РЕШЕНИЕ № 26-2087-1/06.11.2026г.

за провеждане на търг с тайно наддаване, при закрито заседание

„Национална спортна база" ЕАД обявява процедура за провеждане на търг с тайно наддаване, при закрито заседание, за отдаване под наем, за срок до 3 г., /три години/, срещу заплащане на месечен наем, на следните обекти, собственост на дружеството и находящи се на територията на следните обекти:

I. НАЦИОНАЛЕН СПОРТЕН КОМПЛЕКС „ДИАНА", Ж.К.„ДИАНАБАД", УЛ. „НИКОЛА ГАБРОВСКИ" №1, ГР.СОФИЯ

1. НСК „Диана" 1, **апартамент № 81,** ет. 8, площ от 66,98 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 275 € без ДДС.**

2. НСК „Диана" 1, **апартамент № 82,** ет. 8, площ от 68,98 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 275 € без ДДС.**

3. НСК „Диана" 1, **апартамент № 84,** ет. 8, площ от 71,77 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 275 € без ДДС.**

4. НСК „Диана" 1, **апартамент № 91,** ет. 9, площ от 66,98 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 400 € без ДДС.**

5. НСК „Диана" 1, **апартамент № 93,** ет. 9, площ от 71,77 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 250 € без ДДС.**

6. НСК „Диана" 1, **апартамент № 1102,** ет. 11, площ от 68,98 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 275 € без ДДС.**

7. НСК „Диана" 1, **апартамент № 1103,** ет. 11, площ от 71,77 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 250 € без ДДС.**

8. НСК „Диана" 1, **апартамент № 1104,** ет. 11, площ от 71,77 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 250 € без ДДС.**

9. НСК „Диана" 1, **апартамент № 1201,** ет. 12, площ от 66,98 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 275 € без ДДС.**

10. НСК „Диана" 1, **апартамент № 1203,** ет. 12, площ от 71,77 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 400 € без ДДС.**

11. НСК „Диана" 1, **апартамент № 1303,** ет. 13, площ от 71,77 кв.м., **с начална месечна наемна цена от 275 € без ДДС.**

В търга с тайно наддаване за гореизнесените обекти може да участва всеки правен субект: физическо лице, ЕТ или юридически лица, включително и такива, регистрирани като ЮЛ с нестопанска цел, **които нямат задължения към НСБ ЕАД и спорове от съдебно естество с НСБ ЕАД.**

Оглед на обектите може да бъде извършен всеки присъствен ден от **10:00ч. до 17:30ч., от 11.11.2026г. до 25.11.2026г.,** включително, срещу фактура за закупена тръжна документация на стойност 50 € /петдесет евро/ без ДДС. Тръжната документация е утвърдена със **Заповед** на Изпълнителния директор.

Най-късно до 17:30ч. на 25.11.2026г., включително, трябва **да се внесе депозит в евро**, в размер на 10% от началната месечна наемна цена за съответния обект.

Тръжната документация се закупува на касата на НСБ ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви" № 38, НС „Васил Левски", сектор „А" **и получава** в деловодство, всеки делничен ден, **от 09:30ч. до 17:30ч., от 11.11.2026г. до 25.11.2026г.,** включително. Депозитът се заплаща на касата на НСБ ЕАД или по банковата сметка на дружеството.

Участниците в търга, съгласно Общите условия, правила и критерии за провеждане на търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обекти, собственост на НСБ ЕАД и за класиране на участниците, съобразно направените от тях заявления, **подават заявление за участие и предложенията си** в деловодството на дружеството или по пощата, придружени с документи за правния им статус, документи по образец и други изискуеми се съгласно Общите условия, правила и критерии за провеждане на търга документи в непрозрачен плик **най-късно до 17:30ч. на 25.11.2026г.,** включително.

Подадените пликове **се разпечатват** в Заседателната зала **на 27.11.2026г.** в 10:00 часа в закрито заседание на **Комисия,** назначена със **Заповед** на Изпълнителния директор.

Ръководителите на звената, където се намират обектите, предмет на процедурата по провеждане на търга с тайно наддаване, следва да допускат / осигуряват достъп на кандидат-участниците в търга за извършване от последните на оглед, но само и единствено срещу представяне от същите /кандидат-участниците/ на фактура за закупена тръжна документация.

Решението, условията, правилата и критериите за провеждане на търга с тайно наддаване и необходимите за целта документи **са на разположение** в деловодството на НСБ ЕАД, в сградата на НС „Васил Левски", сектор А, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви" № 38, гр. София всеки присъствен делничен ден **от 09:30ч. до 17:30ч. от 11.11.2026г. до 25.11.2026г.** и на **Internet страницата на дружеството - www.nsb.bg**

Процедурата ще се проведе дори да има подадени документи за участие от един единствен участник. Класирането ще бъде обявено на интернет страницата **на дружеството: www.nsb.bg** и чрез обявление залепено на обектите, от комисията до 04.12.2026г. и следва да се сключат договори до 31.12.2026г. включително.

Несключването на договор за наем в този срок се счита за отказ на спечелилия участник и внесения депозит не се възстановява на участника.

*В случай, че няма подадени заявления за участие в търга с тайно наддаване за **нито един** от обявените обекти, предмет на настоящото Решение за провеждане на търг с тайно наддаване, търгът ще се проведе повторно на **09.12.2026г.** в Заседателната зала в 10:00ч. Оглед, внасяне на депозит, покупка на тръжна документация и подаване на заявление за участие се извършват всеки делничен ден от 09:30ч. до 17:30ч., **от 30.11.2026г. до 07.12.2026г.,** включително на горепосочените за целта места.*

Решението**, условията, правилата и критериите за **повторното** провеждане на търга с тайно наддаване и необходимите за целта документи **са на разположение** в деловодството на „НСБ" ЕАД, в сградата на НС „Васил Левски", сектор „А", бул. „Евлоги и Христо Георгиеви" № 38, гр. София всеки присъствен делничен ден **от 09:30ч. до 17:30ч. от 30.11.2026г. до 07.12.2026г.** и ще бъдат обявени само на **Internet страницата на дружеството - www.nsb.bg

Допълнителна информация: от Отдел „Правен" на тел. (02) 9 300 788

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:.....

/АНТОН АНТОНОВ/