**“АГЕНЦИЯ ДИПЛОМАТИЧЕСКИ ИМОТИ В СТРАНАТА” ЕООД**

ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ А-З-83/17.07.2025г.**

На основание чл. 29 ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия (ППЗПП),

нареждам:

І. Откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на следния недвижим имот:

**Апартамент № 7 и Апартамент № 8,** с обща застроена площ от 331,56 кв.м., състоящи се от: две входни антрета, 10 /десет/ работни помещения, три бани, една тоалетна, две кухни, склад и четири тераси, находящ се в гр. София, на ул. „Александър Жендов“ № 1, ет. 4, необзаведен.

1. Предназначение на имота: за офис.

2. Срок на договора: до три години от датата на сключване на договора.

3. Начална цена (общ месечен наем): 2100 евро (две хиляди и сто евро) без ДДС, от които: 1000 евро (хиляда евро) без ДДС за Апартамент № 7 и 1100 евро (хиляда и сто евро) без ДДС за Апартамент № 8.

4. Стъпка на наддаване при предложена еднаква най-висока цена от повече участници по т.10.3 от Приложение № 1 към чл. 29, ал. 2 от ППЗПП: 30 евро без ДДС.

5. Вид на търга: с тайно наддаване при открито заседание на комисията.

6. Начин на плащане: по банков път.

7. Дата, място и час на провеждане на търга: на **04.08.2025г.** в гр. София, ул. „Велико Търново” № 27 **от 10,00ч.**

8. Тръжната документация се закупува в гр. София, ул. „Велико Търново” № 27, деловодство, всеки работен ден от 9.30ч. до 16.00ч., срещу невъзстановимата сума от 12 лв. с включен ДДС, внесена в касата на дружеството. Краен срок за закупуване на тръжна документация - **до 11.00ч. на 01.08.2025г.**

9. Депозит за участие: 600 лв. Депозитът подлежи на връщане при условия и ред, посочен в тръжната документация.

10. Условия за оглед: след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка на телефон: 0882177719.

11. Краен срок за приемане на заявления за участие: **до 16.30 ч. на 01.08.2025г.**

12. Специални изисквания: няма.

13. Дата, място и час на повторното провеждане на търга: на **19.08.2025г.** в гр. София, ул. „Велико Търново” № 27 **от 10.00 ч.**

14. Краен срок за закупуване на тръжна документация за повторния търг до **11.00ч. на 18.08.2025г.** Краен срок за приемане на заявленията за повторния търг до **16.30ч. на 18.08.2025г**.

 **УПРАВИТЕЛ: /П/**

 **Пламен Георгиев**