЕЗ Електро България АД	3	1
- ЧЕЗ Разпределение България АД	11	13
- Софийска вода АД	27	24
-Енекод АД	67	65
-ДЗЗД Фестивална 2016	2034	2317
-ДЗЗД Респром груп	1653	1822
- ДЗЗД Зимен дворец 2017	2929	3376
- Климатроник	1364	0
- други	79	75
	8227	**7724**

Не са представени справедливи стойности на търговските задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса отразяват тяхната справедлива стойност.

15 Данъчни задължения

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Задължения за местни данъци и такси	1 238	1 473
Задължения по ЗДДС	33	21
Задължения за данък върху доходите на физическите лица	7	1
Задължения за корпоративен данък	-	-
Други	-	1
	1 278	**1 496**

16 Други задължения

16.1 Дългосрочни

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Задължения към конценденти (концесия върху част от крайбрежна плажна ивица при с. Равда)	-	-
	-	**-**

16.2 Краткосрочни

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Задължения за местни данъци и такси	1238	1 473
Получени депозити по гаранции от наематели	199	199
Получени гаранции от Съвет на директорите	1	18
Задължения за социални осигуровки	22	23
Задължения по ЗДДС	33	21
Задължения за здравни осигуровки	7	7
Задължения за данък върху доходите на физическите лица	7	1
Задължения към персонала	-	-
Получени депозити по гаранции за изпълнение	20	17
		-
Други	16	-
	1543	**1 759**

Във връзка с задълженията за местни данъци и такси на стойност към 31.07.2018 г. – 1 582 419,88 лева дружество „Академика 2011" ЕАД има образувано изпълнително дело с № 20198380403528/2019г. при Частен съдебен изпълнител Милен Бъзински с наложена възбрана на спортен лагер „Щъркелово гнездо", с местонахождение гр. София, район „Панчарево", с. Писарел, язовир „Искър", местност „Щъркелово гнездо", ветроходна база. „Академика 2011" ЕАД е отправило предложение към Частен съдебен изпълнител Милен Бъзински за изплащане на сумата на две вноски по 200 000,00 лв. и останалата сума на равни вноски по 25 000,00 лв. всеки месец до изчерпване на задължението. Към 31.12.2019 г. преведена сумата от 575 000,00 лева, а през отчетното тримесечие са преведени вноски както следва:

- **25 000,00 – 28.01.2020 г.**
- **25 000,00 – 24.02.2020 г.**
- **25 000,00 – 30.03.2020 г.**

Към 31.03.2020 г. задълженията за местни данъци и такси е на стойност 1 238 317,86 лева.

17 Приходи от продажби

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Приходи от наеми	433	358
Приходи от спортна дейност	405	563
Приходи от туристическа дейност	-	-
Приходи от продажба на стоки	-	-
Приходи от други услуги	20	23
	858	**944**

Приходите от спортна дейност са по-малко в първото тримесечие на 2020 година в сравнение с предходната по две основни причини:

1. През 2019 г. цялата сума по договор с БФ по лека атлетика, получена в месец Февруари 2019 е отнесена на приход за месеца /166 666,67 лв./ и покачва резултата за тримесечието. В 2020 г. сумата е отнесена на приход пропорционално за съответните месеци, за които се отнася, в резултат на което приходът за тримесечието е 123 922,62 лв., т.е. с 42 744,05 лв. по-малко само от този договор.

2. Поради настъпилата епидемилогична обстановка във връзка с COVID-19 спортните обекти на дружеството са затворени от 13.03.2020 г., а част от тях не се използваха пълноценно и преди това, заради обявената грипна епидемия на учениците.

18 Други приходи

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Приходи от отписани задължения по давност	-	-
Приходи от финансиране	-	-
Приходи от присъдени вземания	-	-
Приходи от възстановена обезценка на търговски вземания	-	-
Приходи от обезщетения за ползване	-	-
Приходи от други дейности	-	8
	-	8

19 Извънредни приходи и разходи

	Март 2020 '000 лв.	Март 2019 '000 лв.
Извънредни приходи, свързани с:		
- сума на получените застрахователни обезщетения	-	-
	-	-

20 Разходи за суровини, материали и външни услуги

20.1 Разходи за суровини и материали

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Електроенергия	(206)	(230)
Топлоенергия	(124)	(108)
Вода	(55)	(29)
Консумативи	(1)	(3)
Гориво	(5)	(3)
ДМА под 700 лв.	(1)	-
Други	(20)	(26)
	(412)	**(399)**

20.2 Разходи за външни услуги

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Абонаментна поддръжка	(10)	(32)
Текущи ремонти	-	-
Охрана	(14)	(16)
Консултантски услуги	(3)	(11)
Застраховки	(2)	(2)
Телефонни и пощенски услуги	(1)	(3)
Разходи за такси	(1)	(5)
Други,в.т.ч.граждански договори и осигуровки	(21)	(27)
	(52)	**(96)**

21 Други разходи

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Неустойки за забавено плащане на търговски задължения	-	(2)
Данък върху недвижимите имоти	-	-
Такса за битови отпадъци	-	-
Държавни и съдебни такси	-	-
Лихви /в/у недеклариран-непреведен ДДФЛ за 2018г./	(3)	-
Командировки		-
Представителни разходи		-
Помощи на служители /при смърт/	(2)	
Други данъци /за 2018 г./	(2)	-
	(7)	**(2)**

22 Приходи от лихви и разходи за лихви

Приходи от лихви и разходи за лихви с изключение на тези произтичащи от промяната в справедливата стойност на финансови инструменти водени по справедлива стойност. Следните суми са включени в Отчета за приходи и разходи за периода:

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Приходи от лихви свързани с:		
- банкови депозити	-	-
Приходи от лихви	**0**	**0**
Разходи за лихви свързани с:		
- лихви по договори с доставчици по търговски кредити	59	79
Разходи за лихви	**59**	**79**

23 Други финансови приходи и разходи

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Банкови такси	**0**	**0**

24 Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10% (2014 г.: 10%) и действително признатите данъчните разходи в Отчета за приходи и разходи могат да бъдат представени както следва:

	31-03-2020 '000 лв.	31-03-2019 '000 лв.
Финансов резултат за периода преди данъци	(94)	(34)
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	**0**	**0**

Финансовият резултат за периода е обусловен главно от намалените приходи от спортна дейност за периода на грипната ваканция и епидемилогична обстановка във връзка с COVID-19, както и от увеличението разходите за суровини и материали поради увеличените цени на консумативите /ел.енергия, топлоенергия и вода/.

25 Сделки със свързани лица

Транзакции със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

26 Условни активи и условни пасиви

Различни гаранции и правни искове са отправени към Дружеството през годината. Ръководството на Дружеството счита, че отправените искове са неоснователни и че вероятността те да доведат до изискване за уреждането им е малка. Тази преценка на ръководството е подкрепена от становището на независим правен консултант.

27 Политика на ръководството по отношение управление на риска

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането на валутен, кредитен и лихвен риск. Въпреки това Дружеството не използва финансови инструменти за намаляването на финансовите рискове.

28 Кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложена на този риск във връзка с различни финансови инструменти, като напр. при предоставянето на заеми, възникване на вземания от клиенти, депозиране на средства, инвестиции в облигации и други. Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период.
По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към нито един контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Търговските вземания се състоят от голям брой клиенти в различни индустрии и географски области. На базата на исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.
Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти, средства на паричния пазар, необезпечени облигации и деривативни финансови инструменти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

29 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Лихвените заеми, както са описани в бележка 14, включват получени заеми с фиксиран лихвен процент и поради това Дружеството не е изложено на лихвен риск.

30 Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични

средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.
Дружеството държи пари в брой и публично търгувани ценни книжа, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер и увеличение на акционерния капитал от страна на едноличния собственик.

БАЛАНС

на АКАДЕМИКА 2011 ЕАД

адрес България, гр. София, ж.к."Гео Милев"Студентско общежитие,бл.3,вх.А,ет.1

КЪМ 31,03,2020

АКТИВ

	Раздели, групи, статии	Сума (лева) текуща година	Сума (лева) предходна година
	а	1	2
А.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		0,00
Б.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	**Нематериални активи**		
1	Продукти от развойна дейност		0,00
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	2931,97	7364,41
3	Търговска репутация		0,00
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		0,00
	Общо за група I:	*2931,97*	*7364,41*
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	40859403,46	40680605,04
	- земи	26439368,57	26439368,57
	- сгради	14420034,89	14241236,47
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	442247,15	475514,25
3	Съоръжения и други	735609,95	777987,51
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	49494371,85	37683050,98
	Общо за група II:	*91531632,41*	*79617157,78*
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
1	Акции и дялове в предприятия от група		0,00
2	Предоставени заеми на предприятия от група		0,00
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		0,00
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		0,00
5	Дългосрочни инвестиции		0,00
6	Други заеми		0,00
7	Изкупени собствени акции		0,00
	Общо за група III:	*0,00*	*0,00*

ПАСИВ

	Раздели, групи, статии	Сума (лева) текуща година	Сума (лева) предходна година
	а	1	2
А.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I.	Записан капитал	92132817,00	92132817,00
II.	Премии от емисии	0,00	0,00
III.	Резерв от последващи оценки	0,00	0,00
IV.	Резерви		
1	Законови резерви		0,00
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции		0,00
3	Резерв съгласно учредителен		0,00
4	Допълнителни резерви	38163,53	38163,53
	Общо за група IV:	*38163,53*	*38163,53*
V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
	- неразпределена печалба	322061,21	322061,21
	- непокрита загуба	(5135410,03)	(4642973,73)
	Общо за група V:	*(4813348,82)*	*(4320912,52)*
VI.	Текуща печалба (загуба)	(93568,80)	(33519,39)
	Общо раздел А:	87264062,91	87816548,62
Б.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	60939,04	94636,75
2	Провизии за данъци, в т.ч.:		0,00
	- отсрочени данъци		0,00
3	Други провизии и сходни задължения		0,00
	Общо за раздел Б:	60939,04	94636,75
В.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		0,00
	- до 1 година		0,00

IV.	**Отсрочени данъци**	**63049,54**	**66701,93**
	Общо за раздел Б:	**91597613,92**	**79691224,12**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	**0,00**	**0,00**
2	Незавършено производство	**0,00**	**0,00**
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0,00	0,00
	- продукция	**0,00**	**0,00**
	- стоки	**0,00**	**0,00**
4	Предоставени аванси	**0,00**	**0,00**
	Общо за група I:	***0,00***	***0,00***
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	**892124,44**	**920308,57**
	- над 1 година		**0,00**
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		**0,00**
	- над 1 година		**0,00**
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		**0,00**
	- над 1 година		**0,00**
4	Други вземания, в т.ч.:	**243557,77**	**245698,10**
	- над 1 година		**0,00**
	Общо за група II:	***1135682,21***	***1166006,67***
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група		**0,00**
2	Изкупени собствени акции		**0,00**
3	Други инвестиции		**0,00**
	Общо за група III:	***0,00***	***0,00***
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	**8267926,96**	**20475620,26**
	- в брой	**4871,28**	**13316,28**
	- в безсрочни сметки (депозити)	**8263055,68**	**20462303,98**
	Общо за група IV:	***8267926,96***	***20475620,26***
	Общо за раздел В:	**9403609,17**	**21641626,93**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	**1308398,37**	**1337531,34**
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**102309621,46**	**102670382,39**

	- над 1 година		**0,00**
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		0,00
	- до 1 година		**0,00**
	- над 1 година		**0,00**
3	Получени аванси, в т.ч.:	**0,00**	**0,00**
	- до 1 година	**0,00**	**0,00**
	- над 1 година		**0,00**
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	**8226602,17**	**7723901,73**
	- до 1 година	**1933603,66**	**546332,36**
	- над 1 година	**6292998,51**	**7177569,37**
5	Задължения по търговски кредити, в т.ч.:		**0,00**
	- до 1 година		**0,00**
	- над 1 година		**0,00**
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		**0,00**
	- до 1 година		**0,00**
	- над 1 година		**0,00**
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		**0,00**
	- до 1 година		**0,00**
	- над 1 година		**0,00**
8	Други задължения, в т.ч.:	**1543795,77**	**1758862,56**
	- до 1 година	1543795,77	1758862,56
	- над 1 година	0,00	0,00
	към персонала, в т.ч.:	**0,00**	**300,52**
	- до 1 година	**0,00**	**300,52**
	- над 1 година	**0,00**	**0,00**
	осигурителни задължения, в т.ч.	**29066,03**	**29504,75**
	- до 1 година	**29066,03**	**29504,75**
	- над 1 година	**0,00**	**0,00**
	данъчни задължения, в т.ч.:	**1278214,82**	**1495605,09**
	- до 1 година	**1278214,82**	**1495605,09**
	- над 1 година		**0,00**
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**9770397,94**	**9482764,29**
	- до 1 година	3477399,43	2305194,92
	- над 1 година	6292998,51	7177569,37
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	**5214221,57**	**5276432,73**
	- финансирания	**5056869,54**	**5056869,54**
	- приходи за бъдещи периоди	**157352,03**	**219563,19**
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**102309621,46**	**102670382,39**

24,04,2020 Съставител: Силвия Борисова Велева Ръководител: Елиана Шипковенска

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *АКАДЕМИКА 2011 ЕАД*

адрес *България, гр. София, ж.к."Гео Милев"Студентско общежитие,бл.3,вх.А,ет.1*

за *01,01,2020 - 31,03,2020*

	Наименование на разходите	Сума (лева) 01.01.2020-31.03.2020	Сума (лева) 01.01.2019-31.03.2019
	а	1	2
А.	**РАЗХОДИ**		
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		0,00
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	463739,63	495452,18
	а) суровини и материали	411410,76	399491,18
	б) външни услуги	52328,87	95961,00
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	328313,92	318276,46
	а) разходи за възнаграждения	277468,07	268781,76
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	50845,85	49494,70
	- осигуровки, свързани с пенсии		0,00
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	93782,57	91671,48
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	93782,57	91671,48
	- разходи за амортизация	93782,57	91671,48
	- разходи от обезценка		0,00
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		0,00
5	Други разходи, в т.ч.:	7077,05	1511,20
	а) балансова стойност на продадените активи		0,00
	б) провизии		0,00
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**892913,17**	**906911,32**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		0,00
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		0,00
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	58646,01	79375,38
	а) разходи, свързани с предприятия от група		0,00
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		0,00
	Общо финансови разходи (6+7)	**58646,01**	**79375,38**
8	Печалба от обичайна дейност	0,00	0,00
9	Извънредни разходи		0,00
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**951559,18**	**986286,70**
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0,00	0,00
11	Разходи за данъци от печалбата		0,00
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		0,00
13	Печалба (10 - 11 - 12)	0,00	0,00
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**951559,18**	**986286,70**

	Наименование на приходите	Сума (лева) 01.01.2020-31.03.2020	Сума (лева) 01.01.2019-31.03.2019
	а	1	2
А.	**ПРИХОДИ**		
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	857990,38	944052,91
	а) продукция		0,00
	б) стоки		0,00
	в) услуги	857990,38	944052,91
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		0,00
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		0,00
4	Други приходи, в т.ч.:	0,00	8400,00
	- приходи от финансирания		0,00
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**857990,38**	**952452,91**
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0,00
	- приходи от участия в предприятия от група		0,00
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		0,00
	- приходи от предприятия от група		0,00
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0,00	314,40
	а) приходи от предприятия от група		0,00
	б) положителни разлики от операции с финансови активи		0,00
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		0,00
	Общо финансови приходи (5+6+7)	**0,00**	**314,40**
8	Загуба от обичайна дейност	93568,80	33519,39
9	Извънредни приходи	0,00	0,00
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**857990,38**	**952767,31**
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	93568,80	33519,39
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	93568,80	33519,39
	Всичко (Общо приходи+11)	**951559,18**	**986286,70**

Дата: 24,04,2020

Съставител: Силвия Борисова Велева

Ръководител: Елиана Шипковенска

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на АКАДЕМИКА 2011 ЕАД

адрес България, гр. София, ж.к."Гео Милев"Студентско общежитие,бл.3,вх.А,ет.1

за 01,01,2020 - 31,03,2020 лева

	Наименование на паричните потоци	01.01.2020-31.03.2020			01.01.2019-31.03.2019		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1404780,76	2065290,42	(660509,66)	984855,15	889682,66	95172,49
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0,00	0,00	0,00	0,00
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	153,84	343612,19	(343458,35)	0,00	330318,95	(330318,95)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		0,00	0,00	314,40	0,00	314,40
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0,00	0,00	0,00	0,00
6	Плащания при разпределения на печалби			0,00	0,00	0,00	0,00
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата			0,00	0,00	0,00	0,00
8	Други парични потоци от основната дейност	30323,00	81556,92	(51233,92)	28768,00	77948,85	(49180,85)
Всичко парични потоци от основната дейност		**1435257,60**	**2490459,53**	**(1055201,93)**	**1013937,55**	**1297950,46**	**(284012,91)**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			0,00	0,00	0,00	0,00
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0,00	0,00	0,00	0,00
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0,00	0,00	0,00	0,00
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		402,45	(402,45)	0,00	366,82	(366,82)
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0,00	0,00	0,00	0,00
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0,00	0,00	0,00	0,00
7	Други парични потоци от финансовата дейност			0,00	0,00	0,00	0,00
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**0,00**	**402,45**	**(402,45)**	**0,00**	**366,82**	**(366,82)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**1435257,60**	**2490861,98**	**(1055604,38)**	**1013937,55**	**1298317,28**	**(284379,73)**
Д. Парични средства в началото на периода				**9323531,34**			**20759999,99**
Е. Парични средства в края на периода				**8267926,96**			**20475620,26**

Дата: 24,04,2020

Съставител: Силвия Борисова Велева

Ръководител: Елиана Шипковенска

МИНИСТЕРСТВО * АКАДЕМИКА 2011 ЕАД * СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на АКАДЕМИКА 2011 ЕАД

адрес България, гр. София, ж.к."Гео Милев"Студентско общежитие,бл.3,вх.А,ет.1

за 01,01,2020 - 31,03,2020

/лева/

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	92132817,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38163,53	322061,21	-5135410,03	0,00	**87357631,71**
2. Промени в счетоводната политика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
3. Грешки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- увеличение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	***0,00***
- намаление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	***0,00***
6. Финансов резултат за текущия период	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-93568,80	***(93568,80)***
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
- за дивиденти	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	***0,00***
8. Покриване на загуба	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- увеличение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	***0,00***
- намаление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	***0,00***
10. Други изменения в собствения капитал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
11. Салдо към края на отчетния период	**92132817,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**38163,53**	**322061,21**	**(5135410,03)**	**(93568,80)**	**87264062,91**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**92132817,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**38163,53**	**322061,21**	**(5135410,03)**	**(93568,80)**	**87264062,91**

Дата: 24,04,2020

Съставител: Силвия Борисова Велева

Ръководител: Елиана Шипковенска

С правка за нетекущите (дълготрайни) активи

на АКАДЕМИКА 2011 ЕАД

адрес България, гр. София, ж.к."Гео Милев"Студентско общежитие,бл.3,вх.А,ет.1

за 01,01,2020 - 31,03,2020

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпи-лите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1	Продукти от развойна дейност	3033,11	0,00	0,00	3033,11	0,00	0,00	3033,11	3033,11	0,00	0,00	3033,11	0,00	0,00	3033,11	**0,00**
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	70134,38	0,00	0,00	70134,38	0,00	0,00	70134,38	66094,30	1108,11	0,00	67202,41	0,00	0,00	67202,41	**2931,97**
3	Търговска репутация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	Общо за група I:	*73167,49*	*0,00*	*0,00*	*73167,49*	*0,00*	*0,00*	*73167,49*	*69127,41*	*1108,11*	*0,00*	*70235,52*	*0,00*	*0,00*	*70235,52*	*2931,97*
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	44489673,12	0,00	0,00	44489673,12	0,00	0,00	44489673,12	3583104,71	47164,95	0,00	3630269,66	0,00	0,00	3630269,66	**40859403,46**
	- земи	26439368,57	0,00	0,00	26439368,57	0,00	0,00	26439368,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**26439368,57**
	- сгради	18050304,55	0,00	0,00	18050304,55	0,00	0,00	18050304,55	3583104,71	47164,95	0,00	3630269,66	0,00	0,00	3630269,66	**14420034,89**
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	1430876,66	0,00	0,00	1430876,66	0,00	0,00	1430876,66	960035,45	28594,06	0,00	988629,51	0,00	0,00	988629,51	**442247,15**
3	Съоръжения и други	1698479,41	2272,67	0,00	1700752,08	0,00	0,00	1700752,08	948226,68	16915,45	0,00	965142,13	0,00	0,00	965142,13	**735609,95**
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	48305290,55	1189081,30	0,00	49494371,85	0,00	0,00	49494371,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**49494371,85**
	Общо за група II:	*95924319,74*	*1191353,97*	*0,00*	*97115673,71*	*0,00*	*0,00*	*97115673,71*	*5491366,84*	*92674,46*	*0,00*	*5584041,30*	*0,00*	*0,00*	*5584041,30*	*91531632,41*
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1	Акции и дялове в предприятия от група	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
5	Дългосрочни инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
6	Други заеми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
7	Изкупени собствени акции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	Общо за група III:	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	***0,00***
IV.	**Отсрочени данъци**	66701,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	**96064189,16**	**1191353,97**	**0,00**	**97188841,20**	**0,00**	**0,00**	**97188841,20**	**5560494,25**	**93782,57**	**0,00**	**5654276,82**	**0,00**	**0,00**	**5654276,82**	**91534564,38**

Дата: 24,04,2020

Съставител: Силвия Борисова Велева

Ръководител: Елиана Шипковенска

БАЛАНС

на АКАДЕМИКА 2011 ЕАД

адрес България, гр. София, ж.к."Гео Милев"Студентско общежитие,бл.3,вх.А,ет.1

към 31,03,2020

АКТИВ

	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
	а	1	2
А.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		0
Б.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	**Нематериални активи**		
1	Продукти от развойна дейност		0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	3	7
3	Търговска репутация		0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		0
	Общо за група I:	*3*	*7*
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	40859,00	40680,00
	- земи	26439	26439
	- сгради	14420	14241
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	442	476
3	Съоръжения и други	736	778
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	49494	37683
	Общо за група II:	*91531*	*79617*
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
1	Акции и дялове в предприятия от група		0
2	Предоставени заеми на предприятия от група		0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		0
5	Дългосрочни инвестиции		0
6	Други заеми		0
7	Изкупени собствени акции		0
	Общо за група III:	*0*	*0*

ПАСИВ

	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
	а	1	2
А.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I.	**Записан капитал**	92133	92133
II.	**Премии от емисии**	0	0
III.	**Резерв от последващи оценки**	0	0
IV.	**Резерви**		
1	Законови резерви		0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции		0
3	Резерв съгласно учредителен		0
4	Допълнителни резерви	38	38
	Общо за група IV:	*38*	*38*
V.	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
	- неразпределена печалба	322	322
	- непокрита загуба	(5135)	(4643)
	Общо за група V:	*(4813)*	*(4321)*
VI.	**Текуща печалба (загуба)**	(94)	(34)
	Общо раздел А:	87264	87816
Б.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	61	95
2	Провизии за данъци, в т.ч.:		0
	- отсрочени данъци		0
3	Други провизии и сходни задължения		0
	Общо за раздел Б:	61	95
В.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		0
	- до 1 година		0

IV.	**Отсрочени данъци**	63	67
	Общо за раздел Б:	91597	79691
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	0	0
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
	- продукция	0	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	*0*	*0*
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	892	920
	- над 1 година		0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		0
	- над 1 година		0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0
	- над 1 година		0
4	Други вземания, в т.ч.:	244	246
	- над 1 година		0
	Общо за група II:	*1136*	*1166*
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група		0
2	Изкупени собствени акции		0
3	Други инвестиции		0
	Общо за група III:	*0*	*0*
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	8268	20475
	- в брой	5	13
	- в безсрочни сметки (депозити)	8263	20462
	Общо за група IV:	*8268*	*20475*
	Общо за раздел В:	9404	21641
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	1308	1338
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	102309	102670

	- над 1 година		0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		0
	- до 1 година		0
	- над 1 година		0
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година		0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	8227	7724
	- до 1 година	1934	546
	- над 1 година	6293	7178
5	Задължения по търговски кредити, в т.ч.:		0
	- до 1 година		0
	- над 1 година		0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		0
	- до 1 година		0
	- над 1 година		0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0
	- до 1 година		0
	- над 1 година		0
8	Други задължения, в т.ч.:	1543	1759
	- до 1 година	1543	1759
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.	29	30
	- до 1 година	29	30
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	1278	1496
	- до 1 година	1278	1496
	- над 1 година		0
	Общо за раздел В, в т.ч.:	9770	9483
	- до 1 година	3477	2305
	- над 1 година	6293	7178
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	5214	5276
	- финансирания	5057	5057
	- приходи за бъдещи периоди	157	219
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	102309	102670

24,04,2020

Съставител: Силвия Борисова Велева

Ръководител: Елиана Шипковенска

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *АКАДЕМИКА 2011 ЕАД*

адрес *България, гр. София, ж.к."Гео Милев"Студентско общежитие,бл.3,вх.А,ет.1*

за *01,01,2020 - 31,03,2020*

	Наименование на разходите	Сума (хил.лева) 01.01.2020-31.03.2020	Сума (хил.лева) 01.01.2019-31.03.2019
	а	1	2
А.	**РАЗХОДИ**		
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	464	495
	а) суровини и материали	412	399
	б) външни услуги	52	96
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	328	318
	а) разходи за възнаграждения	277	269
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	51	49
	- осигуровки, свързани с пенсии		0
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	94	92
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	94	92
	- разходи за амортизация	94	92
	- разходи от обезценка		0
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		0
5	Други разходи, в т.ч.:	7	2
	а) балансова стойност на продадените активи		0
	б) провизии		0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**893**	**907**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		0
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	59	79
	а) разходи, свързани с предприятия от група		0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		0
	Общо финансови разходи (6+7)	**59**	**79**
8	Печалба от обичайна дейност	0	0
9	Извънредни разходи		0
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**952**	**986**
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11	Разходи за данъци от печалбата		0
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		0
13	Печалба (10 - 11 - 12)	0	0
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**952**	**986**

	Наименование на приходите	Сума (хил.лева) 01.01.2020-31.03.2020	Сума (хил.лева) 01.01.2019-31.03.2019
	а	1	2
А.	**ПРИХОДИ**		
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	858	944
	а) продукция		0
	б) стоки		0
	в) услуги	858	944
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		0
4	Други приходи, в т.ч.:	0	8
	- приходи от финансирания		0
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**858**	**952**
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0
	- приходи от участия в предприятия от група		0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		0
	- приходи от предприятия от група		0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група		0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи		0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		0
	Общо финансови приходи (5+6+7)	**0**	**0**
8	Загуба от обичайна дейност	94	34
9	Извънредни приходи	0	0
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**858**	**952**
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	94	34
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	94	34
	Всичко (Общо приходи+11)	**952**	**986**

Дата: 24,04,2020

Съставител: Силвия Борисова Велева

Ръководител: Елиана Шипковенска

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *АКАДЕМИКА 2011 ЕАД*

адрес *България, гр. София, ж.к."Гео Милев"Студентско общежитие,бл.3,вх.А,ет.1*

за *01,01,2020 - 31,03,2020* *хил.лева*

	Наименование на паричните потоци	01.01.2020-31.03.2020			01.01.2019-31.03.2019		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1405	2065	(660)	985	890	95
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	344	(344)	0	331	(331)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби			0	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата			0	0	0	0
8	Други парични потоци от основната дейност	30	82	(52)	29	78	(49)
Всичко парични потоци от основната дейност		**1435**	**2491**	**(1056)**	**1014**	**1299**	**(285)**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0	0	0	0
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност			0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**1435**	**2491**	**(1056)**	**1014**	**1299**	**(285)**
Д. Парични средства в началото на периода				**9324**			**20760**
Е. Парични средства в края на периода				**8268**			**20475**

Дата: 24.04.2020

Съставител: Силвия Борисова Велева

Ръководител: Елиана Шипковенска

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *АКАДЕМИКА 2011 ЕАД*

адрес *България, гр. София, ж.к."Гео Милев"Студентско общежитие,бл.3,вх.А,ет.1*

за *01.01.2020 - 31.03.2020*

/хил.лева/

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	92133	0	0	0	0	0	38	322	-5135	0	**87358**
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-94	*-94*
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**92133**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**38**	**322**	**-5135**	**-94**	**87264**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**92133**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**38**	**322**	**-5135**	**-94**	**87264**

Дата: 24.04.2020

Съставител: Силвия Борисова Велева

Ръководител: Елиана Шипковенска

С правка за нетекущите (дълготрайни) активи

на *АКАДЕМИКА 2011 ЕАД*

адрес *България, гр. София, ж.к."Гео Милев"Студентско общежитие,бл.3,вх.А,ет.1*

за *01,01,2020 - 31,03,2020*

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпи-лите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1	Продукти от развойна дейност	3	0	0	3	0	0	3	3	0	0	3	0	0	3	**0**
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	70	0	0	70	0	0	70	66	1	0	67	0	0	67	**3**
3	Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група I:	*73*	*0*	*0*	*73*	*0*	*0*	*73*	*69*	*1*	*0*	*70*	*0*	*0*	*70*	*3*
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	44490	0	0	44490	0	0	44490	3584	47	0	3631	0	0	3631	**40859**
	- земи	26439	0	0	26439	0	0	26439	0	0	0	0	0	0	0	**26439**
	- сгради	18051	0	0	18051	0	0	18051	3584	47	0	3631	0	0	3631	**14420**
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	1431	0	0	1431	0	0	1431	960	29	0	989	0	0	989	**442**
3	Съоръжения и други	1698	2	0	1700	0	0	1700	947	17	0	964	0	0	964	**736**
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	48305	1189	0	49494	0	0	49494	0	0	0	0	0	0	0	**49494**
	Общо за група II:	*95924*	*1191*	*0*	*97115*	*0*	*0*	*97115*	*5491*	*93*	*0*	*5584*	*0*	*0*	*5584*	*91531*
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5	Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
6	Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
7	Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група III:	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
IV.	**Отсрочени данъци**	67	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	**96064**	**1191**	**0**	**97188**	**0**	**0**	**97188**	**5560**	**94**	**0**	**5654**	**0**	**0**	**5654**	**91534**

Дата: 24,04,2020

Съставител: Силвия Борисова Велева

Ръководител: Елиана Шипковенска