

**„Индустриални терени и складове“ ЕАД
ОБЯВЛЕНИЕ**

На основание чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия във връзка с точки от 1 до 9.6 включително от Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващ Приложение №1 към Правилника и в изпълнение на Решение от заседание на Съвета на директорите на „Индустриални терени и складове“ ЕАД (ИТС ЕАД), проведено на 15.09.2026 г. (Протокол № 21/ 15.09.2026 г.)

ОБЯВЯВАМЕ:

Провеждане на Търг с явно наддаване, на основание чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, за продажба на дълготраен материален актив (ДМА) - движима вещ, собственост на „Индустриални терени и складове“ ЕАД, гр. Божурище:

1. Описание на обекта:

Неработещ Козлови двугредов кран с количка, двурелсов, товароподемност 32/8 тона, произведен през 1990 г. в Краностроителен завод „Христо Смирненски“ – София. Извън експлоатация, излязъл от употреба преди 20 г., находящ се в база Свиленград на «Индустриални терени и складове» ЕАД.

Технически характеристики: командване – от кабина, работно съоръжение – кука, скорост на движение – 32 м/минута, височина на подема – 8 м, конзола /ляво-дясно/ - по 4 м, отвор на крана – 18 м. Кранът разполага с две подемни устройства – 32 и 8 тона /неработещи/, маса: 45 тона, тегло на релсовия път: 7 т.

Техническо състояние:

Кранът не е в експлоатация от 20 г., за да бъде въведен в експлоатация е необходима пълна профилактика, необходимост от цялостно окабеляване – ново елоборудване, смяна на пулта за управление, раздвижване на всички агрегати, ревизия на спирачната система, цялостно боядисване и др.

2. Начална цена и стъпка на наддаване:

2.1. Началната продажна цена, съобразена с оценката на лицензиран оценител е: 20 000,00 евро без ДДС;

2.2. Стъпката на наддаване в Търга с явно наддаване е в размер на 5% от началната продажна цена: 1000 евро без ДДС;

3. Вид на търга

Търгът ще се проведе при явно наддаване, а предварително подадените писмени заявления от участниците ще се разгледат в открито заседание на тържната комисия.

4. Начин на плащане

Продажната цена следва да бъде платена по банковата сметка на „Индустриални терени и складове“ ЕАД, в деня на подписване на договора за покупко-продажба, както следва:

Инвестбанк АД

IBAN: BG08 IORT80311001695900

BIC: IORTBGSF

ТИТУЛЯР: “ИНДУСТРИАЛНИ ТЕРЕНИ И СКЛАДОВЕ” ЕАД

5. Дата, място и час на провеждане на търга

Търгът ще се проведе **на 12.10.2026 г. от 12:00 ч.**, в заседателна зала на офиса на „Индустриални терени и складове“ ЕАД в Индустриална зона Свиленград, град Свиленград /бивша Безмитна зона/.

6. Получаване на документацията, условия за оглед и депозит.

6.1. Всеки участник може да получи тръжната документация от офиса на „Индустриални терени и складове“ ЕАД, находящ се в Индустриална зона Свиленград /бивша Безмитна зона, гр. Свиленград/, всеки работен ден от 09.00 часа до 17.30 часа или от следните интернет адреси:

<http://www.isw.bg/uvedomleniya.html>

<http://www.nciz.bg/uvedomleniya.html>

6.2. За оглед на обектите участниците могат да се обръщат към Александър Тодоров – експерт Управление на собствеността, тел: 0887/466622. Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден от 09.00 часа до 17.30 часа, за което представителят на „Индустриални терени и складове“ ЕАД следва да бъде информиран един ден предварително.

6.3. За участие в търга следва да бъде внесен **депозит в размер на 5000 евро** (пет хиляди евро) по банкова сметка на „Индустриални терени и складове“ ЕАД в Инвестбанк: IBAN: BG08 IORT80311001695900, BIC: IORTBGSF

най-късно до подаване на заявлението от всеки кандидат. Копие от платежния документ, надлежно заверен от съответната банка, следва да бъде приложен към останалите документи, които кандидатът подава. Депозитите подлежат на възстановяване в срок до 5 (пет) работни дни след подписването на договор със спечелилия участник. **Депозитът на участник, който е определен за спечелил търга, но не сключи договор по условията му, се задържа.**

7. Краен срок за приемане на заявленията за участие

Документите за участие в търга се подават най-късно до **11:00 часа на 12.10.2026 г.** от участника или от упълномощено от него лице в офиса на „Индустриални терени и складове“ ЕАД, находящ се в Индустриална зона Свиленград /бивша Безмитна зона, гр. Свиленград/.

8. Други тръжни условия на „Индустриални терени и складове“ ЕАД

8.1. Констатирането/регистрацията на участниците в търга се извършва от тръжната Комисия в открито заседание в обявения ден и час за откриване на търга **от 12:00 часа на 12.10.2026 г.**

8.2. След като констатира надлежната регистрация на кандидатите, комисията разглежда заявленията за участие по реда на тяхното постъпване и се запознава с редовността на подадените документи. В случай че установи непълнота на представените документи или неспазване на изискванията, посочени в тръжната документация, комисията отстранява от участие нередовния участник.

8.3. Председателят на тръжната комисия обявява предмета на търга, началната цена, от която започва наддаването и стъпката за наддаване, разграничени от председателя на комисията със звуков сигнал; всяко увеличение трябва да бъде равно на наддавателната стъпка;

8.4. Участниците обявяват високо и ясно предлаганите от тях суми; обявената от участника сума го обвързва към комисията и другите участници в търга без право на позоваване на грешка;

8.5. Преди третото обявяване на последната оферта се прави предупреждение, че тя е последна и ако няма други предложения, наддаването приключва със звуков сигнал от председателя, който обявява спечелилия търга и предложената окончателна цена и закрива търга;

8.6. За спечелил търга се определя участникът, предложил най-високата цена; той е длъжен да заплати предложената цена в сроковете и съгласно условията на търга; при неизпълнение за спечелил търга се определя участникът, предложил следващата по размер цена, при условие, че не е изтеглил своя депозит.

8.8. След обявяване на спечелилия участник в търга с явно наддаване за продажба на дълготраен материален актив (ДМА)- движима вещ, страните подписват Договор за покупко-продажба.

8.8. Търгът може да се проведе и когато е подадено само едно заявление за участие. Съгласно Приложение № 1 към чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на ЗПП, в случай, че на търга се яви само един кандидат от подалите заявление за участие, търгът се отлага с два часа и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

8.9. Участниците се уведомяват за класирането и за резултатите от търга, както и за срока за сключване на договора, който е 7 работни дни след решение на СД на дружеството или на едноличния собственик на капитала. В случай, че в срока не бъде сключен договор по вина на спечелилия търга участник или не се представят изисканите документи, за спечелил търга се определя следващият класиран участник, удовлетворил тръжните условия.

9. Ден, място и час за повторно провеждане на търга

Когато на търга не се яви нито един участник, същият се обявява за непроведен и се провежда повторно на **13.10.2026 г. от 12 ч. в административния офис на ИТС ЕАД в Индустриална зона Свиленград**. Когато на търга, проведен повторно, се яви само един кандидат, той се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната продажна цена.

10. Тръжна документация

Тръжна документация със следното съдържание: Указания към участниците, Образец на заявление за участие (Образец № 1); Образец на декларация за липса на конфликт на интереси (Образец № 2); Декларация-съгласие за сключване на договор за покупко-продажба на движими вещи и за извършен оглед на обекта (Образец № 3); Образец на декларация - съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни (Образец № 4); Образец на декларация за липса на производство по несъстоятелност и ликвидация (Образец № 5); Образец на декларация, удостоверяваща липсата на парични задължения към държавата и общината по смисъла на чл. 162 ал. 2 от ДОПК – (Образец № 6); Проектно-договор за покупко-продажба на движими вещи (Образец № 7).

Изтегляне: [ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ](#)

