

РЕШЕНИЕ

№. IV-00047/ 23-04-2026

На основание чл. 29, ал. 4 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с Приложение № 1 към чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, както и решение по т. 10 от Протокол № СД - 15/06.04.2026г. на Съвета на директорите на „Национален дворец на културата - Конгресен център София“ ЕАД

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам конкурс за избор на застраховател за предоставяне на застрахователна услуга на групи имуществва:

1. Описание на обекта на конкурса: 1. Непроизводствени сгради; 2. Машини, съоръжения и оборудване; 3. Електронно оборудване – всички видове, описани в Приложение № А - Активи, стойност, неразделна част от настоящото решение.

2. Обща застрахователна сума на имуществото на „Национален дворец на културата – Конгресен център София“ ЕАД (НДК) - обект на конкурса 13 668 723.76 евро (тринадесет милиона шестстотин шестдесет и осем хиляди седемстотин двадесет и три евро и седемдесет и шест евроцента).

3. Начална цена: Цената за застраховането на имуществото на „Национален дворец на културата – Конгресен център София“ ЕАД следва да бъде предложена от застрахователите – участници в конкурса. Тази цена следва да бъде съобразена с пазарните условия на застраховката на имуществото и със застрахователната сума, както и спецификите на подлежащите на застраховане обекти, описани в т.1 и Приложение № А - Активи, стойност, неразделна част от настоящото решение. Застрахователната премия на сключения застрахователен договор не следва да надвишава стойността от 7669.38 евро (седем хиляди шестстотин шестдесет и девет хиляди евро и тридесет и осем евроцента), с включен данък върху застрахователните премии (ДЗП) 2% при условно самоучастие на НДК в размер на 2 556.46 евро (две хиляди петстотин петдесет и шест евро и четиридесет и шест евроцента)

4. Общи и специални условия на конкурса и изискванията към участниците.

4.1 Участниците в конкурса следва да представят предложенията си по групи имуществва, за които осигуряват застрахователно покритие срещу посочените рискове - съгласно образеца на ценовото предложение към настоящото решение.

4.2 Участниците следва да отговарят на изискванията на чл.12 ал.1 от Кодекса за застраховането и да притежават валиден лиценз, в обхвата на който са включени рисковете, посочени в настоящата конкурсна документация.

4.3 Участниците не следва да се намират в производство по несъстоятелност или ликвидация.

4.4 Застрахователният договор ще бъде сключен без изчерпателно изброяване на имуществото, а с групиране на имуществото по категории

4.5. Срокът на застрахователния договор е 1 (една) година, считано от 00.00 часа на 20.05.2026 г.

4.6. Обхватът на застраховане е територията на Република България.

„НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА – КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ“ ЕАД

4.7. Всеки участник може да представи само едно ценово предложение за обекта на конкурса. Ценовото предложение трябва да е за всички имущества, описани в т. 1 и Приложение № А - Активи, стойност, неразделна част от настоящото решение.

5. Дата, място и час на отваряне на конкурсните предложения: Конкурсните предложения ще бъдат отворени на 05.05.2026г. от 11.00 часа в гр. София, площад „България“ № 1, Главна сграда на НДК. Краен срок за приемане на предложенията за участие: до 16.30ч. на 04.05.2026г.

6. Конкурсна документация: Конкурсната документация се публикува на електронната страница на „Национален дворец на културата – Конгресен център София“ ЕАД, раздел „Обяви“.

7. Условия за оглед:

7.1. за гр. София - след предварителна заявка на тел. 0895 677 699, от 10:00 ч. на 24.04.2026 г. до 15:00 ч. на 04.05.2026 г.;

7.2. за гр. Варна - след предварителна заявка на тел. 0888 331360, от 10:00 ч. на 24.04.2026г. до 15:00 ч. на 04.05.2026 г.;

8. Списък на документите, които следва да се представят от кандидатите:

8.1. Заявление за участие в конкурса – по образец;

8.2. Документи за легитимация: за български юридически лица – търговци – да посочват Единен идентификационен код (ЕИК) за регистрация или пререгистрация по Закон за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел. Юридически лица – търговци, които не са регистрирани или пререгистрирани по Закон за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, не се допускат до участие. Когато участникът е чуждестранно юридическо лице – съответният документ трябва да е издаден от компетентния орган в страната, в която е установено лицето и да се представи в официален превод на български език;

8.3. Списък на документите, съдържащи се в предложението – по образец;

8.4. Ценово предложение, съгласно образца към документация – „Предлагана цена“;

8.5. Валиден лиценз по чл. 29 от Кодекса на застраховането, респ. съответен документ за дружествата по глава четвърта, раздел II от Кодекса за застраховането, удостоверяващ правото участника да застрахова рисковете, посочени в настоящата конкурсна документация;

8.6. Общи и/или специални условия по застраховка „Имущества“;

8.7. Проект на договор (полица);

8.8. Декларация за рейтинг на застрахователя и осигурена презастрахователна програма – по образец;

8.9. Изрично пълномощно – в случай, че заявлението за участие, ценовото предложение и останалите документи не са подписани от представляващия орган, съгласно официалната регистрация на кандидата;

8.10. Други документи – по преценка на кандидата.

9. Място за подаване на конкурсните предложения: Желаетелите да участват в конкурсната процедура подават своите конкурсни предложения: град София, пл. „България“ № 1, вход А3, ет. 4, стая „Деловодство“ в срок до 16.30 ч. на 04.05.2026 г.

II. Критерий за оценка: „Най-ниска цена“, представляваща най-нисък размер на застрахователна премия, с включени отстъпки и преференциални условия.

III. Утвърждавам конкурсна документация, съгласно приложение към настоящото решение.

„НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА – КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ“ ЕАД

IV. Условието на конкурса да бъдат публикувани 10 (десет) дни преди датата на конкурса на електронните страници на „Национален дворец на културата - Конгресен център София“ ЕАД и на Агенция за публичните предприятия и контрол.

V. Изпълнението на т. 6 от раздел I и на раздел IV възлагам на Иво Чифлички – ръководител на направление „Маркетинг и продажби“ в частта касаеща публикуването на електронната страница на „Национален дворец на културата – Конгресен център София“ ЕАД.

VI. За провеждане на конкурса определям комисия в състав:

Председател: Виталий Симеонов – ръководител на направление „Управление и поддръжка на сграден фонд“

Членове:

1. Силвина Антонова – ръководител на отдел „Правен“

2. Нели Делчева - счетоводител

Резервни:

1. Мария Николова - старши юриконсулт в отдел „Правен“

2. Ани Михова - счетоводител

VII. Допълнителни условия

„Национален дворец на културата – Конгресен център София“ ЕАД си запазва възможността да променя условията, сроковете, да определя нови, както и да спира или прекратява процедурата, за което участниците ще бъдат своевременно уведомени. Във всички подобни случаи „Национален дворец на културата – Конгресен център София“ ЕАД не дължи каквито и да било плащания на кандидатите и не е обвързано с каквито и да било други ангажименти към тях, включително за сключване/издаване на застрахователна полица.

Настоящото решение да се сведе до знанието на посочените в него служители за сведение и изпълнение.

Andriana

Tatarova

АНДРИЯНА ТАТАРОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Digitally signed by
Andriana Tatarova
Date: 2026.04.22 09:13:52
+03'00'

ЗАСТРАХОВАНЕ НА МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ НА НДК

ЗАСТРАХОВАНО ИМУЩЕСТВО	Стойност в евро	Застрахователна стойност в евро
АКТИВИ - СОФИЯ		
Главна сграда НДК (вкл. търговски, складови, зали, фойета, сервизни помещения, гараж, производствена сграда)	24 780 321.91	10 225 837.62
Административна сграда ПРОНО		
Зала 1 - Съоръжения, зала, сцена Комплексно съоръжение	20 561 130.06	511 291.88
Зала 2 Съоръжения, зала, сцена Комплексно съоръжение	5 843 222.06	255 645.94
Зала 3 Съоръжения, зала, Комплексно съоръжение	237 428.10	25 564.59
Асансьори	2 947 691.26	153 387.56
Ескалатори	606 977.09	40 903.35
Енергиен център	604 471.25	153 387.56
Машини и оборудване:		
климатични машини, турбини, акумулаторни батерии, студова станция/чилър/, електроразпределители, външни колектори, кабели, захранване, други машини и оборудване	94 223.94	93 695.77
Контролно-командни системи, Озвучаване, осветление, сценична техника	2 201 626.42	102 258.38
Офис обзавеждане и трайни активи	3 925.19	3 925.19
Електронно оборудване, РС	9 565.25	9 565.25
Трайно монтирани стъкла административна сграда	51 129.19	51 129.19
Трайно монтирани стъкла НДК, прозорци, окачени тавани, стъклопакети	511 291.88	511 291.88
Допълнителни разходи за отстраняване на последици от настъпило застрахователно събитие	255 645.94	255 645.94
АКТИВИ ВАРНА		
Сгради и конструкции	1 878 997.66	1 022 583.76
Съоръжения	62 672.11	62 672.11
Офис обзавеждане и трайни активи	32 976.28	32 976.28
Електронно оборудване, РС	3 573.93	3 573.93

Трайно монтирани стъкла Фестивален комплекс	51 129.19	51 129.19
Допълнителни разходи за отстраняване на последици от настъпило застрахователно събитие	102 258.38	102 258.38
ОБЩО	60 840 257.08	13 668 723.76