

ТРАНСПОРТЕН ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР ЕООД БУРГАС

РЕШЕНИЕ № 1/02.09.2026 ГОДИНА

На основание чл.147,ал.1 и ал.2 от Търговския закон, чл.15, ал.1 и ал.3 от Закона за публичните предприятия, чл.29, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Приложение №1 към чл.29 ал.2 към него и Протокол № ПД-130/02.07.2026 г. на Министъра на транспорта и съобщенията, подписаната д-р Даниела Проданова Боздукова, УПРАВИТЕЛ на ТДКЦ ЕООД Бургас, ЕИК 102927808, адрес : гр. Бургас, бул "Иван Вазов" №5

РЕШИХ:

1. ОТКРИВАМ процедура за провеждане на конкурс по реда на Приложение №1 към чл.29, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия с ОБЕКТ НА КОНКУРСА: отдаване под наем за срок от 10/десет/ години на следните помещения, собственост на дружеството, находящи се в сградата на бул."Иван Вазов"№5 гр.Бургас, а именно:

Сутерен:

Кабинет №1- с площ 48,26 кв.м.

Кабинет №2- с площ 39,09 кв.м.,

Кабинет №3- с площ 17,43 кв.м.,

Кабинет №4- с площ 17,93 кв.м.,

Кабинет №5- с площ 17,93 кв.м.,

Кабинет №6- с площ 32,54 кв.м.,

Кабинет №7- с площ 56,09 кв.м.,

Първи етаж:

- Кабинет №106- с площ 22,20 кв.м.,
- Кабинет №107- с площ 19,98 кв.м.,
- Кабинет №109- с площ 39,78 кв.м.,
- Кабинет №111А- с площ 21,55 кв.м.,
- Кабинет №112- с площ 8,50 кв.м.,

Втори етаж:

- Кабинет №201- с площ 21,65 кв.м.,
- Кабинет №203-- с площ 18,75 кв.м.,
- Кабинет №204- с площ 18,75
- Кабинет №207- с площ 18,75 кв.м.,
- Кабинет №208- с площ 18,75 кв.м.,

- Кабинет №209- с площ 26,89 кв.м.,
- Кабинет №211- с площ 11,26 кв.м.,

Трети етаж:

- Кабинет №301- с площ 33,84 кв.м.,
- Кабинет №302- с площ 11,23 кв.м.,
- Кабинет №305- с площ 20,56 кв.м.,
- Кабинет №306- с площ 23,62 кв.м.,
- Кабинет №307- с площ 23,62 кв.м.,
- Кабинет №309- с площ 20,51 кв.м.,
- Кабинет №311- с площ 20,46 кв.м.,

Отдаваните помещения да се използват по предназначение- единствено и само за лечебно-диагностични цели в хуманната медицина.

2. ОПРЕДЕЛЯМ следните условия за провеждане на конкурс:

Участниците оферират наемна цена . Начална цена на месечен наем за всички помещения с кп площ 629,92 кв.м. е 2645,66/ две хиляди шестотин четиридесет и пет евро и 66 цента / без ДДС.

3. Утвърждавам конкурсни условия/приложени към конкурсната документация/ .

4. Определям депозит за участие в размер на 500 /петстотин / евро, който се заплаща на касата на дружеството. След уведомяване на кандидатите за класиране и резултатите от конкурса, депозитите на участниците се връщат, като се задържа депозитът на спечелилия конкурса, който се прихваща от цената.

5. Конкурсната документация се закупува от регистратурата на ТДКЦ ЕООД Бургас, в рамките на работните дни на центъра в срок до 14.00 часа на 18.09.2026 г. срещу документ за заплатена такса от 30.00 /тридесет/ евро на касата на дружеството.

Участниците в конкурса представят в запечатан плик предложенията си, които трябва да съдържат представяне на кандидата, конкретни предложения по условията на конкурса, цена, начин и условия на плащане.

6. УТВЪРЖДАВАМ КОНКУРСНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ с Решение №2/02.09.2026г., както следва:

A. Документи необходими за участие в конкурса :

- Заявление за участие в конкурса по образец, изготвен от Управителя на ТДКЦ ЕООД Бургас-оригинал
- Декларация за приемане условията на конкурса и всички клаузи по проекто-договора-оригинал
- Копия от документи за внесен депозит и закупена документация
- Удостоверение за актуално правно състояние
- Документи , издадени от съответните компетентни органи ,че кандидатът:
- **Няма парични задължения към държавата или общината по смисъла на чл.162,ал.2 от ДОПК , установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията или паричните задължения, свързани с плащането на вноски за социално осигуряване или на данъци ,съгласно правните норми на държавата , в която кандидатът е установен:Не се намира в ликвидация**

- Не е в производство за обявяване в несъстоятелност
- Подписан от участника на всяка страница проекто - договор в два екземпляра, заверен с печата на търговеца
- Оферта – оригинал ,която следва да бъде поставена в отделен непрозрачен плик с надпис „ОФЕРТА“
- Нотариално заверено пълномощно, когато предложението се подава от пълномощник.

Всички документи за които не е упоменат специален режим на заверка се заверяват „Вярно с оригинала“ от лицето представляващо кандидата и носят мокър печат на търговеца.

Б. Документи необходими за провеждане на конкурса: **УТВЪРДЕНИТЕ КОНКУРСНИ УСЛОВИЯ.**

7.Конкурса ще се проведе от комисия, утвърдена със Заповед №30/ 01.09.2026г., в състав от трима души ,едни от които е правоспособен юрист, както следва:

Председател : Ирина Димитрова Камбурова- юрист

Членове:

- 1.Керка Димитрова Раева- гл. счетоводител.
- 2.Донка Тодорова Дянкова –зав. АСЧ
3. Росица Андреева Сарачева- резервен член
4. Милена Андреева Петрова - резервен член

8. Предложения за участие в конкурса се подават от кандидатите в ТДКЦ ЕООД, гр. Бургас , бул “Иван Вазов“№5, стая №102 в срок до 18.09.2026г.

9. Лицата, закупили конкурсна документация, могат да отправят искания за разяснявания по процедурата до изтичане срока за подаване на предложенията.

10. Оглед на обекта може да бъде извършван всеки работен ден , считано от датата на публикуване на решението 03.09.2026 г. до крайния срок за подаване на предложенията -18.09.2026 г. от 8.00-14.00 часа , след представяне на документ за закупена конкурсна документация. За извършения оглед се подписва декларация от страна на участника.

11. Конкурсът ще се проведе на 23.09.2026 година от 11.00 часа , в сградата на ТДКЦ ЕООД Бургас в ст.103.

УПРАВИТЕЛ ТДКЦ ЕООД БУРГАС:.....
/Д-Р ДАНИЕЛА ВОЗДУКОВА/

