

АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ

РЕШЕНИЕ № 0193 – А от 18.07 2025 г.

На основание чл. 5, ал. 2, чл. 226, ал. 2, т. 3, чл. 22г, ал. 3 и чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 5, ал. 2, чл. 7 и чл. 10, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия („Наредбата“), чл. 9, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 6 от Устройствения правилник на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК) и Протоколно решение № 8476 от 18.07 2025 г. на Изпълнителния съвет на АППК,

АГЕНЦИЯТА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ

РЕШИ:

I. Открива процедура за провеждане на ограничен конкурс за възлагане изготвянето на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки на недвижими имоти – частна държавна собственост, представляващи:

1. поземлен имот с идентификатор 04796.10.6, с площ 5 950 кв. м, намиращ се в с. Богослов, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, заедно с построената в него сграда с идентификатор 04796.10.6.1 със застроена площ 176 кв. м, с предоставени права за управление на областния управител на област Кюстендил;

2. поземлен имот с идентификатор 40909.121.111, с площ 6 680 кв.м, намиращ се на бул. „България“ № 105, гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали, заедно с построените в него сграда с идентификатор 40909.121.111.1, със застроена площ 15 кв.м, и сграда с идентификатор 40909.121.111.3 със застроена площ 13 кв.м, с предоставени права за управление на областния управител на област Кърджали;

3. поземлен имот с идентификатор 65231.901.612, с площ 1 370 кв. м, намиращ се на ул. „Софийско шосе“ № 26, гр. Самоков, общ. Самоков, Софийска област, с предоставени права за управление на областния управител на Софийска област.

II. Изисквания към кандидатите:

1. До участие в процедурата се допускат български или чуждестранни физически или юридически лица или техни обединения, отговарящи на изискванията на Глава шеста от „Наредбата“.

2. Участниците в конкурса следва да разполагат с екип, в който задължително да участват:

а) Правоспособен юрист;

б) Независим(и) оценител(и), вписан(и) в Публичния регистър на Камарата на независимите оценители в България, притежаващ(и) сертификат(и) за оценителска правоспособност за **оценка на недвижими имоти**.

III. Правилата за провеждане на ограничен конкурс могат да бъдат закупени всеки работен ден в сградата на АППК - гр. София, ул. „Тинтява“ № 86, стая № 312, в срок до 11.00 часа на 11 (единадесетия) ден от датата на оповестяване на настоящото решение на интернет страницата на АППК – www.appk.government.bg, а именно до 01.08 2025 година.

Цената на правилата е в размер на 100 (сто) лева с включен ДДС или равностойността им в евро и се заплаща, както следва:

1. в касата на Агенцията за публичните предприятия и контрол – само в лева или

2. чрез банков превод по следната сметка на Агенцията за публичните предприятия и контрол в Българска народна банка – Централно управление:

IBAN BG 39 BNBG 9661 3100 1530 01, BIC код BNBG BGSD

Плащането се извършва преди получаване на правилата за провеждане на конкурса и е за сметка на кандидатите.

IV. Предложенията за участие в конкурса се подават в запечатан, непрозрачен плик, в сградата на АППК - гр. София, ул. „Тинтява“ № 86, стая № 101, в срок до 11.00 часа на 11 (единадесетия) ден от

датата на оповестяване на настоящото решение на интернет страницата на АППК – www.appk.government.bg, а именно до 01.08 2025 година.

V. Депозитът за участие в конкурса, който се трансформира в гаранция за изпълнение на договора, е парична вноска в размер на **300 (триста) лева без включен ДДС** или равностойността им в евро и се превежда по посочената в Правилата за провеждане на ограничения конкурс банкова сметка на АППК, най-късно до изтичане на срока за подаване на предложения по т. IV.

VI. Критериите за оценка на предложенията за участие в конкурса са:

1. Най – ниска цена - предложен общ размер на възнаграждението (без включен ДДС) за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
2. Срок за изготвяне на анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки;
3. Опит и квалификация на кандидата, съответно на лицата, включени в неговия екип.

VII. Допълнителна информация във връзка с конкурса може да бъде предоставяна до изтичане на срока за подаване на предложения за участие, съгласно т. IV, на тел. 02 970 16 18.

ПЕТЯ АЛЕКСАНДРОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

