“АГЕНЦИЯ ДИПЛОМАТИЧЕСКИ ИМОТИ В СТРАНАТА” ЕООД

Р Е Ш Е Н И Е

№ А-З-195/11.11.2026г.

I.Откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на следния недвижим имот: **апартамент № 38,** със застроена площ от 154,46 кв.м., състоящ се от: входно антре, дневна, трапезария, две спални, баня, тоалетна, кухня, склад и две тераси, находящ се в гр. София, район „Слатина“, кв. „Гео Милев“, ул. „Александър Жендов” № 1. Имотът е необзаведен.

1. Предназначение на имота: за офис.

2. Срок на договора: до три години от датата на сключване на договора.

3. Начална цена (месечен наем): 1 400,00 евро (хиляда и четиристотин евро). Цената е без ДДС.

4. Стъпка на наддаване при предложена еднаква най-висока цена от повече участници по т.10.3 от Приложение № 1 към чл. 29, ал. 2 от ППЗПП: 20 евро. Сумата е без ДДС.

5. Вид на търга: с тайно наддаване при открито заседание на комисията.

6. Начин на плащане: по банков път.

7. Дата, място и час на провеждане на търга: на **26.11.2026г.** в гр. София, ул. „Велико Търново” № 27 **от 10.00 ч.**

8. Тръжната документация се закупува в гр. София, ул. „Велико Търново” № 27, деловодство, всеки работен ден от 9.30ч. до 16.00ч., срещу невъзстановимата сума от 7 евро с включен ДДС, внесена в касата на дружеството. Краен срок за закупуване на тръжна документация - **до 11.00ч. на 25.11.2026г.**

9. Депозит за участие: 300 евро. Депозитът подлежи на връщане при условия и ред, посочен в тръжната документация.

10. Условия за оглед: след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка на телефон: 0882/177719.

11. Краен срок за приемане на заявления за участие: **до 16.30 ч. на 25.11.2026г.**

12. Специални изисквания: няма.

13. Дата, място и час на повторното провеждане на търга: на **09.12.2026г.** в гр. София, ул. „Велико Търново” № 27 **от 10.00 ч.**

14. Краен срок за закупуване на тръжна документация за повторния търг до **11.00ч. на 08.12.2026г.** Краен срок за приемане на заявленията за повторния търг до **16.30ч. на 08.12.2026г.**