

О Б Я В А

“ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – СОФИЯ

На основание Приложение № 1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП във връзка с чл. 29, ал. 3 – 5 от ППЗПП, решение на Съвета на директорите на „Земинвест” ЕАД по Протокол от 17.07.2025г., и Заповед №35 от 17.07.2025 г. на Изпълнителния директор на „Земинвест“ ЕАД – за откриване и провеждане на процедурата, обявява търг за отдаване под наем на обект, **собственост на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД за срок от 3 /три/ години, а именно:**

Водоем „Садовица“, съставляващ:

- **имот № 010156 /нула едно нула едно пет шест/ с площ 1 338 кв. метра /хиляда триста тридесет и осем кв.м./ представляващ “ВОДОЕМ“, в землището на с.Садовица, община Момчилград, област Кърджали, съгласно Акт за частна държавна собственост № 1367/18.02.2002 г. на Областен управител Кърджали, при граници: имоти с номера – имот №010011; имот №010010; имот №010009; имот №000059; имот №010015; имот №010014; имот №010012.**

С предназначение на отдаването под наем: рекреационни дейности.

Начална цена: 281 /двеста осемдесет и един/ лева годишно без ДДС.

Условия за закупуване тръжна документация

Тръжната документация се получава от 10:00 до 14:00 ч. всеки работен ден до деня, предхождащ датата на търга на адреса на управление на „Земинвест” ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, след представяне на платежен документ за внесена такса за закупуването ѝ. Цената за един комплект тръжна документация е **300 /триста/ лева с ДДС**, като тази сума не се възстановява. Цената на тръжната документация се внася по банков път по банкова сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД. Удостоверяването на плащането се извършва със заверено копие на вносна бележка/платежно нареждане.

Приемане на предложенията – до деня, предхождащ датата на търга вкл., всеки работен ден до 14 ч. в деловодството на ЗЕМИНВЕСТ ЕАД.

ДЕПОЗИТЪТ ЗА УЧАСТИЕ в търга е в размер на 10 % от обявената начална годишна тръжна цена без ДДС и следва да бъде платен по сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД.

КРАЕН СРОК ЗА ВНАСЯНЕ НА ДЕПОЗИТА: 14.00 часа на деня, предхождащ датата на търга.

Време и начин за оглед – до 14.00 ч. на деня, предхождащ датата на търга вкл.

Дата, час и място на провеждане на търга: **01.08.2025 г., от 10:00 часа в сградата на “ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД** – гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5.

Повторно провеждане – 15.08.2025 г. от 10:00 ч. на същото място.

Общите и специални условия на търга, изискванията към участниците и списък на документите, които да бъдат представени са подробно описани в документацията за участие.

Адрес и телефон на организатора: **“ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД** – София, гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, тел. 02/ 988 67 22.