

„МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – БОТЕВГРАД” ЕООД

ОБЩИНА БОТЕВГРАД

2140 Ботевград, ул. “Б. Божилов”1, тел./факс: 0723/69-400, e-mail: hosp_bot@ abv.bg

МБАЛ БОТЕВГРАД” ЕООД гр. Ботевград, ул. Божко Божилов № 1

На основание чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във вр. т.11 от Правилника за провеждане на търг или конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващи Приложение №1 към чл.29,ал.2 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия

П О К А Н В А М

Всяко физическо или юридическо лице да участва в публичен търг с тайно наддаване - при закрито заседание за отдаване под наем на помещение,за срок от 3 години, както следва:

Кабинет № 222 (двеста двадесет и две), с площ от 15 (петнадесет) кв. м., заедно с идеални части от сградата в размер на 10,34 кв. м, находящ се на II-ри етаж на четириетажна масивна сграда (бивша поликлиника), представляваща ПИ с идентификатор 05815.303.120.01 по кадастралната карта на гр. Ботевград, изградена в УПИ I - за болница, в кв. 202 по плана на гр. Ботевград, при съсед: кабинет 221, кабинет 223, двор. При депозит в размер на 37 евро и месечната наемна цена не по-малко 75 евро, без ДДС

Спечелилият участник в търга освен предложената наемна цена, заплаща и всички стопански разходи, консумативи, свързани с ползването им, както и такса за покриване на част от разходите за осветление, водоснабдяване, отопление и поддържане чистотата на общите части от сградата в размер на 1.53 евро, без ДДС /кв.м.

Фактурирането и заплащането на електроенергия и вода от наематели на лечебното заведение се извършва на база показанията на индивидуалните измервателни уреди/устройства по цени на дружествата доставчици, които извършват съответната доставка.

За наематели, които нямат поставени индивидуални измервателни устройства/уреди за отчитане на електрическа енергия се заплаща по 5 (пет) kWh на квадратен метър наета площ, но не по- малко от 100 (сто) kWh за всеки отдаден под наем отделен обект.

За наематели, които нямат поставени индивидуални измервателни устройства/уреди за отчитане на потребена вода, заплащането ще се извършва на годишна база, съотнесено с потреблението на сходни помещения с монтирани измервателни уреди

Право на участие имат юридически и физически лица, представили **до 15:30 часа на 02.07.2026г.** в касата на „МБАЛ-Ботевград” ЕООД документи, както следва:

- Заявление за участие в публичен търг е тайно надаване - по образец;
- Декларация, че кандидатът не е лице неизправно по договор сключен с общината;
- Документ за закупена документация;
- Квитанция за внесен депозит;
- Изрично пълномощно за представителя на кандидатът, ако се представлява от

- трето лице;
- Ценово предложение, попълнено и запечатано в малък непрозрачен плик и поставена в големия плик заедно с останалата документация на участника.
 - Проект на договора, подписан **без попълнена дата и наемна цена.**
 - Декларация за извършен оглед на помещението;
 - Документ доказващ, че кандидата може да извърша медицински дейности по оказване на извънболнична помощ, съгласно Закона за лечебните заведения, когато това е приложимо, съгласно описанието на имота в поканата.

Предлаганата наемна цена за помещението не може да бъде по-малка от посочената в обявлението. Стъпка за наддаване не може да бъде по-малка от 1 на сто и по-голяма от 10 на сто от началната цена.

Помещението може да се използва за оказване само на извънболнична помощ;

Срокът за отдаване на обекта под наем е 3 /три / години .

Стойността на тръжната документация е в размер на 24.54 Евро .

Депозитната вноска и стойността за тръжната документация се внасят в касата на „МБАЛ Ботевград“ ЕООД или по сметката на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД IBAN: BG40UBBS80021092536340, BIC: UBBSBGSF в „Обединена Българска Банка“ АД, клон Ботевград до 15:30 часа на 02.07.2026 г.

Предназначението на обекта не може да бъде променяно.

Предложения се приемат **от 09.00 часа до 12.00 часа и от 13:00 часа до 15:00 часа, всеки работен ден, за периода от 18.06.2026г. до 02.07.2026г.** в деловодството на «МБАЛ-Ботевград» ЕООД -Ботевград, ул. Б.Божилков № 1, в запечатан непрозрачен, с ненарушена цялост плик, съгласно разпоредбите на Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилника на МБАЛ Ботевград ЕООД .

Отварянето на предложенията на участниците ще се извърши от нарочно назначена комисия на **03.07.2026г.** в счетоводството на МБАЛ Ботевград, а при условията на т.1.10 от Приложение №1 към Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия на **10.07.2026г.**

Д-р Делян Томовски –
МБАЛ – Ботевград ЕООД

