

РЕШЕНИЕ

№ 26-11-1/04.02.2026г.

За провеждане на конкурс за отдаване под наем на обект, собственост на
„Сердика спортни имоти” ЕАД.

„Сердика спортни имоти” ЕАД обявява конкурс, при закрито заседание, за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години, срещу заплащане на месечен наем и извършване на инвестиции на обект:

1. Терен за изграждане на паркинг и спортна площадка, находящ се в непосредствена близост до зала по баскетбол, с площ от 1200 кв.м., находящ се в Спортен комплекс „Къро“.

Началната месечна наемна цена за обекта, предмет на конкурса, е в размер *1000 € /хиляда евро/ без ДДС*, като отделно от наема, следва да се извършат инвестиции в обем и стойност не по-малко от *50 000 € /петдесет хиляди евро/ с включен ДДС*.

В конкурса за горепосочения обект могат да участват всички правни субекти: физически лица, ЕТ или юридически лица, включително и такива, регистрирани като ЮЛ с нестопанска цел, регистрирани по ДДС, които нямат задължения към ССИ ЕАД и спорове от съдебно естество със ССИ ЕАД.

Оглед на обекта може да бъде извършен всеки присъствен делничен ден от 10:30 ч. до 16:30 ч. от *05.02.2026г. до 19.02.2026г.*, включително, срещу документ за закупена конкурсна документация на стойност 250 € /двеста и петдесет евро/ без ДДС. Конкурсната документация е утвърдена със Заповед на Изпълнителния директор.

Най-късно до 16:30ч. на *19.02.2026г.* трябва да се внесе *депозит* в евро, в размер на 10 % от начална месечна наемна цена за обявения обект. Конкурсната документация се закупува в касата и получава в деловодството на ССИ ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” №38, всеки присъствен делничен ден от 9:30 ч. до 16:30 ч. от *05.02.2026г. най-късно до 19.02.2026г. включително*. Депозитът се заплаща в касата на ССИ ЕАД или по банковата сметка на дружеството:

„ИНВЕСТБАНК” АД;
BIC – IORT BG SF;
IBAN – BG31 IORT 8048 1089 1063 00

Участниците в конкурса, съгласно Общите условия и правила, подават заявление за участие и предложенията си, придружени с документи за правния им статус, документи по образец и други такива, изискуеми съгласно Общите условия, правила и критерии за провеждане на конкурса документи, в непрозрачен плик най-късно до *17:30 ч. на 19.02.2026г.* включително, в деловодството на ССИ ЕАД.

Подадените документи се разпечатват в заседателната зала на **20.02.2026г. в 10:00 часа** на закрито заседание на Комисия, назначена със Заповед на Изпълнителния директор.

Условията, на които трябва да отговарят потенциалните участници, методологията и критериите за оценяване на участниците са част от настоящата конкурсна документация, която след закупуване ще се предостави на вниманието на всеки кандидат-участник.

Решението, условията, правилата и методологията и критериите за провеждане на конкурса и необходимите за целта документи са на разположение в деловодството на ССИ ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38 всеки присъствен делничен ден от 9:30ч. до 16:30ч., от **05.02.2026г. най-късно до 19.02.2026г.**

Домакин на базата, в която се намира всеки обект, следва да осигурява достъп на кандидат участниците в конкурса за извършване от последните на оглед, но само и единствено срещу представяне от същите /кандидат-участниците/ на документ за закупена конкурсна документация.

Решението, условията, правилата и критериите за провеждане на конкурса с тайно наддаване и необходимите за целта документи са на разположение в деловодството на ССИ ЕАД, в сградата на НС „Васил Левски”, сектор „А”, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38, гр. София всеки присъствен делничен ден от **09:30ч. до 16:30ч. от 05.02.2026г. до 19.02.2026г.** и на Internet страницата на дружеството - www.serdika.site

Класирането ще бъде обявено на интернет страницата на дружеството: www.serdika.site, от комисията до **27.02.2026г.** и следва да се сключи договор до **31.03.2026г. включително**. Несключването на договор за наем в този срок се счита за отказ на спечелилия участник и внесения депозит не се възстановява на участника.

Допълнителна информация на тел. 02/9300788, Дирекция „Правна”

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

/Александра Левянска/

