



ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 29, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Правилник за прилагане на закона за публичните предприятия, Протокол № РД-36-61/17.08.2026г. на Министерство на Отбраната и Заповед № 22/19.08.2026г. на Управителя на ДКЦ „Свети Георги“, ЕООД – Хасково,

ОТКРИВАМ ТЪРГ с тайно наддаване, при закрито заседание за отдаване под наем на помещения, намиращи се болничната сграда, за търговска дейност, представляващи части от недвижим имот, собственост на ДКЦ „Свети Георги“ ЕООД – гр. Хасково, бул. „Стефан Стамболов“, № 2, съгласно Акт за частна държавна собственост при следните условия:

1. Описание на обектите, както следва:

- 1.1 . ПАКЕТ от 64 помещения находящи се в болничната сграда на дружеството
– етаж втори и етаж трети, други помещения, находящи се в болничната сграда на дружеството за търговска дейност, с начална месечна наемна цена – 3 263 евро /без ДДС/:

ЕТАЖ 2- РИ – ИЗТОЧНА И ЦЕНТРАЛНА ЧАСТ:

1. Приемно консултативен кабинет - № 1, с площ от 13 кв.м.;
2. Регистратура - № 2, с площ от 10 кв.м.;
3. Лекарски кабинет - № 3, с площ от 18 кв.м.;
4. Прилежаща тераса - № 3-1-1, с площ от 16 кв.м.;
5. Септична превързочна - № 4, с площ от 13 кв.м.;
6. Манипулационна стая - № 5, с площ от 21 кв.м.;
7. Болнична стая - № 6-1, с площ от 21 кв.м.;
8. Болнична стая - № 6-2, с площ от 21 кв.м.;
9. Болнична стая - № 6-3, с площ от 21 кв.м.;
10. Болнична стая - № 6-4, с площ от 21 кв.м.;
11. Болнична стая - № 6-5, с площ от 21 кв.м.;
12. Болнична стая - № 6-6, с площ от 21 кв.м.;
13. Болнична стая - № 6-7, с площ от 40 кв.м.;
14. Прилежаща тераса - № 6-7-1, с площ от 43 кв.м.;
15. Коридор източен - № 7, с площ от 74 кв.м.;
16. Фоайе - № 8, с площ от 46 кв.м.;
17. Склад с прилежащи помещения - № 9, с площ от 18 кв.м.;
18. Стая санитарии с прилежащи помещения - № 10, с площ от 28 кв.м.;
19. Превързочна стая - № 11, с площ от 17 кв.м.;
20. Стая на медицински сестри - № 12, с площ от 48 кв.м.;
21. Офис - № 13, с площ от 16 кв.м.;
22. Коридор - № 14, с площ от 26 кв.м.;
23. Баня с тоалетна - № 15, с площ от 8 кв.м.;
24. Септична операционна зала - № 16, с площ от 29 кв.м.;
25. Стая преданест. подг. с прилежащи помещения - № 17, с площ от 26 кв.м.;
26. Асептична операционна зала - № 18, с площ от 121 кв.м. с операционна маса;
27. Централно фоайе - № 19, с площ от 33 кв.м.;
28. Кабинет - № 319, с площ от 21 кв.м.;
29. Компресорна станция 1-ви етаж, с площ от 17 кв.м.;

30.Компресорна станция 1-ви етаж отвън, с площ от 9 кв.м.;

ЕТАЖ 2-РИ – ЗАПАДНА ЧАСТ

31.Ендоскопски кабинет - № 1, с площ от 21 кв.м.;

32.Болнична стая - № 2-1, с площ от 21 кв.м.;

33.Болнична стая - № 2-2, с площ от 21 кв.м.;

34.Болнична стая - № 2-3, с площ от 21 кв.м.;

35.Болнична стая - № 2-4, с площ от 21 кв.м.;

36.Болнична стая - № 2-5, с площ от 21 кв.м.;

37.Болнична стая - № 2-6, с площ от 21 кв.м.;

38.УНГ операционна с прилежащи помещения - № 3, с площ от 89 кв.м.;

39.Коридор западен - № 4, с площ от 74 кв.м.;

40.Стълбище западно - № 5, с площ от 17 кв.м.;

41.Стая санитари с тоалетна и баня - № 7, с площ от 18 кв.м.;

42.Стая медицински сестри - № 6, с площ от 13 кв.м.;

43.Очна операционна с прилежащи помещения - № 8, с площ от 60 кв.м.;

44.Приемо консултативен кабинет - № 9, с площ от 17 кв.м.;

45.Манипулационна стая - № 10, с площ от 13 кв.м.;

ЕТАЖ 3-ТИ

46.Счетоводство - № 1, с площ от 12 кв.м.;

47.Фоайе - № 2, с площ от 30 кв.м.;

48.Приемо консултативен кабинет - № 3, с площ от 13 кв.м.;

49.Болнична стая - № 4-1, с площ от 22 кв.м.;

50.Болнична стая - № 4-2, с площ от 22 кв.м.;

51.Болнична стая - № 4-3, с площ от 22 кв.м.;

52.Болнична стая - № 4-4, с площ от 22 кв.м.;

53.Болнична стая - № 4-5, с площ от 22 кв.м.;

54.Пред родилна зала - № 5, с площ от 21 кв.м.;

55.Родилна зала - № 6, с площ от 62 кв.м.;

56.Зала за реанимация на родилки - № 7, с площ от 8 кв.м.;

57.Коридор източен - № 7, с площ от 71 кв.м.;

58.Стълбище източно - № 23, с площ от 33 кв.м.;

59.Детска млечна кухня с прилежащ склад - № 10, с площ от 13 кв.м.;

60.Помещение за санитарна обработка на родилки - № 11, с площ от 20 кв.м.;

61.Манипулационна стая - № 12, с площ от 16 кв.м.;

62.АГ операционна с прилежащи помещения - № 13, с площ от 64 кв.м.;

63.Санитарски пропуск с баня - № 14, с площ от 20 кв.м.;

64.Стая за акушерки - № 15, с площ от 20 кв.м.;

С ПЛОЩ В БОЛНИЧНАТА СГРАДА ЗА МЕДИЦИНСКИ ЦЕЛИ /болнична помощ/ - 1 798 кв.м.

2. Други помещения в болничната сграда:

2.1. „Площ от 1 кв.м.“, с конфигурация квадрат, предназначена само за поставяне и експлоатация на „вендинг“ машина за продажба на топли напитки, разположено в централното фоайе на ДКЦ с начална месечна наемна цена от 46 евро /без ДДС/.

3. Депозит за участие в търга: 50 на сто от началната цена на обекта.

4. Краен срок за внасяне на депозита: до 15.00 часа на 08.09.2026г., включително, платим в брой в касата на дружеството или по сметка на ДКЦ „Свети Георги“ ЕООД – Хасково – BG44RZBB91551036107108 в банка РАЙФАЙЗЕНБАНК – клон Хасково.

5. Стъпка на наддаване 2 на сто от определената начална цена.

6. Място за закупуване на тръжната документация: в сградата на ДКЦ „Свети Георги“ ЕООД – Хасково, бул. „Стефан Стамболов“, № 2, – от деловодството, при цена от 30.00 евро /без ДДС/.

7. Място и срок за подаване на заявления за участие в търга: до 15.00 часа на 08.09.2026г., включително - в деловодството на ДКЦ „Свети Георги“ ЕООД – Хасково, бул. „Стефан Стамболов“, № 2.

8. Срок за извършване на огледа на обектите – до 15.00 часа на 08.09.2026г., включително.

9. Други специфични условия:

9.1 Срок на договора за наем – 3 години.

9.2 Наемната цена се заплаща за всеки месец по сметка на ДКЦ „Свети Георги“ ЕООД – Хасково, до 30-то число на текущия месец.

9.3 Върху всички плащания /наеми и консумативни разходи/ по договора се начислява законоустановеният ДДС.

9.4 Кандидатите за участие в търга могат да бъдат физически и юридически лица.

10. Място, ден и час на провеждане на търга: 09.09.2026г. от 16:30 часа в административната сградата на ДКЦ „Свети Георги“ ЕООД – Хасково – деловодство, бул. „Стефан Стамболов“, № 2.

11. При непровеждане на търга, ще се проведе повторен търг на 14.09.2026г. при същите условия от 16:30 часа в административната сградата на ДКЦ „Свети Георги“ ЕООД – Хасково – деловодство, бул. „Стефан Стамболов“, № 2, със следните допълнения: кандидатите пропуснали срока за закупуване или подаване на документи за участие, могат да закупят, извършат оглед или да подадат тръжните книжа до 15.00 часа на 11.09.2026г. .

За контакти: ДКЦ „Свети Георги“ ЕООД – гр. Хасково, бул. „Стефан Стамболов“, № 2, тел. 0884/97-80-90 – К. Милушева