



„ИНТЕНДАНТСКО ОБСЛУЖВАНЕ” ЕАД

гр. София 1606,
ул. „Владайска” № 48А
телефон: 02/ 952 52 15
факс: 02/952 52 57
E-mail: zu.sofia@intob.bg

клон гр. Калофер 4370
ул. „Хр. Ботев” № 50
моб.тел.: 0879010022;
0879010090
kl.kalofer@intob.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

за участие в търг с тайно наддаване, при открито заседание на комисията, за отдаване на част от недвижим имот представляващ помещение собственост на „Интендантско обслужване“ ЕАД

„Интендантско обслужване” ЕАД на основание чл.29, ал.2 от „Правилник за прилагане на закона за публичните предприятия“ /приет с ПМС 85/30.04.2020 г. , обнародван в ДВ 40/05.05.2020г. в сила от 05.05.2020 г. / и по реда на Приложение № 1- „Правила за провеждане на търг и конкурс“, и във връзка с взето решение на Съвета на директорите на „Интендантско обслужване” ЕАД, отразено в протокол № 5 /29.10.2025 г. обявява търг с тайно наддаване, при открито заседание на комисията за:

1. Отдаване под наем на недвижим имот представляващ – Помещение /стая/ с предназначение за офис, с обща площ 24 кв.м., находящо се в административно – производствената сграда на „Интендантско обслужване” ЕАД в гр. София, п.к. 1606, Столична община, район „Красно село” ул. „Владайска” № 48 А.
2. Предназначение на обекта: за /офис/
3. Депозитната вноска за участие в търга е в размер на 100.00 лв./сто лева/ вносими по банкова сметка при обслужваща банка: „ОББ” АД, IBAN: BG 11 UBBS 8155 1067 0391 23, BIC:UBBSGSF, титуляр на сметката „Интендантско обслужване” ЕАД. За внесения депозит не се дължи лихва, за периода, през който средствата законно се държат от „Интендантско обслужване” ЕАД. Депозитът на участник, който е подал заявление и в следствие се откаже от участието в търга се задържа в полза на „Интендантско обслужване” ЕАД.
4. Началната тръжна цена: месечна наемна цена е в размер 312.00 лв. (триста и дванадесет лева) без включен ДДС; Началната тръжна месечна наемна цена е определена от независим лицензиран експерт оценител на основание чл.29, ал.4 от „Правилник за прилагане на закона за публичните предприятия“ /ППЗП/.
5. Стыпка за наддаване: на отдавания обект под наем в размер на 30.00 лв. /тридесет/ лева без ДДС; В наемната цена не са включени разходите за консумативни разноски, електроенергия, питейна вода и др.
6. Срок за наемното правоотношение е 3 /три/ години от подписване на договора за наем.
7. КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА: Най - високо предложена цена за гореописания обект.

8. Всеки кандидат подава в запечатан непрозрачен плик писмено заявление за участие в търга. Върху плика се отбелязват името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на търга. Освен документите за участие в търга в плика трябва да се съдържа и „Ценовото предложение“, което следва да е поставено в отделен малък запечатан непрозрачен плик.
9. Търгът ще се проведе на 21.11.2025 г. от 10:30 часа в заседателната зала на втория етаж на „Интендантско обслужване“ ЕАД, с административен адрес: гр. София, п.к. 1606, ул. „Владайска“ № 48 А.

II. ВИД НА ТЪРГА: Отдаването под наем ще се проведе, чрез търг с тайно наддаване, при открито заседание на комисията, по реда на чл.29, ал.2 от „Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия“ /приет с ПМС 85/30.04.2020г., обнародван в ДВ 40/05.05.2020г. в сила от 05.05.2020 г. / и по реда на Приложение № 1- Правилата за провеждане на търг и конкурс

III. СПЕЦИАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ:

Посочени са в тръжната документация.

IV. ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ: В търга могат да участват само кандидати закупили тръжна документация на стойност 10.00 лв. без ДДС и 12.00 лв. с ДДС, които отговарят на условията в тръжната документация, която може да бъде закупена и получена в „Интендантско обслужване“ ЕАД на административен адрес: гр. София, п.к.1606, ул.„Владайска“ № 48 А, в касата на дружеството всеки работен ден в периода от 05.10.2025 г. до 20.10.2025г./включително/ в интервал от време от 09:00 часа до 16:30 часа.

V. УСЛОВИЯ И ОГЛЕД НА ОБЕКТА: Огледът на обекта може да се прави всеки работен ден от 05.11.2025 г. в интервал от време от 09:00 часа до 16:30 часа до 20.11.2025 г./вкл./ в „Интендантско обслужване“ ЕАД на адрес: гр. София, ул.„Владайска“ № 48 А от представители на участници в търга, закупили тръжната документация.

VI. КРАЕН СРОК ЗА ПРИЕМАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЯТА ЗА УЧАСТИЕ: Заявленията за участие в търга с тайно наддаване се приемат до 16:30 часа на 20.11.2025 г. /включително/ в „Интендантско обслужване“ ЕАД, на административен адрес: гр. София, п.к. 1606, ул. „Владайска“ № 48 А /деловодство/.

VII. ПОВТОРЕН ТЪРГ: При условие, че не е постъпило нито едно заявление за участие в търга ще бъде повторно проведен при същите условия на 22.12.2025 г. от 10:30 часа в сградата на „Интендантско обслужване“ ЕАД, в заседателната зала на втория етаж на дружеството находяща се в гр.София, Столична община, район „Красно село“ ул.“Владайска“ № 48 А.

За контакт и допълнителна информация: 02/952 52 15; Елза Велъова.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
„ИНТЕНДАНТСКО ОБСЛУЖВАНЕ“ ЕАД:
/ЕМИЛ БОТОВ/