



Многопрофилна болница за активно лечение

"Св. Иван Рилски - Разград" АД

гр. Разград, ул. Коста Петров 2

st.ivanrilski@mbalrazgrad.com

084/62 43 21

ЗАПОВЕД

№ Зап – 206

град Разград, 16.09.2026 г.

На основание чл. 29, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с Решение по т. 2 от Протокол № 10 / 13.08.2026 г. на Съвета на директорите на МБАЛ „Св. Иван Рилски - Разград“ АД,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. ОТКРИВАМ процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – собственост на дружеството, представляващ: самостоятелен обект с идентификатор: с предназначение - търговски обект (магазин и закусвалня), едноетажна сграда със застроена площ от 100,00 кв.м., представляващ сграда с идентификатор 61710.502.6433.13 по КККР на гр. Разград, находящ се в гр. Разград, ул. „Коста Петров“ № 2.

2. УТВЪРЖДАВАМ следните условия за провеждане на търга:

- Начална месечна тръжна цена: 903,00 евро (деветстотин и три евро) без включен ДДС.

- Стъпка на наддаване: 5% от началната тръжна цена, а именно 45,15 евро (четиридесет и пет евро и петнадесет цента) без ДДС, приложима единствено в случай на подадени от двама или повече участници еднакви най-високи ценови предложения, за провежданото между тях явно наддаване съгласно Тръжната документация.

- Депозит за участие: 903,00 евро (деветстотин и три евро), платими по банковата сметка на лечебното заведение:

IBAN: BG46 CECB 9790 10A8 0181 00,

BIC: CECBBGSF,

банка: ЦКБ АД клон Разград.

- Срок на договора за наем: 5 (пет) години, считано от датата на подписване.

- Специфични условия: Обектът се отдава под наем в състоянието, в което се намира към момента на откриване на процедурата. Всички последващи разходи за привеждане във вид за експлоатация, поддръжка, текущи ремонти и консумативи са изцяло за сметка на наемателя.

3. ОПРЕДЕЛЯМ дата, час и място за провеждане на търга:

Търгът да се проведе на **05.10.2026 г.** от **10:00** часа в сградата на МБАЛ „Св. Иван Рилски - Разград“ АД, зала „Библиотека“ на болницата. В случай че на търга не се явят кандидати, повторен търг да се проведе на **12.10.2026 г.** в същия час и на същото място.

4. УТВЪРЖДАВАМ Тръжната документация за участие в публичния търг с тайно наддаване. Документацията се закупува от касата на лечебното заведение на цена от **25 евро (двадесет и пет евро)** без ДДС. Краен срок за закупуване на документи и подаване на оферти: до **16:00** часа на **02.10. 2026 г.**

5. НАЗНАЧАВАМ комисия за отваряне, разглеждане, извършване на подбор, оценка и класиране на постъпилите оферти за участие в публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – 1-етажен търговски обект (магазин и закусвалня) със застроена площ от 100,00 кв.м., представляващ сграда с идентификатор 61710.502.6433.13, находящ се в гр. Разград, ул. „Коста Петров“ № 2, собственост на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ – Разград” АД, в състав:

Председател:

Никола Николов – юрисконсулт в „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ – Разград” АД

Членове:

1. Светла Колева – счетоводител в „МБАЛ „Св. Иван Рилски – Разград” АД”;
2. Веселин Матеев – ръководител направление „АСД” в „МБАЛ „Св. Иван Рилски – Разград” АД”.

Комисията да проведе търга съгласно утвърдените правила и действащото законодателство и да състави протокол за резултатите, който да ми бъде представен за утвърждаване.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на изпълнителния директор на дружеството. Настоящата заповед да се доведе до знанието на назначените лица за сведение и изпълнение.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

Д-Р СТАНИМИР ГЕОРГИЕВ

Д-р Станимир Георгиев

/Изпълнителен директор/ ***

